

**Integrated Renewal:  
Breezehill Avenue North  
Contract No. CP000709**

**Réfection intégrée :  
Avenue Breezehill Nord  
Contrat n° CP000709**



**In-Person Public  
Information Session  
November 28, 2023**

**Séance d'information  
publique en personne  
28 novembre 2023**

# Land acknowledgment

We recognize that Ottawa is located on unceded territory of the Anishinabe Algonquin Nation.

We extend our respect to all First Nations, Inuit and Métis peoples for their valuable past and present contributions to this land.

We also recognize and respect the cultural diversity that First Nations, Inuit and Métis people bring to the City of Ottawa.

# Reconnaissance des terres

Nous reconnaissons qu'Ottawa se trouve sur un territoire non cédé de la Nation Anishinabe Algonquine.

Nous tenons d'ailleurs à saluer l'ensemble des membres des Premières Nations et des peuples inuits et métis pour leur apport précieux, passé et présent, dans la région.

De plus, nous reconnaissons et respectons la diversité culturelle des membres des Premières Nations, des Inuits et des Métis, diversité qui enrichit notre ville.

# Welcome

**Welcome to the Public Information Session for the Integrated Renewal of Breezehill Avenue North.**

The City has a proactive communications approach. The project team will update you on the project using different methods to communicate including letters and posting information on the project webpage at [ottawa.ca/breezehillavenuenorth](http://ottawa.ca/breezehillavenuenorth).

Please review the information presented and **provide your comments by phone or email**, as noted on the last page of this document.

Your feedback can also be submitted using the [online form](#) **by December 12, 2023**.



# Bienvenue

**Bienvenue à la séance d'information publique sur le Projet de réfection intégrée de l'avenue Breezehill Nord.**

La Ville utilise une approche proactive en matière de communications. L'équipe responsable du projet vous tiendra au courant de l'évolution des travaux en ayant recours à diverses méthodes de communication, y compris des lettres et des publications sur [ottawa.ca/avenuebreezehillnord](http://ottawa.ca/avenuebreezehillnord).

Veillez prendre connaissance de l'information présentée et **soumettre vos commentaires par téléphone ou par courriel**, comme il est indiqué à la dernière page du présent document.

Vous pouvez également utiliser le [formulaire en ligne](#) pour nous transmettre vos commentaires **d'ici le 12 décembre 2023**.

## Project background

The City of Ottawa has identified a requirement to replace the aging storm, sanitary sewer and watermain on Breezehill Avenue North, between Gladstone Avenue and Somerset Street West (a length of approximately 470 metres).

The City of Ottawa has retained the services of Parsons to complete the design.

## Contexte du projet

La Ville d'Ottawa a déterminé qu'il fallait remplacer les vieux égouts pluviaux et sanitaires ainsi que la conduite d'eau principale de l'avenue Breezehill Nord, entre l'avenue Gladstone et la rue Somerset Ouest (sur une longueur d'environ 470 mètres).

La Ville d'Ottawa a confié à la société Parsons le mandat de réaliser les études techniques.

# Project scope

- The existing local watermain and portions of the local storm and sanitary sewers will be replaced due to their age.
- All water and sewer services will be reconstructed from the mainline in the street to the property line. Existing catch basins will also be replaced.
- Due to the scope of the underground works, full road reconstruction will take place. This will include new pavement, wider (and new) concrete sidewalks and new traffic calming measures.
- Existing storm and sanitary trunk sewers and large diameter watermain (Laurel-Somerset streets)

# Portée du projet

- La conduite d'eau principale et certaines parties des égouts pluviaux et sanitaires locaux seront remplacées en raison de leur âge.
- Tous les branchements d'eau et d'égout seront remplacés depuis la canalisation principale dans la rue jusqu'à la limite des propriétés. Les puisards seront également remplacés.
- En raison de l'ampleur des travaux réalisés sur les infrastructures souterraines, la rue sera reconstruite dans son intégralité. Le projet comprendra la pose d'un nouveau revêtement ainsi que l'aménagement de trottoirs en béton plus larges et de nouveaux dispositifs de modération de la circulation.
- Égouts pluviaux et sanitaires principaux et conduite d'eau principale de grand diamètre (rues Laurel-Somerset)

