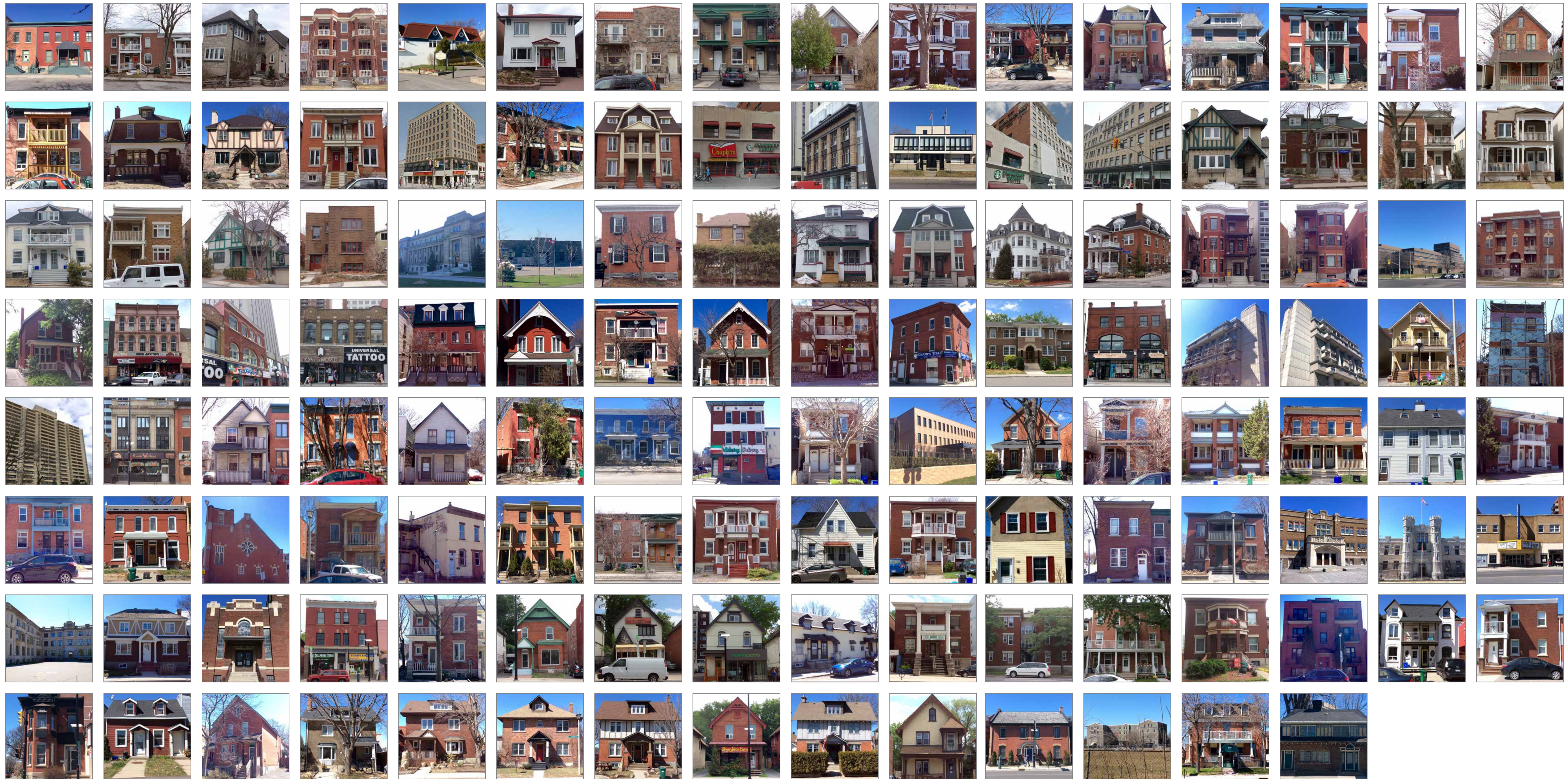


Lowertown | Basse-Ville



Sandy Hill | Côte-de-Sable



Lowertown | Basse-Ville

1-5, rue Rose Street



Built As	Row House	Type de bâtiment	Maisons en rangée
Currently Used As	Residential	Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Construction Time Frame	c.1910	Année(s) de construction	v. 1910
Primary Architectural Style	Vernacular	Style architectural principal	Vernaculaire
Degree of Integrity	Good	État du bâtiment	Satisfaisant
Roofline	Flat	Type de toiture	Toit plat
Storeys	2	Nombre d'étages	Deux
Primary Cladding	Brick	Parlement principal	Brique
Architectural Description	Units on south have painted brick. Subtle brick voussoirs and stone sills. Front door transoms remain. North entrance is framed with decorative wood brackets while other units share a hipped roof portico. Simple intact cornice with ornate finials.	Description architecturale	Parlement en brique peinte des logements du côté sud. Voussoirs de brique discrets et assises en pierre. Traverses de la porte avant toujours en place. Entrée nord encadrée d'équerres en bois décoratives et accès aux autres logements doté d'un portique à toit en croupe. Corniche rudimentaire intacte avec fleurons ornementaux.
Landscaping	Altered	Aménagement paysager	Modifié
Theme	Streetcar suburbs	Thème	Banlieue-tramway
Previous Reference List	Yes	Liste de référence antérieure	Oui
Heritage Evaluation	Contributing	Valeur patrimoniale	Contributive
Design Value	Yes	Valeur esthétique	Oui
Neighbourhood Statement	Yes	Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Recognition 1	None	Prix ou mention 1	Néant

165, rue Clarence Street



Built As	Detached House	Type de bâtiment	Maison individuelle
Currently Used As	Residential - Converted Dwelling	Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel - habitation convertie
