

Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Séance d'information publique
3 mars 2025



Reconnaissance du territoire

Nous reconnaissons qu'Ottawa se trouve sur un territoire non cédé de la Nation Anishinabe Algonquine.

Nous tenons d'ailleurs à saluer l'ensemble des membres des Premières Nations et des peuples inuits et métis pour leur apport précieux, passé et présent, dans la région.

De plus, nous reconnaissons et respectons la diversité culturelle des membres des Premières Nations, des Inuits et des Métis, diversité qui enrichit notre ville.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Introduction

Pourquoi sommes-nous ici

- Pour fournir des informations sur **l'objectif** de ce projet de remise état de fossés, **les échéanciers proposés** et **les attentes en matière de construction résidentielle**.

Qui est présent et quel est son rôle

- Britney McGrath, gestionnaire de projet de la Ville — Ville d'Ottawa
- Stephen Arends, ing., gestionnaire de projet de la firme d'experts-conseils — Jp2g Consultants Inc.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Introduction

Comment se déroulera la séance d'information publique

- Présentation (Jp2g Consultants)
- Période de questions (Jp2g et Ville d'Ottawa)
- Nota : Cette présentation peut être consultée sur le site Web
 - ottawa.ca/fossesCityView



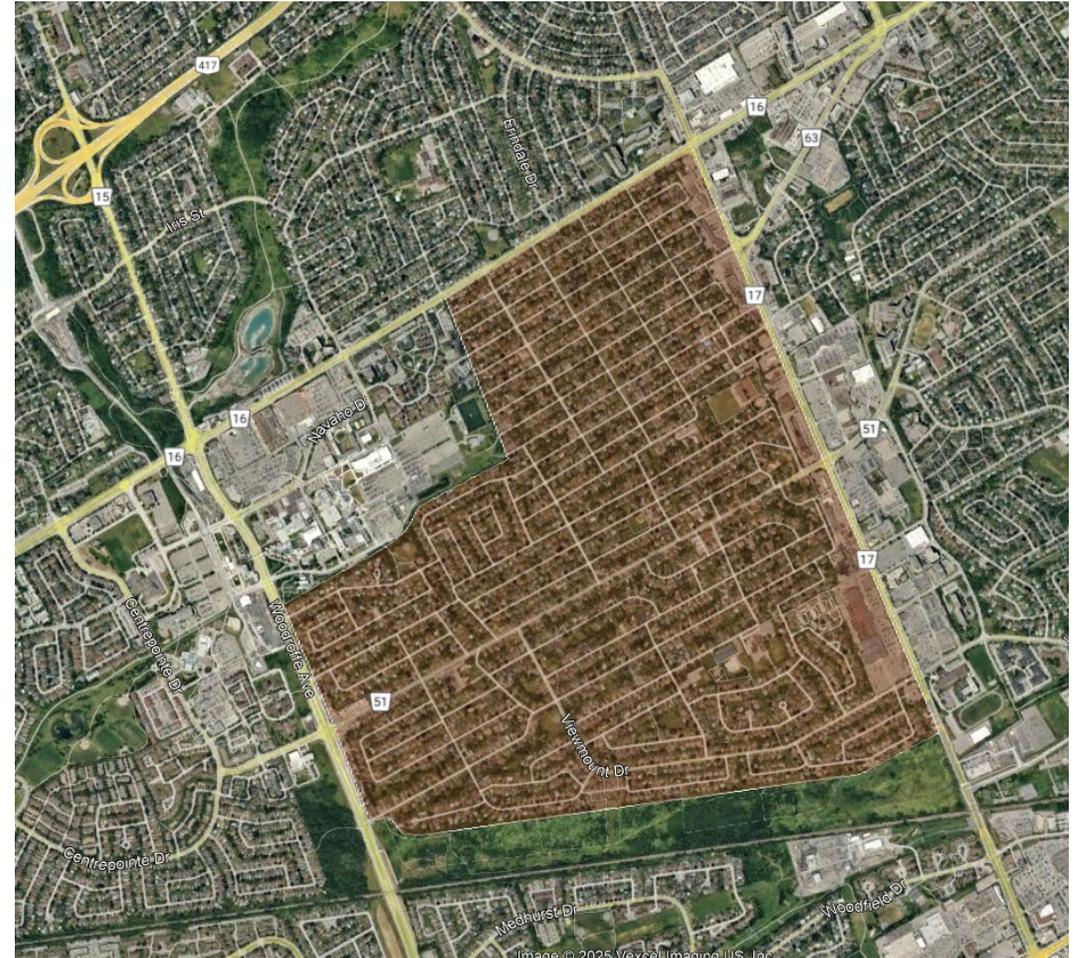


Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Contexte

City View est un quartier résidentiel construit dans les années 1960.