# Project site plan

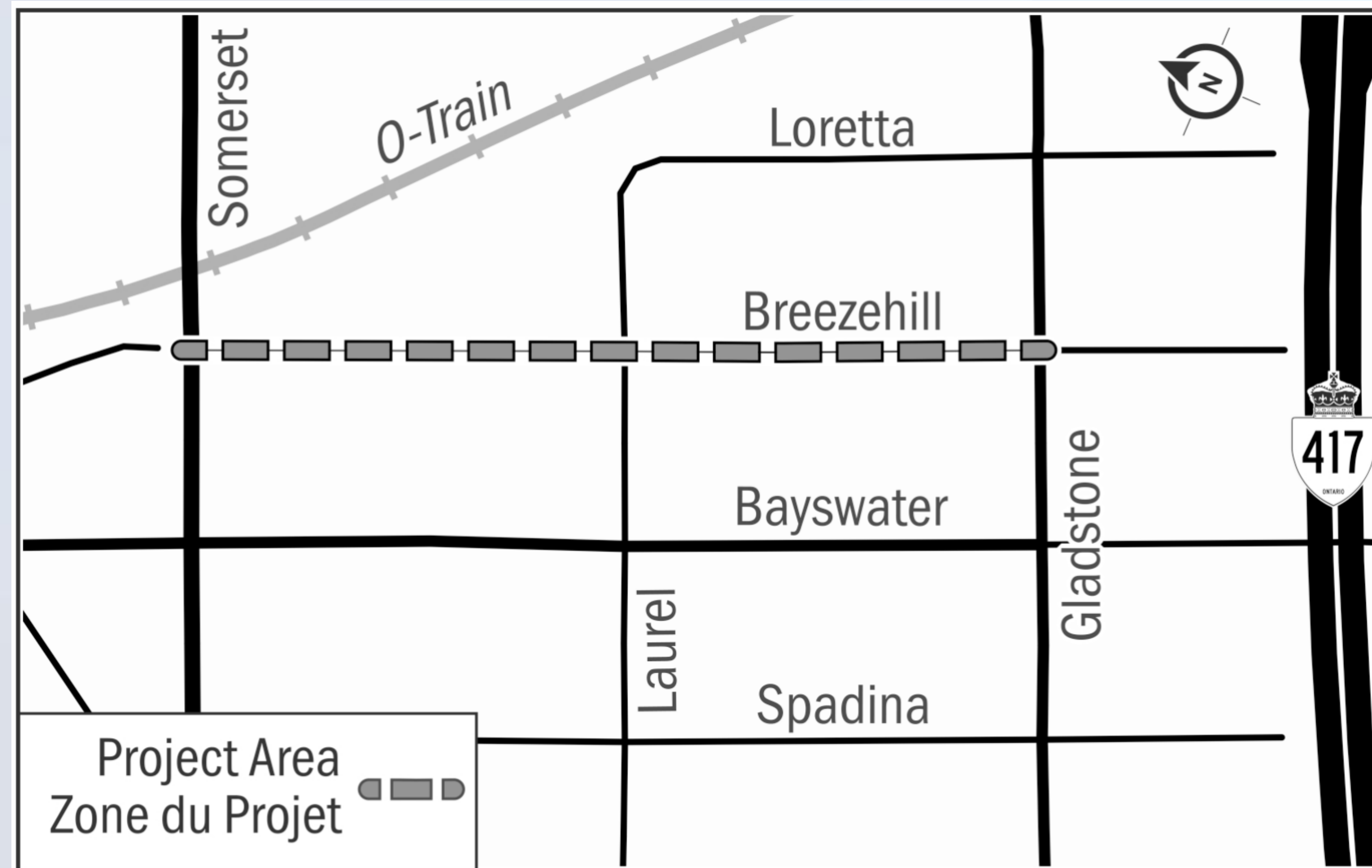
The project limits are:

- Breezehill Avenue North from Gladstone Avenue to Somerset Street West (470 metres)

# Plan du site

Les limites du projet sont les suivantes :

- avenue Breezehill Nord, de l'avenue Gladstone à la rue Somerset Ouest (470 mètres)



# Preliminary design overview

## Sewers and watermain

- All buildings within the project limits will have their water and sewer services reconstructed to the property line.
- New sanitary sewer between Laurel Street and Gladstone Avenue and a short segment near the Breezehill Avenue North and Somerset Street West intersection.
- New storm sewer between Laurel Street and Gladstone Avenue with new catch basins throughout the project.
- New watermain with new hydrants.
- The large diameter trunk sanitary sewer will not be replaced.

# Aperçu de l'avant-projet

## Conduite d'eau principale et égouts

- Les branchements d'eau et d'égout de tous les bâtiments situés dans les limites du projet seront remplacés jusqu'à la limite des propriétés.
- Nouvel égout sanitaire entre la rue Laurel et l'avenue Gladstone et court tronçon près de l'intersection de l'avenue Breezehill Nord et de la rue Somerset Ouest.
- Nouvel égout pluvial entre la rue Laurel et l'avenue Gladstone avec de nouveaux puisards tout au long du projet.
- Nouvelle conduite d'eau principale avec nouvelles bornes-fontaines. L'égout sanitaire de grand diamètre ne sera pas remplacé.

# Preliminary design overview

## Road works

- The road pavement structure will be fully reconstructed.
- The existing sidewalks will be reconstructed with 2.0m wide monolithic concrete sidewalks and curbs. On the east side between Laurel Street and Gladstone Avenue, a new sidewalk will be constructed with a width of 1.8m (to protect mature trees).
- The proposed road width for Breezehill Avenue North will be narrowed from 10.0m to 8.5m which will encourage reductions in operating speeds and provide space for new sidewalks.
- The all-way stop-controlled intersection at Laurel Street and Breezehill Avenue North will be rebuilt as a raised intersection.