Construction Time Frame	1893-1894	Année(s) de construction	1893-1894
Primary Architectural Style	Queen Anne Revival	Style architectural principal	Néo-reine-Anne
Degree of Integrity	Excellent	État du bâtiment	Excellent
Architectural Integrity	Windows have been replaced, skylights added to roofline and vinyl siding along east and west sides. Original wood columns and rail replaced with wrought iron.	État architectural	Les fenêtres ont été remplacées, les lanternes ont été ajoutées sur le toit et un parement de vinyle a été posé sur le flanc est et le flanc ouest. Les colonnes et la rambarde en bois d'origine ont été remplacées par des ouvrages en fer forgé.
Roofline	Front Gable	Type de toiture	Toit à pignon avant
Storeys	2.5	Nombre d'étages	Deux et demi
Primary Cladding	Brick	Parlement principal	Brique
Dormers	Dormer - Shed	Lucarnes	Lucarne rampante
Architectural Description	Brick voussoirs above second floor windows, all windows segmental arched with small window in gable end. Elaborate bargeboard trim. Original red brick façade.	Description architecturale	Voussoirs en brique au-dessus des fenêtres de l'étage; toutes les fenêtres sont dotées d'un arc bombé; petite fenêtre sous l'extrémité du pignon. Bordure de pignon finement ouvragée. Façade de brique rouge d'origine.
Landscaping	Original	Aménagement paysager	D'origine
Theme	Early urban settlement	Thème	Début de l'urbanisation
Previous Reference List	Yes	Liste de référence antérieure	Oui
Heritage Evaluation	Contributing	Valeur patrimoniale	Contributive
Design Value	Yes	Valeur esthétique	Oui
Neighbourhood Statement	Yes	Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Recognition 1	None	Prix ou mention 1	Néant
Comments	Original owner: F.X. Giroux	Observations	Propriétaire d'origine : F.X. Giroux