Il dispose de services d'égouts sanitaires et d'eau, mais le drainage est assuré par ruissellement et des fossés qui se déversent dans des collecteurs d'eau de pluie.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Contexte



Le réseau de fossés actuel du quartier est discontinu, ce qui occasionne des problèmes comme :

- des fossés qui se remplissent
- des fossés qui se sédimentent
- un manque d'exutoires adéquats pour les pompes d'assèchement





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Inondations

- Les inondations sont causées principalement par des refoulements d'égouts sanitaires.
- Les fortes pluies du 4 septembre 2004 ont provoqué d'importantes inondations, ce qui a donné lieu à une étude du secteur.
- Même si la principale cause des inondations de 2004 a été le refoulement des égouts sanitaires, l'étude a relevé des problèmes de drainage nécessitant une intervention.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Étude Delcan de 2006

L'étude Delcan de 2006 a mis l'accent sur la mise en place d'un collecteur d'égouts sanitaires, mais proposait également l'aménagement d'une combinaison de fossés et d'égouts pluviaux peu profonds dans tout le quartier par le truchement d'une initiative d'amélioration locale financée par les propriétaires).

- Offrait la meilleure solution pour les pompes d'assèchement.
- La communauté n'était pas favorable à une amélioration locale financée par les propriétaires pour remédier aux refoulements d'égouts sanitaires.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Résultats de l'étude Delcan de 2006

Une combinaison de réparations localisées et de travaux de remise en état des fossés a alors été recommandée pour améliorer l'écoulement de l'eau à l'occasion d'épisodes de pluie intense.

Depuis, quelques améliorations localisées ont été réalisées, mais le secteur a besoin d'une solution de drainage à plus grande échelle incluant le nettoyage et la réouverture des fossés.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Problèmes observés

Problèmes qui justifient la réalisation de ce projet.

- Réseaux de fossés et de canalisations décousu



- Manque d'uniformité et de connectivité

- Empiètements et remplissage des fossés en façade des propriétés par les résidents réduisant la capacité du système d'évacuation des eaux pluviales





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Problèmes observés

- Ponceaux d'entrée de cour obstrués ou enterrés empêchant le drainage
- Ponceaux d'entrée de cour de diamètre inadéquat et rallonges inappropriées
- Ponceaux traversant la chaussée en mauvais état





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Problèmes observés

- Manque d'exutoires adéquats, ce qui entraîne de fortes accumulations d'eau



- Les contraintes exercées par la densification dans le quartier aggravent les problèmes de drainage actuels découlant du remplissage des fossés et de l'augmentation du ruissellement.