# Aperçu de l'avant-projet

## Travaux de voirie

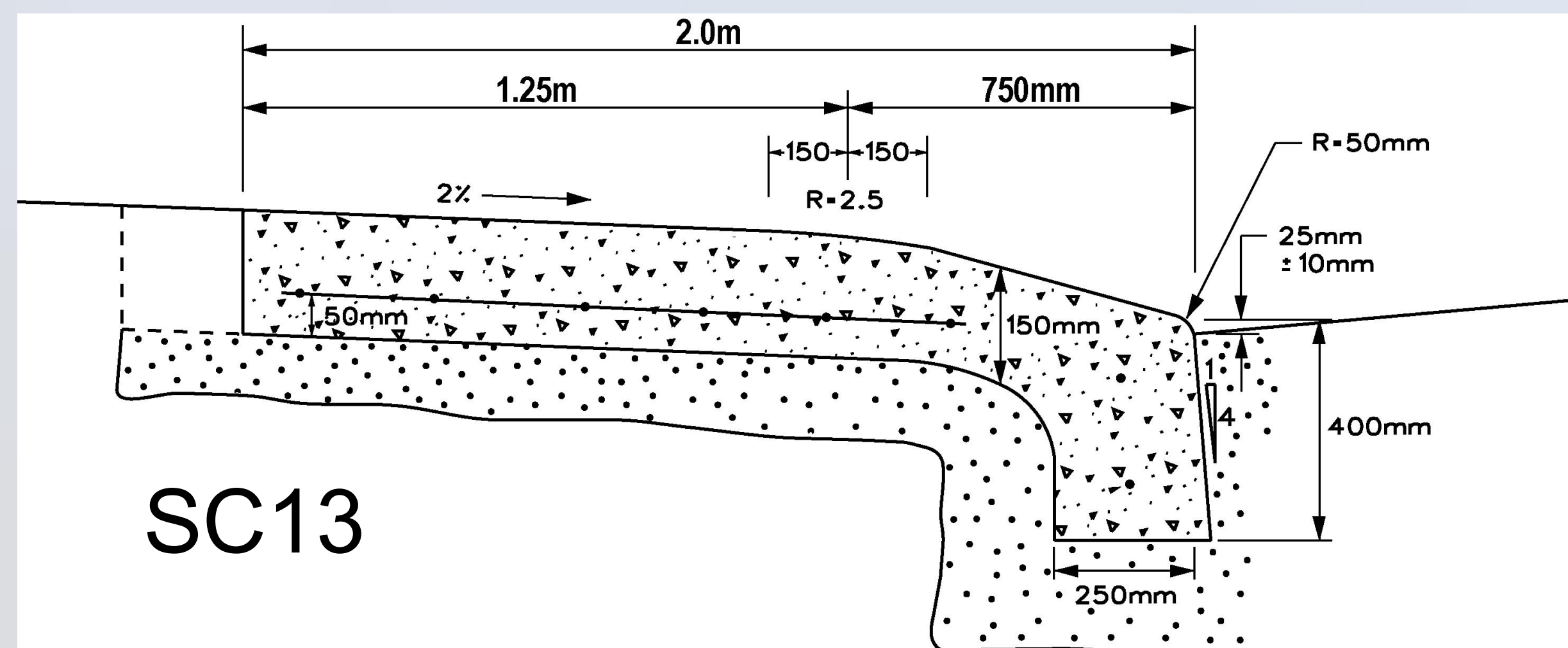
- La structure de la chaussée sera entièrement reconstruite.
- Les trottoirs seront remplacés par des trottoirs et des bordures en béton monolithique de 2,0 m de largeur. Du côté est, entre la rue Laurel et l'avenue Gladstone, un nouveau trottoir d'une largeur de 1,8 m sera aménagé (pour protéger les arbres matures).
- La largeur de chaussée proposée pour l'avenue Breezehill Nord sera réduite de 10,0 à 8,5 mètres, ce qui favorisera la réduction de la vitesse et permettra d'aménager les nouveaux trottoirs.
- L'intersection avec panneau d'arrêt dans toutes les directions de la rue Laurel et de l'avenue Breezehill Nord sera transformée en intersection surélevée.



# Preliminary design overview

## Sidewalk at driveways

- The City's preferred sidewalk vehicle crossing type is Ramp Style based on Policy (2006) by the Transportation Committee following a pilot study and consultation with an accessibility expert
- However, due to the majority of the roadway gradient being more than 5%, Ramp Style vehicle access crossings do not apply as such, the Traditional vehicle access crossing will be maintained throughout the project.

