

4. Tall buildings would be subject to a 45 degree angular plane to ensure a transition in building heights between new developments along Richmond Road and Byron Avenue, and the existing stable low-rise neighbourhoods of Woodroffe North, Wood Park and Carlingwood.

5. New buildings would be required to step down in height from Richmond Road towards the low-rise areas.

.....

4. Les immeubles de grande hauteur devraient présenter un plan angulaire de 45 degrés afin d'assurer une transition de hauteur de bâtiment entre les nouveaux aménagements du chemin Richmond et de l'avenue Byron, et les quartiers peu élevés stables de Woodroffe-Nord, Wood Park et Carlingwood.

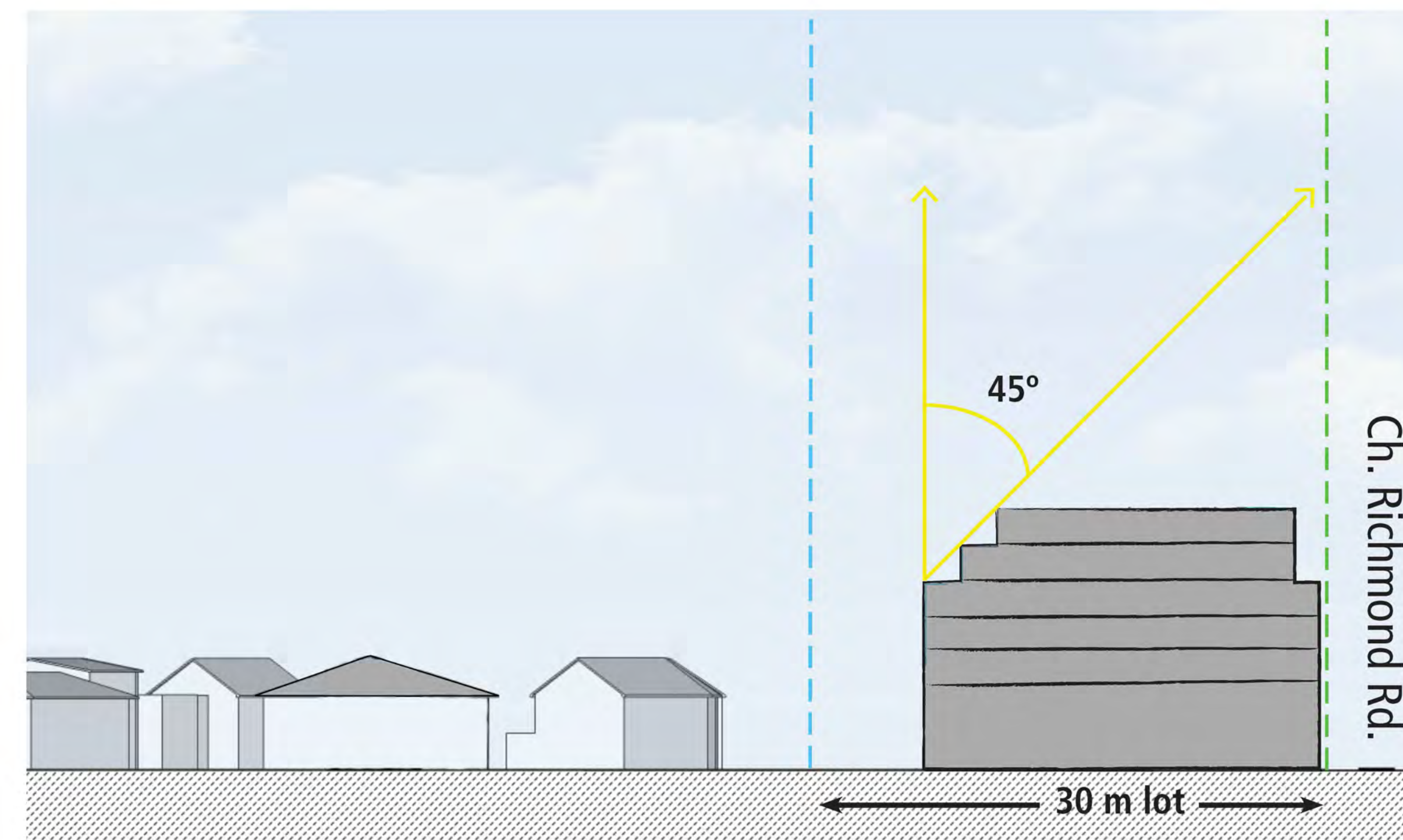
5. La hauteur des nouveaux immeubles devrait diminuer à partir du chemin Richmond vers les secteurs de faible hauteur.



An angular plane on Richmond Road.
Plan de hauteur angulaire sur le chemin Richmond.