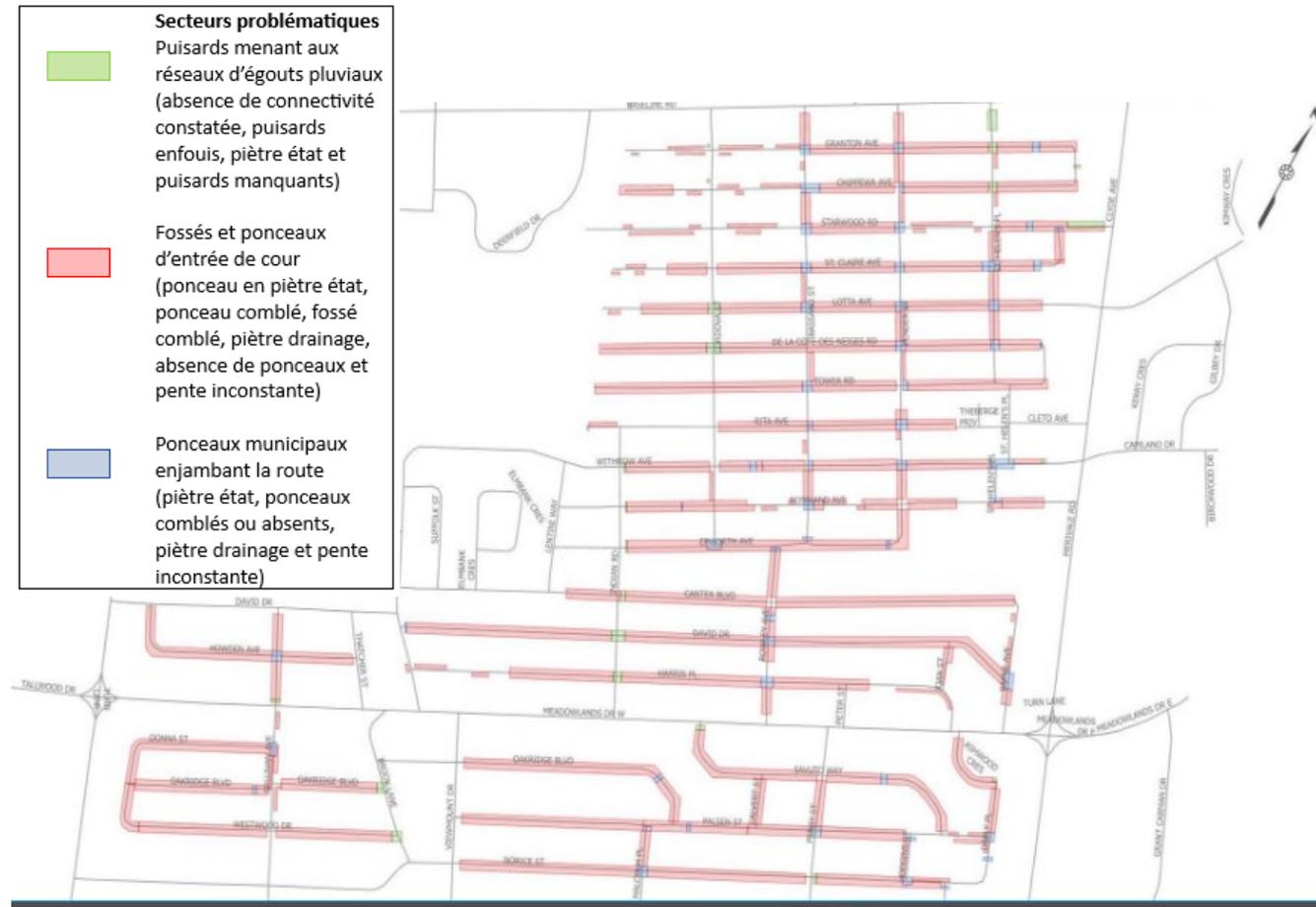


Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Étude de RCI de 2022

L'étude menée en 2022 par Robinson Consultants Inc (RCI) a été commandée pour mieux documenter l'état des lieux et établir une approche applicable à tout le secteur.

Les résultats ont été diffusés dans la communauté par l'intermédiaire de la City View Community Association et ont pu être commentés.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Étude de RCI de 2022 (suite)

RCI a défini des mesures correctives visant à résoudre les problèmes de drainage.

Ces mesures comprennent la mise en œuvre d'une approche par étapes selon une séquence de travaux déterminée par les exutoires disponibles. En général, les travaux progressent du nord au sud.

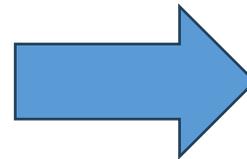
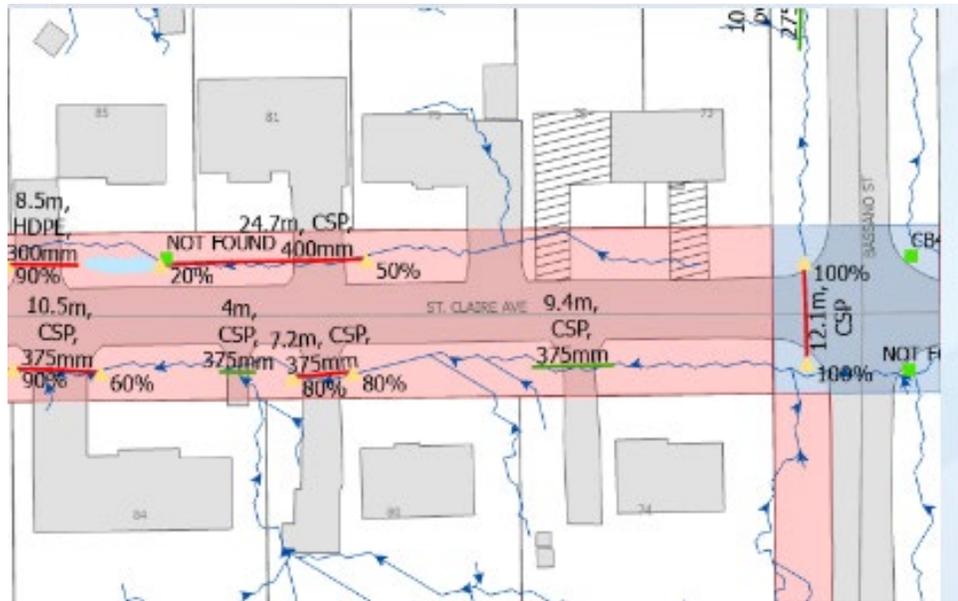




Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Étude de RCI de 2022 (suite)

- RCI a recommandé l'adoption d'une approche progressive pour remettre en état le réseau de fossés.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Étude technique détaillée de Jp2g de 2024

- En 2024, la Ville d'Ottawa a retenu les services de Jp2g Consultants Inc. pour effectuer une étude technique détaillée visant la mise en œuvre des recommandations de l'étude de RCI de 2022.
- L'étude technique est divisée en un plan d'amélioration des fossés et du drainage en plusieurs étapes



Remarque : les étapes et le calendrier peuvent être modifiés en fonction des ressources budgétaires disponibles et de la priorité accordée aux emplacements.