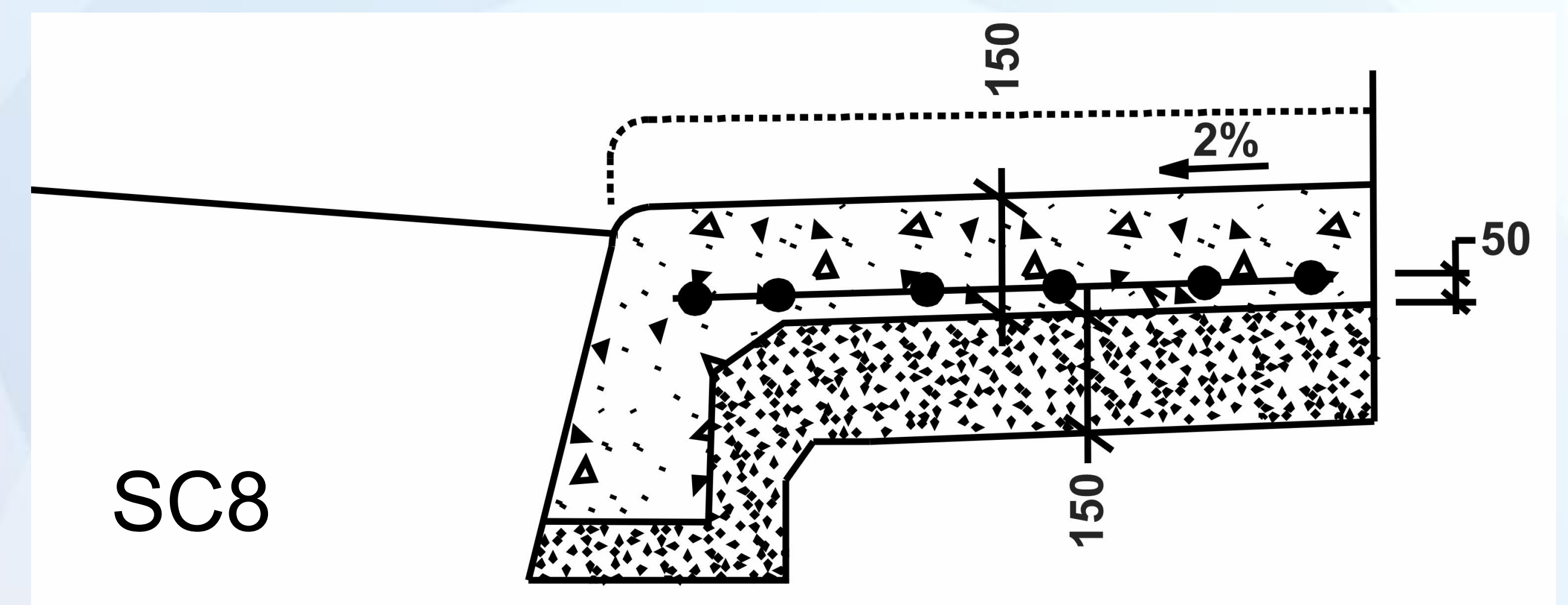


Ramp style/genre bateau

# Aperçu de l'avant-projet

## Trottoirs et entrées de cour

- La Ville privilégie les franchissements de trottoirs de type bateau, conformément à la politique (2006) adoptée par le Comité des transports après une étude pilote et la consultation d'un spécialiste dans le domaine de l'accessibilité.
- Toutefois, comme la pente de la chaussée est majoritairement supérieure à 5 %, les franchissements de type bateau ne sont pas applicables. Les franchissements traditionnels seront donc conservés.



Traditional/traditionnel

# Preliminary design overview

## Traffic calming

- The City's Road Safety Action Plan (RSAP) which was approved in 2019 established that when local streets are reconstructed, they are designed for a 30 km/h operating speed. The reconstruction of Breezehill Avenue North provides an opportunity to implement traffic calming measures to achieve this objective.
- Traffic calming measures include:
  - Pavement width narrowing ~10.0 to 8.5m;
  - Mid-block road narrowing: 6.0m width @ #s 135 & 158 | 7.0m width @ #s 53 & 100 (Devonshire Community Public School)

