

Annexe B – Comparaison relative au plan conceptuel

Fait référence aux Sections 3.8 et 3.9

Exigence	Concept 1	Concept 2	Concept 3
Utilisation du sol	<ul style="list-style-type: none"> • 3 670 unités résidentielles • Densité résidentielle de 35 unités/ha • 4 500 emplois • 1 école élémentaire 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 125 unités résidentielles • Densité résidentielle de 34 unités/ha • 4 625 emplois • 1 école élémentaire • 1 école secondaire 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 060 unités résidentielles • Densité résidentielle de 31 unités/ha • 4 042 emplois • 1 école élémentaire
Planification communautaire	<ul style="list-style-type: none"> • Fournit des liaisons logiques aux zones de l'est et de l'ouest • Densité plus forte/développement commercial accru aux carrefours de transport en commun • Zone publique/institutionnelle 	<ul style="list-style-type: none"> • Carrefour communautaire avec un parc et deux écoles • Fournit des liaisons logiques aux zones de l'est et de l'ouest • Densité plus forte/développement commercial accru aux carrefours de transport en commun • Zone publique/institutionnelle 	<ul style="list-style-type: none"> • Fournit des liaisons logiques aux zones de l'est et de l'ouest • Densité plus forte/développement commercial accru aux carrefours de transport en commun • Zone publique/institutionnelle
Parc, espace de loisirs et espace vert	<ul style="list-style-type: none"> • Réseau de parcs dispersés • Respecte la distance de 400 mètres d'un espace vert pour toutes les maisons • 5 % de l'espace est réservé aux parcs • Respecte la zone d'aménagement de terrain de 10 % pour l'espace vert 	<ul style="list-style-type: none"> • Moins de parcs plus grands • 5 % de l'espace est réservé aux parcs • Respecte la zone d'aménagement de terrain de 10 % pour l'espace vert 	<ul style="list-style-type: none"> • Respecte l'autre norme relative à l'espace réservé aux parcs • L'intersection sud-est ne respecte pas l'exigence relative aux 400 mètres • Respecte la zone d'aménagement de terrain de 10 % pour l'espace vert
Patrimoine naturel	<ul style="list-style-type: none"> • Ruisseau McKinnon maintient la fonction mais pas la forme 	<ul style="list-style-type: none"> • Ruisseau McKinnon maintient la fonction mais pas la forme 	<ul style="list-style-type: none"> • Ruisseau McKinnon maintient la fonction mais pas la forme