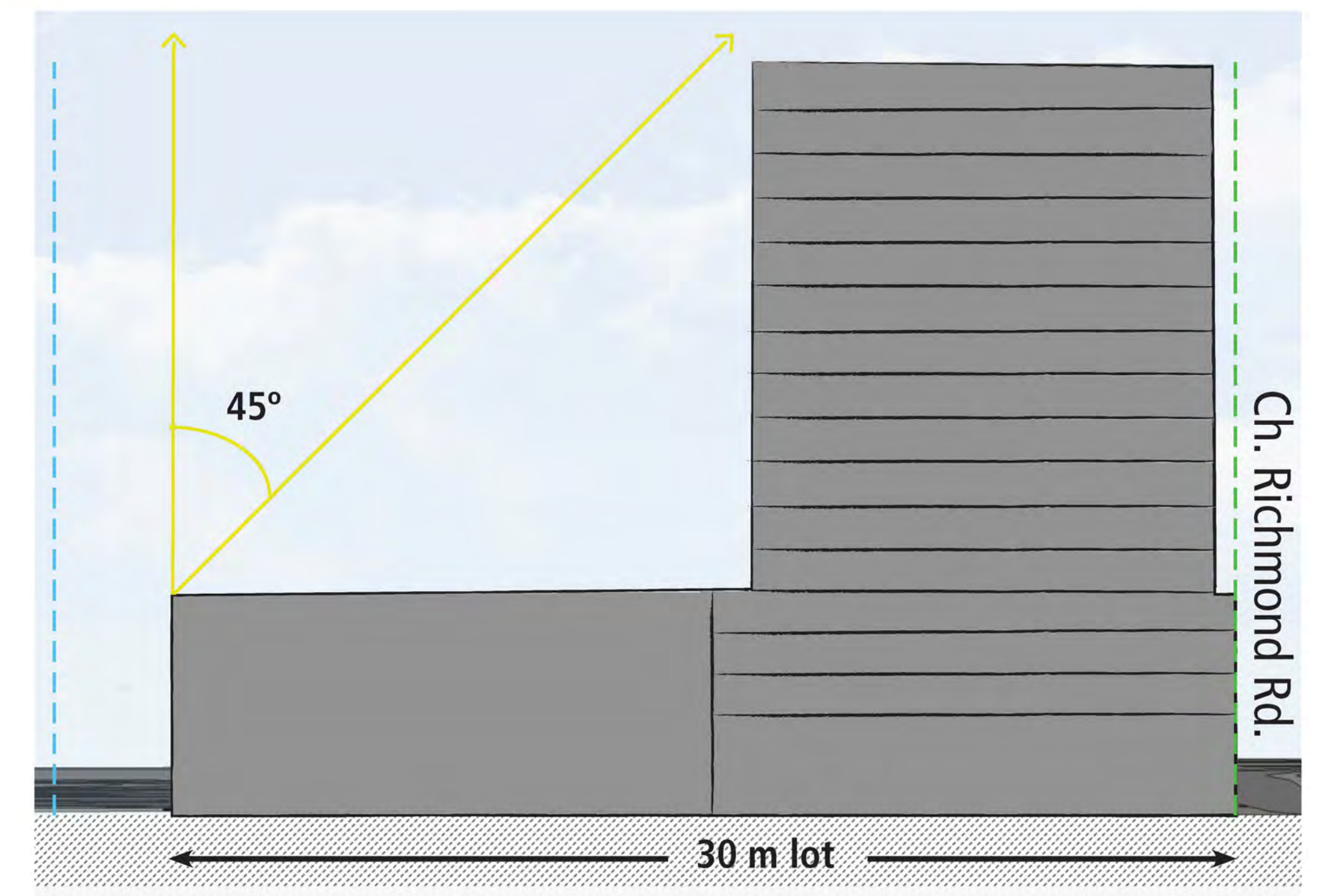


The same building from Byron Avenue
Le même immeuble sur l'avenue Byron.



Low-rise / Faible hauteur

Mid-rise / Moyenne hauteur



High-rise / Grande hauteur

DRAFT FOR DISCUSSION / ÉBAUCHE À DES FINS DE DISCUSSION



**Cleary and New Orchard /
Cleary et New Orchard**
SECONDARY PLAN - Volume 2A
Annex 1 - Parks and Greenspace
PLAN SECONDAIRE - Volume 2A
Appendix 1 - Parcs et Espaces Verts

Produced by Planning, Infrastructure and Economic Development Department, GIS and Data Management Unit
Produit par le Service de la planification, de l'infrastructure et du développement, Unité de SIG et Gestion des données

- Aquatic Habitat Environment (NCC) / Milieu au valeur de l'habitat aquatique (CCN)
- Animation Areas (NCC) / Zones d'animation (CCN)
- Green Corridor (NCC) / Espace vert (CCN)
- City owned park / Parc de ville
- Conceptual Location of Future Park - 400m²
- Greenstreets
- Future LRT Stations / Station TLR confirmée



DRAFT FOR DISCUSSION / ÉBAUCHE À DES FINS DE DISCUSSION



Ottawa
Cleary and New Orchard /
Cleary et New Orchard
 SECONDARY PLAN - Volume 2A
Annex 3 - Connectivity
 PLAN SECONDAIRE - Volume 2A
Appendix 3 - Connectivité

0 50 100 200 Meters

Produced by Planning, Infrastructure and Economic Development Department, GIS and Data Management Unit.
 Produit par le Service de la planification, de l'infrastructure et du développement, l'Unité de SIG et Gestion des données

	Existing Connection / Connexion passerelle existante		Sidewalk/ Trottoir		Pathway / Sentier
	Proposed Connection / Connexion passerelle proposé		Proposed Sidewalk/ Trottoir proposé		Proposed Pathway/ Sentier proposé
	Through Block Connection (approximate location)		Proposed Pedestrian & Cycling Crossing/ Traversée piéton/vélo proposé		Future LRT Stations / Station TLR confirmée
			Proposed Cycling Facility/ Voie cyclable proposé		