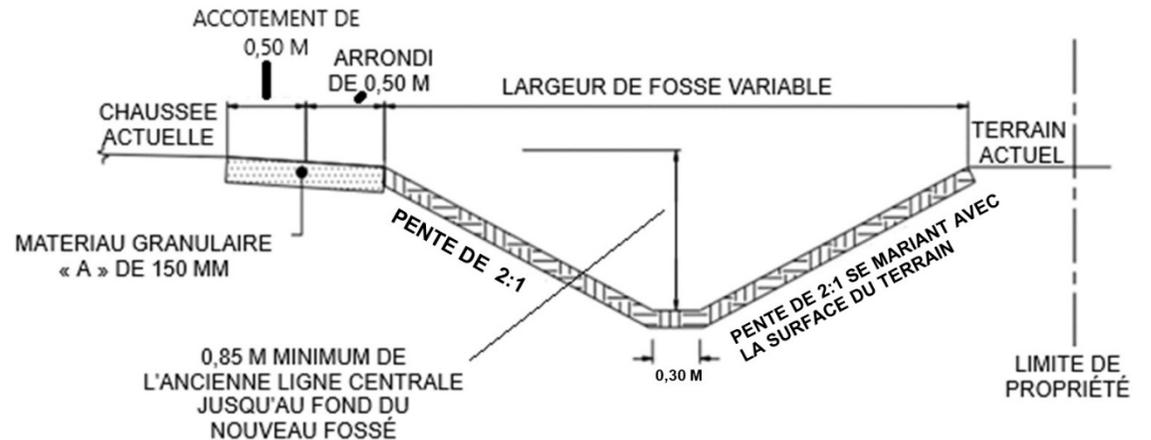


Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Étude technique détaillée de Jp2g de 2024

L'étude technique prévoit l'apport d'améliorations aux fossés et au drainage en visant les éléments suivants.

- Fossés
- Ponceaux (entrées de cour et sous la chaussée)
- Améliorations localisées du réseau d'égouts
- Aménagement d'exutoires





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Stratégie adoptée dans le plan de mise en œuvre

Comment le plan a-t-il été élaboré et pourquoi des zones prioritaires?

- Éliminer les goulets d'étranglement
- Aménager des exutoires
- Établir une connectivité
- Regrouper les travaux sur des zones successives et atténuer les perturbations pour les résidents

En général, la séquence des travaux vise à régler en premier lieu la question des exutoires et la continuité du réseau.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

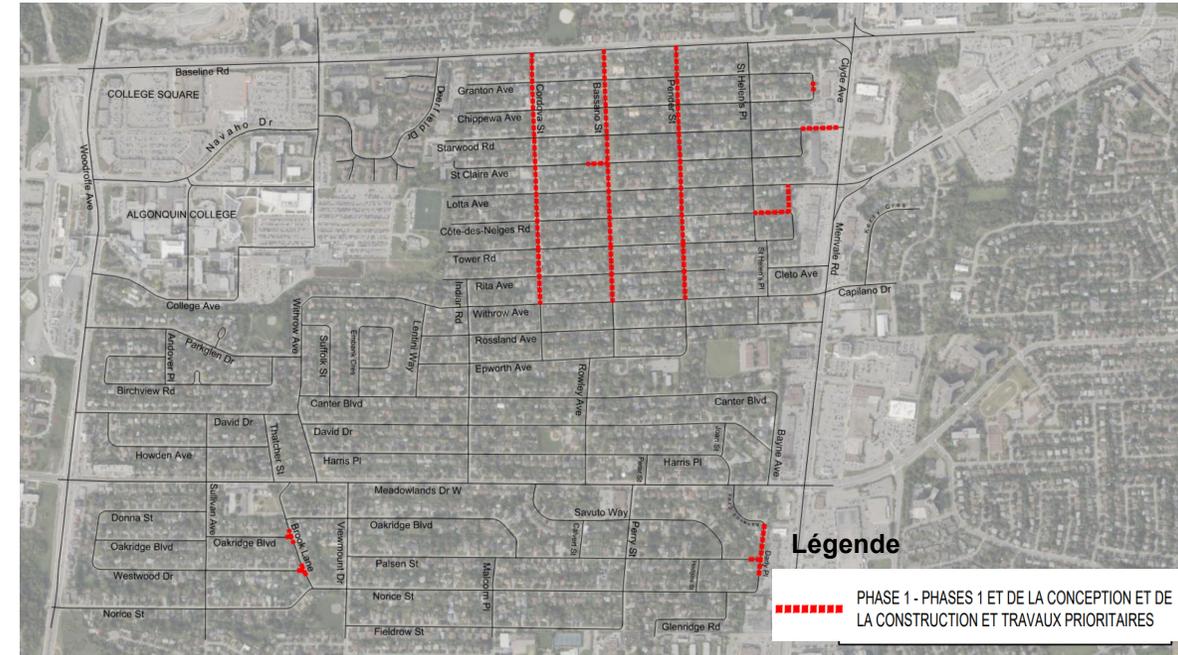
Calendrier et plan de mise en œuvre

Étape 1

Études techniques : printemps 2024 au printemps 2025

Travaux : été - automne 2025

- Rue Cordova, du chemin Baseline à l'avenue Withrow
- Rue Bassano, du chemin Baseline à l'avenue Withrow
- Rue Pender, du chemin Baseline à l'avenue Withrow
- Zones prioritaires (*place Darly, voie Brook, chemin Côte-des-Neiges, chemin Starwood, avenue Chippewa*)