238, rue Clarence Street



Built As	Detached House	Type de bâtiment	Maison individuelle
Currently Used As	Residential	Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Construction Time Frame	c.1862	Année(s) de construction	v. 1862
Primary Architectural Style	Vernacular	Style architectural principal	Vernaculaire
Degree of Integrity	Excellent	État du bâtiment	Excellent
Roofline	Front Gable	Type de toiture	Toit à pignon avant
Storeys	2	Nombre d'étages	Deux
Primary Cladding	Stone - Cut stone	Parlement principal	Pierre - pierre de taille
Dormers	None	Lucarnes	Aucune
Architectural Description	Simple front gable residence with angel stone cladding. Verandah extends across façade. Decorative finial at peak of gable and voussoirs over original wood two over two windows.	Description architecturale	Modeste résidence à toit à pignon avant avec parements de pierre artificielle. La véranda s'étend sur toute la largeur de la façade. Fleuron décoratif au faîte du pignon et voussoirs sur le bois d'origine de deux fenêtres.
Landscaping	Original	Aménagement paysager	D'origine
Theme	Early urban settlement	Thème	Début de l'urbanisation
Previous Reference List	Yes	Liste de référence antérieure	Oui
Heritage Evaluation	Contributing	Valeur patrimoniale	Contributive
Design Value	Yes	Valeur esthétique	Oui
Neighbourhood Statement	Yes	Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Recognition 1	None	Prix ou mention 1	Néant

336, rue Cathcart Street



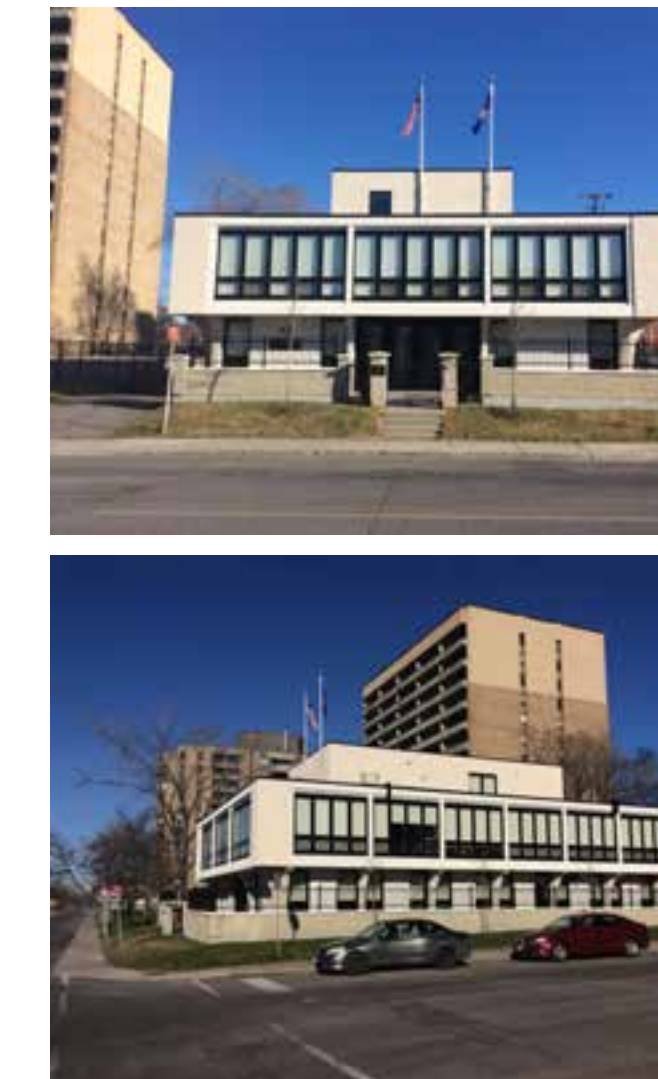
Built As	Detached House	Type de bâtiment	Maison individuelle
Currently Used As	Residential	Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Construction Time Frame	c.1966	Année(s) de construction	v. 1966
Primary Architectural Style	Tudor Revival	Style architectural principal	Néo-Tudor
Degree of Integrity	Excellent	État du bâtiment	Excellent
Roofline	Hipped	Type de toiture	Toit en croupe
Storeys	2	Nombre d'étages	Deux
Primary Cladding	Brick	Parlement principal	Brique
Dormers	None	Lucarnes	Aucune
Architectural Description	Symmetrical façade with half timbering on second storey. Portico with ogee shape in gable, supported by square posts. Cedar shingles on all roof features.	Description architecturale	Façade symétrique avec colombage sur le revêtement de l'étage. Portique à pignon mouluré, égayé par des colonnes carrées. Bardeaux de cèdre sur l'ensemble du toit.
Landscaping	Original	Aménagement paysager	D'origine
Theme	Post-war housing boom	Thème	Essor de la construction de logements après la Deuxième Guerre mondiale.
Previous Reference List	Yes	Liste de référence antérieure	Oui
Heritage Evaluation	Contributing	Valeur patrimoniale	Contributive
Design Value	Yes	Valeur esthétique	Oui
Neighbourhood Statement	Yes	Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Recognition 1	None	Prix ou mention 1	Néant
Comments	Six-unit addition to west and south side of original house designed by James A. Collizza, architect, 1987.	Observations	Annexe de six logements construite à l'ouest et au sud de la maison d'origine et conçue par James A. Collizza, architecte, 1987.