# Aperçu de l'avant-projet

## Modération de la circulation

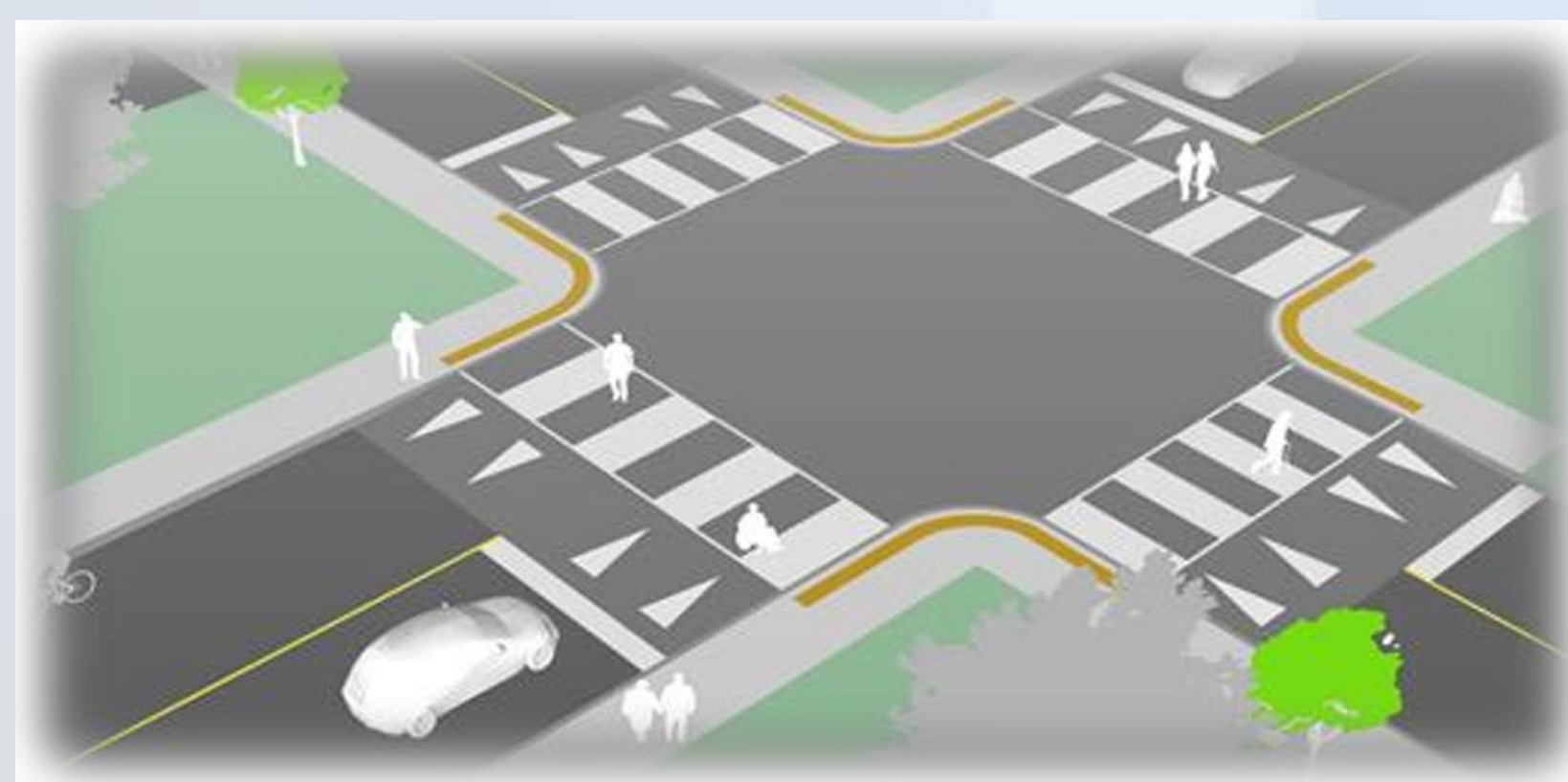
- Le Plan d'action en matière de sécurité routière (PASR) de la Ville qui a été approuvé en 2019 prévoit que lorsque des rues locales font l'objet d'une réfection, celles-ci deviendront des rues où la vitesse sera limitée à 30 km/h. La réfection de l'avenue Breezehill Nord est l'occasion de mettre en œuvre des mesures de modération de la circulation pour atteindre cet objectif.
- Les mesures de modération de la circulation sont les suivantes :
  - rétrécissement de la largeur de la chaussée de ~10,0 à 8,5 m;
  - rétrécissement de la chaussée à mi-pâté : largeur de 6,0 m aux numéros 135 et 158; largeur de 7,0 m aux numéros 53 et 100 (École publique communautaire Devonshire).