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

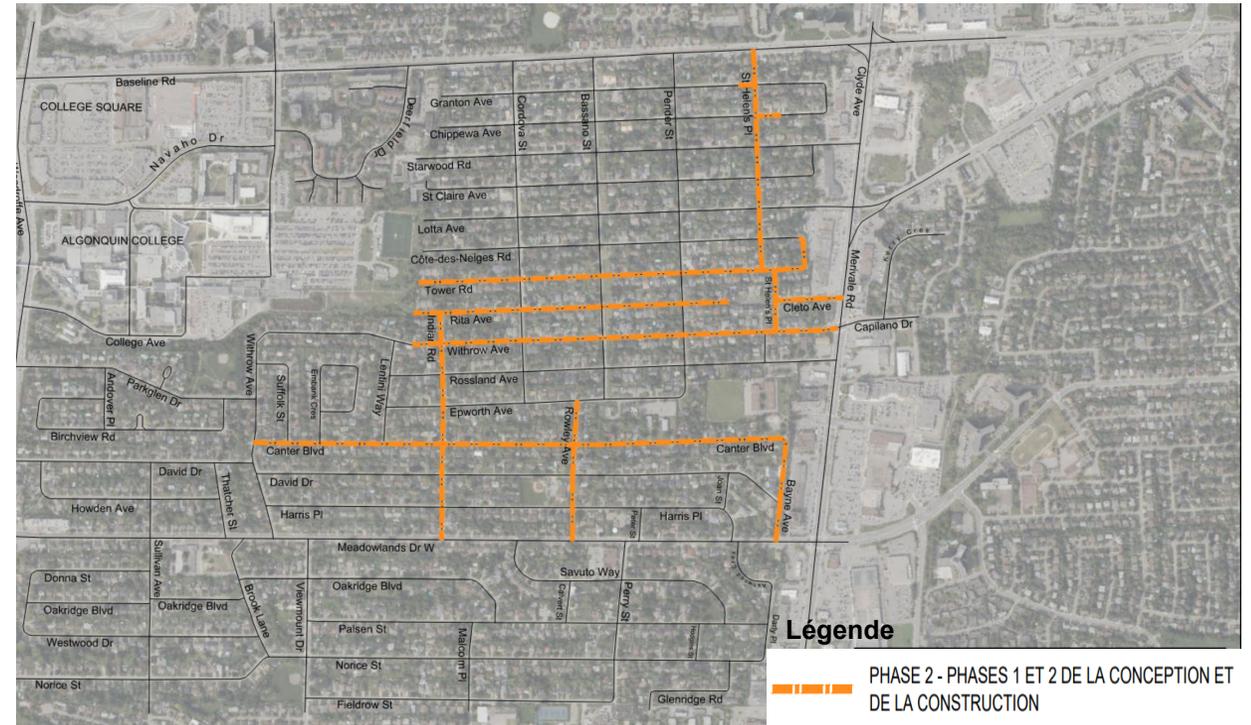
Calendrier et plan de mise en œuvre

Étape 2

Études techniques (prévision) : 2025

Travaux (prévision) : 2026

- Avenue Bayne, du boulevard Canter à la promenade Meadowlands O
- Boulevard Canter, entre les avenues Withrow et Bayne
- Avenue Cleto, de la place St. Helen au chemin Merivale
- Chemin Indian, de l'avenue Rita à la promenade Meadowlands O
- Avenue Rita, du Collège Algonquin jusqu'à 115 mètres à l'est de la rue Pender
- Avenue Rowley, de l'avenue Epworth à la promenade Meadowlands O
- Place St. Helen, du chemin Baseline à l'avenue Withrow
- Chemin Tower, du Collège Algonquin au chemin Côte-des-Neiges
- Avenue Withrow, de l'ouest du chemin Indian au chemin Merivale