41, rue Rideau Street



Common Name / Building Name	Plaza Building	Appellation courante du bâtiment	Édifice Plaza
Status	Complete	État de la construction	Construction achevée
Built As	Mixed Use	Type de bâtiment	Vocation mixte
Currently Used As	Mixed Use	Vocation actuelle	Vocation mixte
Construction Time Frame	c.1916	Année(s) de construction	v. 1916
Primary Architectural Style	Other	Style architectural principal	Autre
Degree of Integrity	Excellent	État du bâtiment	Excellent
Roofline	Flat	Type de toiture	Toit plat
Storeys	>4	Nombre d'étages	Plus de quatre
Primary Cladding	Brick	Parlement principal	Brique
Dormers	None	Lucarnes	Aucune
Architectural Description	Modest Chicago Style building with first two floors as commercial space, and upper floors used for office. Brown brick, with decorative cornice dividing commercial from office. Coloured brickwork in attic storey.	Description architecturale	Édifice dépourvu de style Chicago; les deux premiers niveaux ont une vocation commerciale et les niveaux supérieurs sont aménagés en bureaux. Brique brune avec corniche décorative divisant les niveaux à vocation commerciale et les étages aménagés en bureaux. Parement de brique de couleur au dernier étage.
Landscaping	Altered	Aménagement paysager	Modifié
Theme	Trade and Commerce	Thème	Commerce
Previous Reference List	Yes	Liste de référence antérieure	Oui
Heritage Evaluation	Contributing	Valeur patrimoniale	Contributive
Design Value	Yes	Valeur esthétique	Oui
Neighbourhood Statement	Yes	Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Recognition 1	None	Prix ou mention 1	Néant