# Preliminary design overview

## Traffic calming

- Curb extension at northeast corner of Breezehill Avenue North/Gladstone Avenue;
- Five (5) speed humps provided mid-block
- Raised intersection at Laurel Street



# Aperçu de l'avant-projet

## Modération de la circulation

- Avancée de trottoir à l'angle nord-est de l'avenue Breezehill Nord et de l'avenue Gladstone
- Cinq dos d'âne allongés à mi-pâté
- Intersection surélevée à la hauteur de la rue Laurel

# Preliminary design overview

## Parking

- Number of on-street parking spaces outside parking time restrictions is being reduce by 14 spaces.
- Number of on-street parking spaces during parking time restrictions is being reduced by 8 spaces.

## Tree protection measures

- Branch pruning prior to construction
- 3 mature trees are “at risk” due to service lateral replacement. (civic# 128, 132 and 134)
- 1.2m protection barrier; hydrovac; square cut roots will be required to mitigate impact to trees during construction

# Aperçu de l'avant-projet

## Stationnement

- Nombre de places de stationnement sur rue en dehors des restrictions de durée de stationnement réduit de 14 places
- Nombre de places de stationnement sur rue pendant les restrictions de durée de stationnement réduit de 8 places

## Mesures de protection des arbres

- Élagage des branches avant les travaux
- Trois arbres matures sont « à risque » en raison du remplacement des branchements de service (numéros civiques 128, 132 et 134)
- Barrière de protection de 1,2 m, hydrovac, racines coupées au carré seront nécessaires pour atténuer les répercussions sur les arbres pendant les travaux

# Project schedule

- **Design completion** – the project design is planned to be completed by the end of 2024.
- A second public information session will be scheduled prior to construction.
- **Construction schedule** – construction is anticipated to start in late spring 2025, pending approvals and budget.
- The works are expected to be complete by end of 2025.
- **Construction notices** – residents will be informed of upcoming works through construction notices delivered to their property. These notices will be sent out prior to construction and when services or access may be restricted.

# Calendrier du projet

- **Fin des études techniques** — les études techniques devraient être achevées d'ici la fin de 2024.
- Une deuxième séance d'information publique sera organisée avant le début des travaux.
- **Calendrier des travaux** — les travaux devraient commencer à la fin du printemps 2025, sous réserve de l'obtention des approbations requises et de la disponibilité des ressources budgétaires.
- Les travaux devraient être achevés à la fin de 2025.
- **Avis de travaux** — Les résidents seront informés des travaux à venir par le biais d'avis qui leur seront envoyés. Ces avis seront envoyés avant les travaux et lorsque des restrictions d'accès ou de services peuvent survenir.

# Thank you!

Thank you for reviewing the project's information boards. We encourage and welcome your feedback on the preliminary design.

Please email your comments to the address shown below by **December 12, 2023**.

Your feedback can also be submitted using the [online form](#).

**City Project Manager  
Christine Reist, P.Eng.**

Senior Engineer, Project Manager  
City of Ottawa | Infrastructure Services  
100 Constellation Drive, Ottawa, ON K2G 6J8  
Tel: 613-580-2424, ext. 27820  
Email: [christine.reist@ottawa.ca](mailto:christine.reist@ottawa.ca)

# Merci!

Merci d'avoir pris le temps de lire les panneaux d'information sur le projet. Nous vous invitons à nous faire part de vos commentaires sur l'avant-projet.

Veillez envoyer vos commentaires par courriel à l'adresse ci-dessous d'ici le **12 décembre 2023**.

Vous pouvez également utiliser le [formulaire en ligne](#) pour nous transmettre vos commentaires

**Gestionnaire de projet de la Ville  
Christine Reist, ing.**

Ingénieure principale, gestionnaire de projet  
Ville d'Ottawa Services d'infrastructure  
100, promenade Constellation, Ottawa (Ontario) K2G 6J8  
Tél. : 613-580-2424, poste 27820  
Courriel : [christine.reist@ottawa.ca](mailto:christine.reist@ottawa.ca)