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

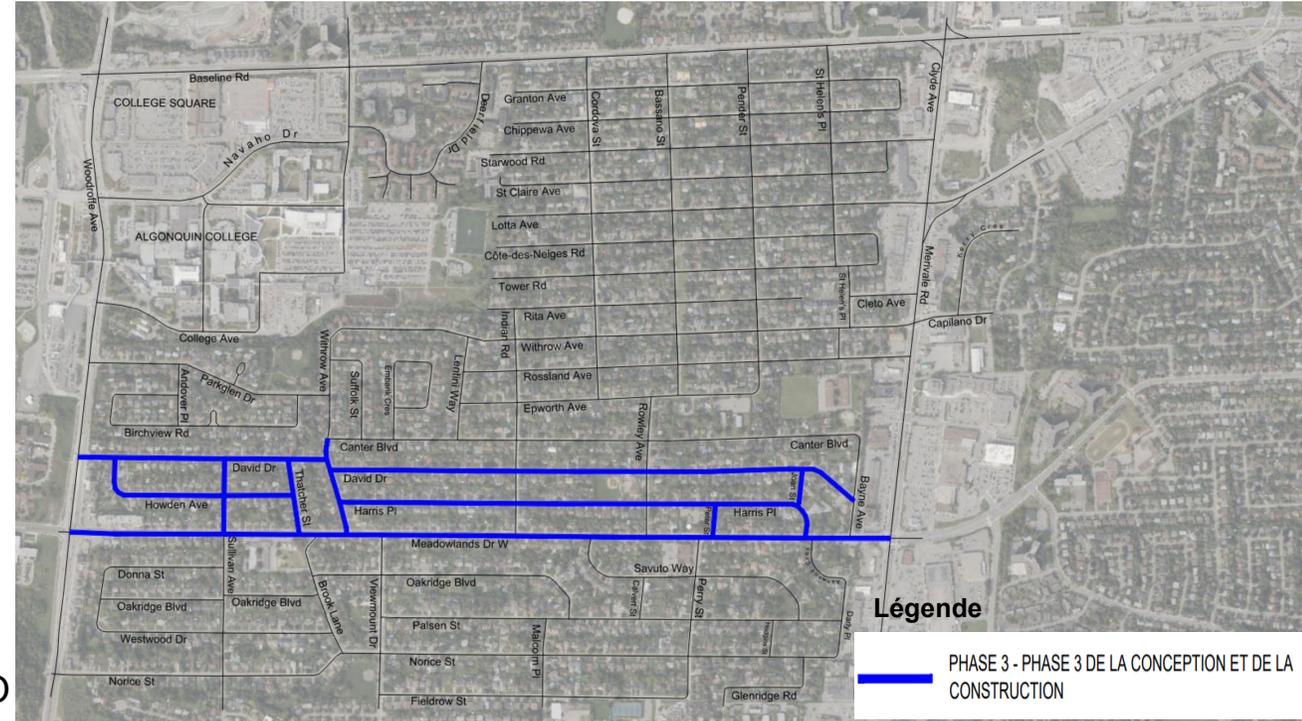
Calendrier et plan de mise en œuvre

Étape 3

Études techniques (estimation) : 2025-2026

Travaux (estimation) : 2026-2027

- Promenade David, entre les avenues Woodroffe et Bayne
- PI Harris, de l'avenue Withrow à la promenade Meadowlands O
- Avenue Howden, de la promenade David à la rue Thatcher
- Rue Joan, de la promenade David à la place Harris
- Promenade Meadowlands O, de l'avenue Woodroffe au chemin Merivale
- Rue Peter, de la place Harris à la promenade Meadowlands O
- Avenue Sullivan, entre les promenades David et Meadowlands O
- Rue Thatcher, entre les promenades David et Meadowlands O
- Avenue Withrow, du boulevard Canter à la promenade Meadowlands O





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Calendrier et plan de mise en œuvre

Étape 4

Études techniques (estimation) : 2026/2027

Travaux (estimation) : 2027/2028

- Chemin Côte-des-Neiges, du Collège Algonquin à la place St. Helen
- Avenue Lotta, du Collège Algonquin à l'avenue Clyde