60, rue Boteler Street



Common Name / Building Name	High Commission of Malaysia	Appellation courante du bâtiment	Haut-commissariat de Malaisie
Status	Complete	État de la construction	Construction achevée
Built As	Embassy	Type de bâtiment	Ambassade
Currently Used As	Embassy	Vocation actuelle	Ambassade
Construction Time Frame	c.1968	Année(s) de construction	v. 1968
Primary Architectural Style	Modernism	Style architectural principal	Modernisme
Degree of Integrity	Excellent	État du bâtiment	Excellent
Roofline	Flat	Type de toiture	Toit plat
Storeys	2	Nombre d'étages	Deux
Primary Cladding	Concrete - Cast	Parlement principal	Béton - coulé
Dormers	None	Lucarnes	Aucune
Architectural Description	Midcentury modern office building with abundant vertical windows across the rectangular second floor, which is perched on a recessed podium with decorative concrete arches extending from second floor to the ground.	Description architecturale	Immeuble de bureaux moderne datant du milieu du siècle dernier, doté de nombreuses fenêtres verticales sur l'ensemble du deuxième niveau rectangulaire, en porte-à-faux sur un podium doté de colonnes de béton décoratives en demi-arc sur la hauteur du rez-de-chaussée.
Landscaping	Original	Aménagement paysager	D'origine
Theme	Canada and the World	Thème	Le Canada et le monde
Previous Reference List	Yes	Liste de référence antérieure	Oui
Heritage Evaluation	Contributing	Valeur patrimoniale	Contributive
Design Value	Yes	Valeur esthétique	Oui
Neighbourhood Statement	Yes	Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Recognition 1	None	Prix ou mention 1	Néant

Sandy Hill | Côte-de-Sable

65, av Blackburn Avenue



Built As	Detached House
Currently Used As	Residential
Construction Time Frame	c.1922
Primary Architectural Style	Vernacular
Degree of Integrity	Good
Roofline	Gambrel
Storeys	2.5
Primary Cladding	Brick
Dormers	None
Architectural Description	Red brick and cedar shingle house with large front facing gambrel roof. Alternating stone voussoirs over three sided bay windows. Large recessed porch and exposed stone foundation. Dutch Colonial Revival influences.
Landscaping Theme	Altered 20th century growth of the public service
Previous Reference List	Yes
Heritage Evaluation	Contributing
Design Value	Yes
Neighbourhood Heritage Statement	Yes
Recognition 1	None

Type de bâtiment	Maison individuelle
Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Année(s) de construction	v. 1922
Style architectural principal	Vernaculaire
État du bâtiment	Satisfaisant
Type de toiture	Toit mansardé
Nombre d'étages	Deux et demi
Parlement principal	Brique
Lucarnes	Aucune
Description architecturale	Maison de brique rouge et de bardeaux de cèdre avec grand toit à pignon mansardé en façade. Voussoirs de pierre décalés surmontant les fenêtres panoramiques sur les trois côtés de la baie. Grand porche en retrait et fondations à parement de pierre hors sol. Influences néocoloniales néerlandaises.
Aménagement paysager	Modifié
Thème	Croissance de la fonction publique au XX ^e siècle
Liste de référence antérieure	Oui
Valeur patrimoniale	Contributive
Valeur esthétique	Oui
Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Prix ou mention 1	Néant

68, ch Range Road



Primary Address	68 Range Road
Status	Complete
Built As	Detached House
Currently Used As	Residential
Construction Time Frame	c.1941
Primary Architectural Style	Modernism
Degree of Integrity	Good
Roofline	Flat
Storeys	2
Primary Cladding	Stucco
Dormers	None
Architectural Description	Modernist house with clean lines and geometric forms. White stucco with black accents. Front portico supported by slender metal posts. Grouped windows.
Landscaping Theme	Original 20th century growth of the public service
Previous Reference List	Yes
Heritage Evaluation	Contributing
Design Value	Yes
Neighbourhood Heritage Statement	Yes
Recognition 1	None

Adresse principale	68, chemin Range
État de la construction	Construction achevée
Type de bâtiment	Maison individuelle
Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Année(s) de construction	v. 1941
Style architectural principal	Modernisme
État du bâtiment	Satisfaisant
Type de toiture	Toit plat
Nombre d'étages	Deux
Parlement principal	Stuc
Lucarnes	Aucune
Description architecturale	Maison moderniste dotée de lignes épurées et de formes géométriques. Stuc blanc accentué de noir. Portique avant étagé par des colonnes de métal filiformes. Fenêtres groupées.
Aménagement paysager	D'origine
Thème	Croissance de la fonction publique au XX ^e siècle
Liste de référence antérieure	Oui
Valeur patrimoniale	Contributive
Valeur esthétique	Oui
Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Prix ou mention 1	Néant