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

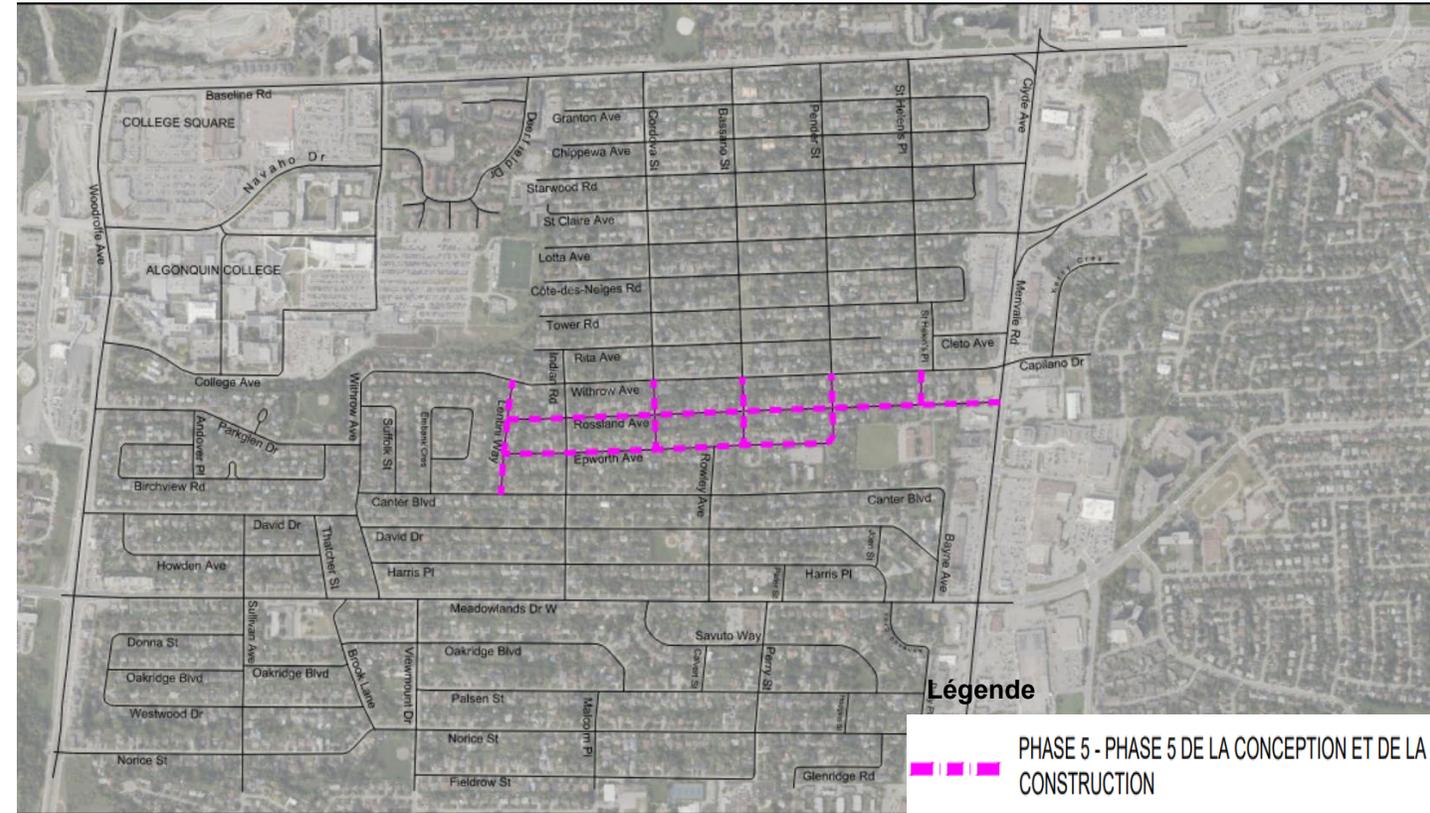
Calendrier et plan de mise en œuvre

Étape 5

Études techniques (estimation) :
2027-2028

Travaux (estimation) : 2028-2029

- Rue Bassano, entre les avenues Withrow et Epworth
- Rue Cordova, entre les avenues Withrow et Epworth
- Avenue Epworth, de la voie Lentini à la rue Pender
- Voie Lentini, de l'avenue Withrow au boulevard Canter
- Rue Pender, entre les avenues Withrow et Epworth
- Avenue Rossland, de la voie Lentini au chemin Merivale
- Place St. Helen, entre les avenues Withrow et Rossland





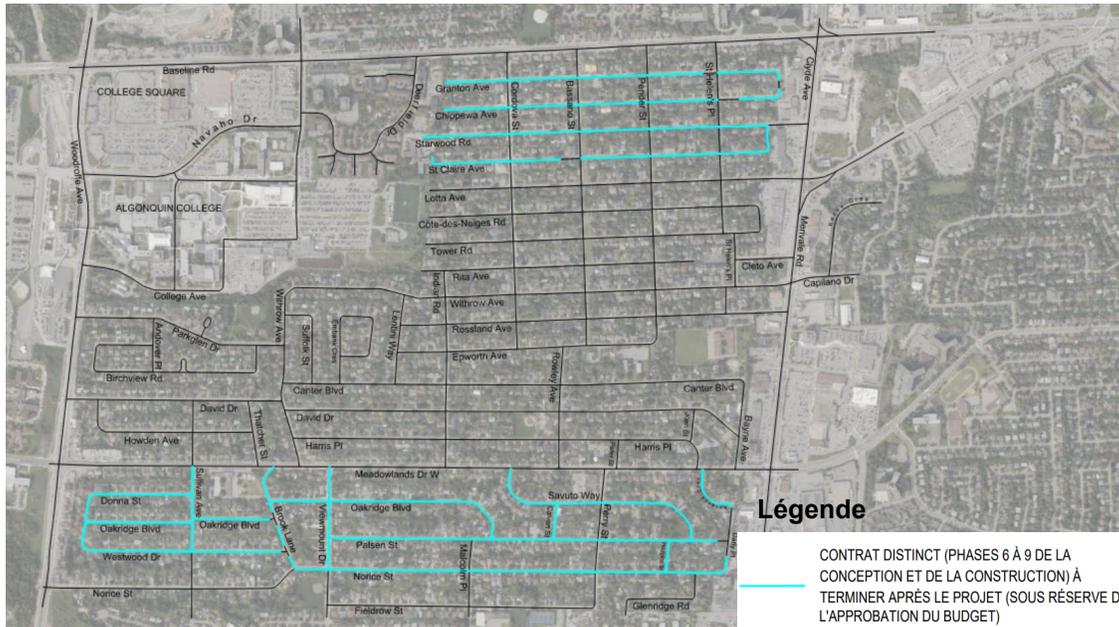
Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Calendrier et plan de mise en œuvre

Étapes 6 à 9 (ultérieures)