72, ch Range Road



Built As	Detached House
Currently Used As	Residential
Construction Time Frame	c.1941
Primary Architectural Style	Cape Cod
Degree of Integrity	Good
Roofline	Side Gable
Storeys	2
Primary Cladding	Vinyl - Siding
Dormers	None
Architectural Description	Symmetrical residence with three bays. Central entry with sidelights and classical moldings. Shutters on double hung six over six windows.
Landscaping Theme	Original 20th century growth of the public service
Previous Reference List	No
Heritage Evaluation	Contributing
Design Value	Yes
Neighbourhood Heritage Statement	Yes
Recognition 1	None

Type de bâtiment	Maison individuelle
Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Année(s) de construction	v. 1941
Style architectural principal	Cape Cod
État du bâtiment	Satisfaisant
Type de toiture	Toit à pignon latéral
Nombre d'étages	Deux
Parlement principal	Clin de vinyle
Lucarnes	Aucune
Description architecturale	Résidence symétrique dotée de trois baies. Entrée centrale avec fenêtres latérales et moulures classiques. Volets encadrant les fenêtres à guillemote.
Aménagement paysager	D'origine
Thème	Croissance de la fonction publique au XX ^e siècle
Liste de référence antérieure	Non
Valeur patrimoniale	Contributive
Valeur esthétique	Oui
Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Prix ou mention 1	Néant

180-186, av Russell Ave



Built As	Row House
Currently Used As	Residential
Construction Time Frame	c.1902
Primary Architectural Style	Edwardian Classicism
Degree of Integrity	Excellent
Roofline	Flat
Storeys	2
Primary Cladding	Brick
Dormers	None
Architectural Description	Symmetrical red brick row with original cornice, stone lintels, sympathetically updated two storey porches capped with Doric columns and shallow pediments.
Landscaping Theme	Original 20th century growth of the public service
Previous Reference List	Yes
Heritage Evaluation	Contributing
Design Value	Yes
Neighbourhood Heritage Statement	Yes
Recognition 1	None

Type de bâtiment	Maisons en rangée
Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Année(s) de construction	v. 1902
Style architectural principal	Classicisme édouardien
État du bâtiment	Excellent
Type de toiture	Toit plat
Nombre d'étages	Deux
Parlement principal	Brique
Lucarnes	Aucune
Description architecturale	Maisons en rangée symétriques de brique rouge, avec corniche d'origine, linteaux de pierre, porches actualisés pour s'harmoniser sur les deux niveaux; les porches sont étagés par des colonnes doriques et couronnés de frontons en retrait.
Aménagement paysager	D'origine
Thème	Croissance de la fonction publique au XX ^e siècle
Liste de référence antérieure	Oui
Valeur patrimoniale	Contributive
Valeur esthétique	Oui
Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Prix ou mention 1	Néant

82-88, av Sweetland Ave



Built As	Row House
Currently Used As	Residential
Construction Time Frame	c.1892
Primary Architectural Style	Vernacular
Secondary Architectural Style	Edwardian Classicism
Degree of Integrity	Good
Roofline	Flat
Storeys	2
Primary Cladding	Brick
Dormers	None
Architectural Description	Red brick row house set on elevated lot with end tower on north side. Ornate millwork on porches. Exposed stone foundation and stone sills below windows.
Landscaping Theme	Original Emergence of the National Capital
Previous Reference List	Yes
Heritage Evaluation	Contributing
Design Value	Yes
Neighbourhood Heritage Statement	Yes
Recognition 1	None