Études techniques : à déterminer

Travaux : à déterminer



- Croissant Ashwood, de la promenade Meadowlands O à la place Darly
- Voie Brook, de la promenade Meadowlands O à la rue Norice
- Rue Calvert, de la voie Savuto à la rue Palsen
- Avenue Chippewa, de l'ouest de la rue Cordova à l'avenue Granton
- Rue Donna, de l'avenue Sullivan à la promenade Westwood
- Avenue Granton, de l'ouest de la rue Cordova à l'avenue Chippewa
- Rue Hodgins, entre les rues Palsen et Norice
- Rue Norice, de la voie Brook à la place Darly
- Boulevard Oakridge, entre les rues Donna et Palsen
- Rue Palsen, de la promenade Viewmount à la place Darly
- Voie Savuto, de la promenade Meadowlands O à la rue Palsen
- Avenue St. Claire, de l'ouest de la rue Cordova au chemin Starwood
- Chemin Starwood, de l'ouest de la rue Cordova à l'avenue St. Claire
- Avenue Sullivan, entre les promenades Meadowlands O et Westwood
- Promenade Viewmount, de la promenade Meadowlands O à la rue Norice
- Promenade Westwood, de la rue Donna à la voie Brook



Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Attentes relatives aux travaux — répercussions locales

Ce à quoi vous devez vous attendre

- Fermetures de rue/détours intermittents
- Accès intermittent aux entrées de cour
 - Les fermetures de l'accès aux entrées de cour seront déterminées avec l'entrepreneur au moins 24 heures à l'avance
- Nivellement du sol jusqu'aux fossés et remplacement des ponceaux des entrées de cour.
- Enlèvement et remise en place des aménagements paysagers lorsque la situation le permet (arbres, haies, jardins)
- Enlèvement ou ajustement d'empiètements antérieurs dans l'emprise





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Attentes relatives aux travaux — répercussions locales

Comment rester informé et se préparer

- Site Web d'évaluation et FAQ
 - ottawa.ca/fossescityview
- Communiquez avec l'équipe responsable du projet si vous avez des empiètements dans l'emprise qui pourraient être touchés par les travaux proposés, par exemple :
 - des arbustes, des arbres ou des jardins
 - des systèmes d'irrigation
 - des éléments décoratifs
 - des clôtures





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Attentes relatives aux travaux — répercussions locales

Foire aux questions

- **Des travaux auront-ils lieu sur ma propriété?**

Les travaux ne devraient être réalisés que sur la partie du terrain appartenant à la Ville. Si des travaux doivent être effectués au-delà de ces limites, l'équipe responsable du projet communiquera avec vous afin de conclure les ententes requises.

- **La Ville remettra-t-elle en état les entrées de cour en entier?**

Non, la remise en état des entrées de cour se limitera aux zones perturbées. En conséquence, il y aura fort probablement un joint dans le revêtement vis-à-vis de la limite des propriétés.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Attentes relatives aux travaux — répercussions locales

Foire aux questions

- **J'ai un arbre qui est proche de la limite de ma propriété; que va-t-il lui arriver?**

Les arbres situés sur des propriétés privées ne devraient pas être abattus et seront protégés dans la mesure du possible.

Les arbres situés dans l'emprise peuvent être affectés par le nivellement des fossés. Les Services forestiers de la Ville sont consultés à ce sujet.

Lorsque la situation le permet, d'autres solutions de drainage seront considérées pour résoudre les problèmes liés aux arbres situés sur des propriétés privées. Un certain élagage peut être nécessaire au moment des travaux, mais il sera effectué par l'arboriculteur de l'entrepreneur.





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Programme de mise à jour des informations

Pendant les études techniques

- Séances d'information publique par étape pour les résidents des adresses civiques concernées
 - Étape 1 — printemps 2025
 - Étape 2 — fin 2025
 - Étapes 3 à 5 – À planifier au fur et à mesure de l'avancement des travaux et de la disponibilité des ressources budgétaires
- Mises à jour du site Web/Bulletins électroniques





Remise en état des fossés dans le secteur de City View

Programme de mise à jour des informations

- Ressources en matière de communication disponibles pendant les travaux
 - Mises à jour du site Web
 - Communications par bulletin électronique (s'inscrire à ottawa.ca/cyberabonnements)
 - Envoi de lettres aux adresses municipales concernées par la Ville d'Ottawa
 - Personnel sur place (inspecteur) pendant les travaux
 - Gestionnaire de projet Ville d'Ottawa
 - Gestionnaire de projet de Jp2g Consultants
 - Panneaux de signalisation relatifs aux travaux



Des questions?



Pour vous tenir au courant de l'évolution du projet, consultez régulièrement la page Web du projet

ottawa.ca/fossesCityView

Vous pouvez aussi vous inscrire aux mises à jour par courriel sur

ottawa.ca/cyberabonnements

Gestionnaire de projet de la Ville

Britney McGrath, T.A.I.

Gestionnaire de projet

Construction et Design municipaux, Ville d'Ottawa

100, promenade Constellation, Ottawa (Ontario) K2G 6J8

Courriel : cityview@ottawa.ca