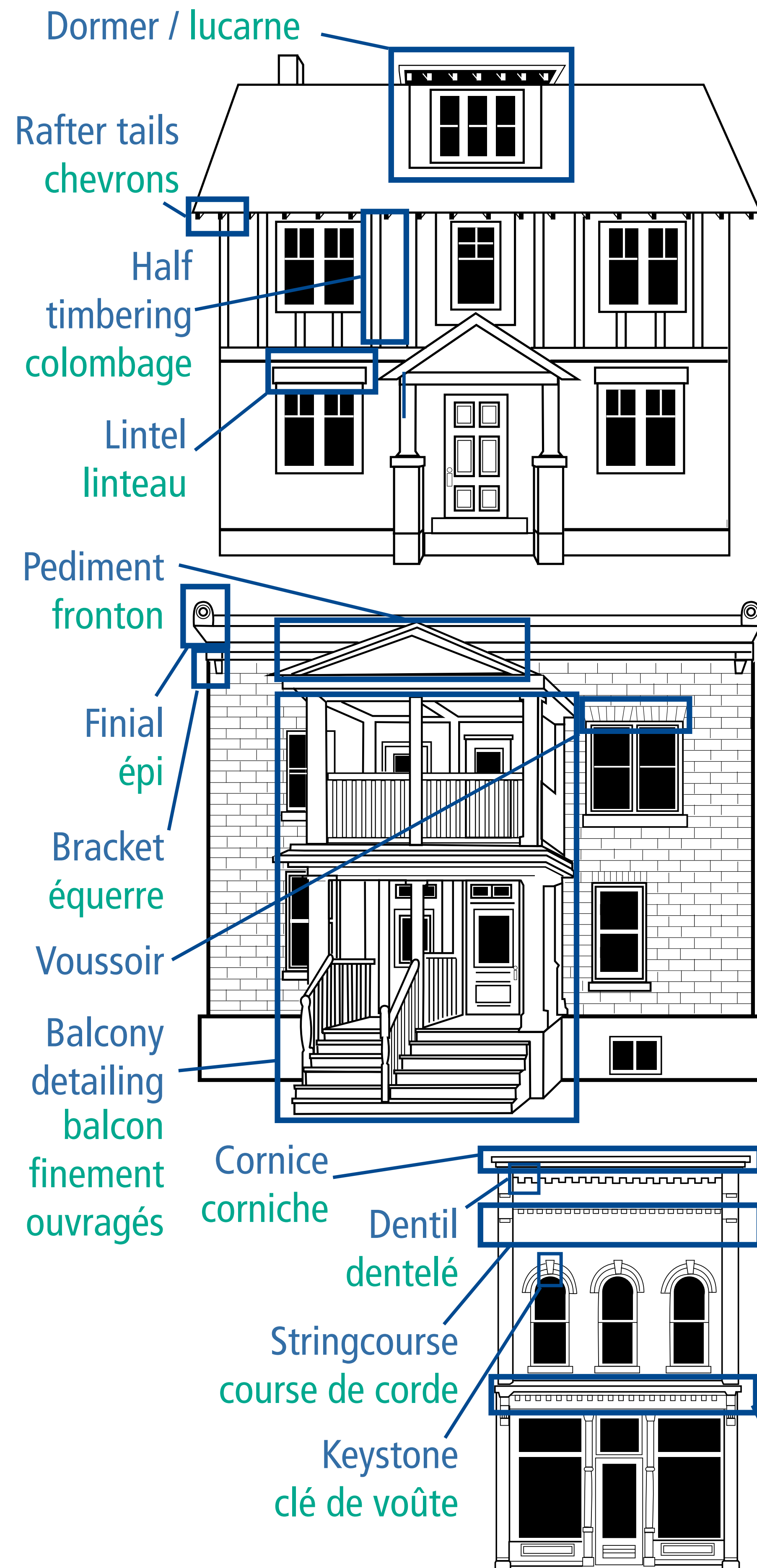
Type de bâtiment	Maisons en rangée
Vocation actuelle	Bâtiment résidentiel
Année(s) de construction	v. 1892
Style architectural principal	Vernaculaire
Style architectural secondaire	Classicisme édouardien
État du bâtiment	Satisfaisant
Type de toiture	Toit plat
Nombre d'étages	Deux
Parlement principal	Brique
Lucarnes	Aucune
Description architecturale	Maisons en rangée de brique rouge sur lotissement surélevé avec tourelle à l'extrémité, du côté nord. Menuiserie ouvragée sur les porches. Fondations à parement de pierre hors sol et assises de pierre sous les fenêtres.
Aménagement paysager	Avènement de la capitale nationale
Thème	Origine
Liste de référence antérieure	Oui
Valeur patrimoniale	Contributive
Valeur esthétique	Oui
Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Prix ou mention 1	Néant

25, rue Waller Street



Built As	Detached House
Currently Used As	Other
Construction Time Frame	c.1875
Primary Architectural Style	Queen Anne Revival
Degree of Integrity	Good
Roofline	Front Gable
Storeys	2.5
Primary Cladding	Brick
Dormers	None
Architectural Description	Red brick building with decorative facade. Segmental arched windows with brick stringcourse and voussoirs above. Gabled porch with decorative millwork. Square projecting bay with windows on first floor.
Landscaping Theme	Altered Early urban settlement
Previous Reference List	No
Heritage Evaluation	Contributing
Comments	Now used as part of the Ottawa Mission
Design Value	Yes
Neighbourhood Heritage Statement	Yes
Recognition 1	None

Type de bâtiment	Maison individuelle
Vocation actuelle	Autre
Année(s) de construction	v. 1875
Style architectural principal	Néo-reine-Anne
État du bâtiment	Satisfaisant
Type de toiture	Toit à pignon avant
Nombre d'étages	Deux et demi
Parlement principal	Brique
Lucarnes	Aucune
Description architecturale	Bâtiment de brique rouge doté d'une façade décorative. Fenêtres en arc bombé avec assises de ceinture de brique surmontant les voussoirs. Baie carrée en saillie avec fenêtres au rez-de-chaussée.
Aménagement paysager	Modifié
Thème	Début de l'urbanisation
Liste de référence antérieure	Non
Valeur patrimoniale	Contributive
Observations	Bâtiment aujourd'hui consacré à la Mission d'Ottawa
Valeur esthétique	Oui
Déclaration de patrimoine de quartier	Oui
Prix ou mention 1	Néant



Evaluating Heritage Value – Heritage Inventory Project

A property must:

- ☑ Meet the design test
- ☑ Reflect the neighbourhood heritage statement attributes

Design:

- Good expression of a particular architectural style
- Shows off distinctive local design skills and materials of the time
- Demonstrates architectural elements such as:
 - cornice, cladding, bargeboard, porch or balcony detailing
 - Doors, carvings, rooflines
 - Integration with natural landscaping
- Original building massing, shape and volume are identified
- Additions/modifications respect the original form

L'évaluation du patrimoine – Projet d'inventaire patrimonial

L'édifice doit :

- ☑ respecter le critère de la valeur esthétique;
- ☑ reprendre les caractéristiques de la Déclaration de patrimoine de quartier.

Valeur esthétique :

- L'édifice exprime bien un style d'architecture particulier.
- Il témoigne du savoir-faire esthétique et des matériaux caractéristiques de l'époque pour la localité.
- Il est doté d'éléments architecturaux :
 - corniche, parement, bordure du pignon, porche ou balcon finement ouvragés;
 - portes, ouvrages d'ébénisterie ou de maçonnerie et toiture;
 - intégration dans le paysage naturel.
- La volumétrie, la forme et l'ampleur de l'édifice d'origine sont répertoriées.
- Les annexes et les modifications sont fidèles à la forme d'origine.

Former hospital converted to apartments

Ancienne hôpital transformée en appartements

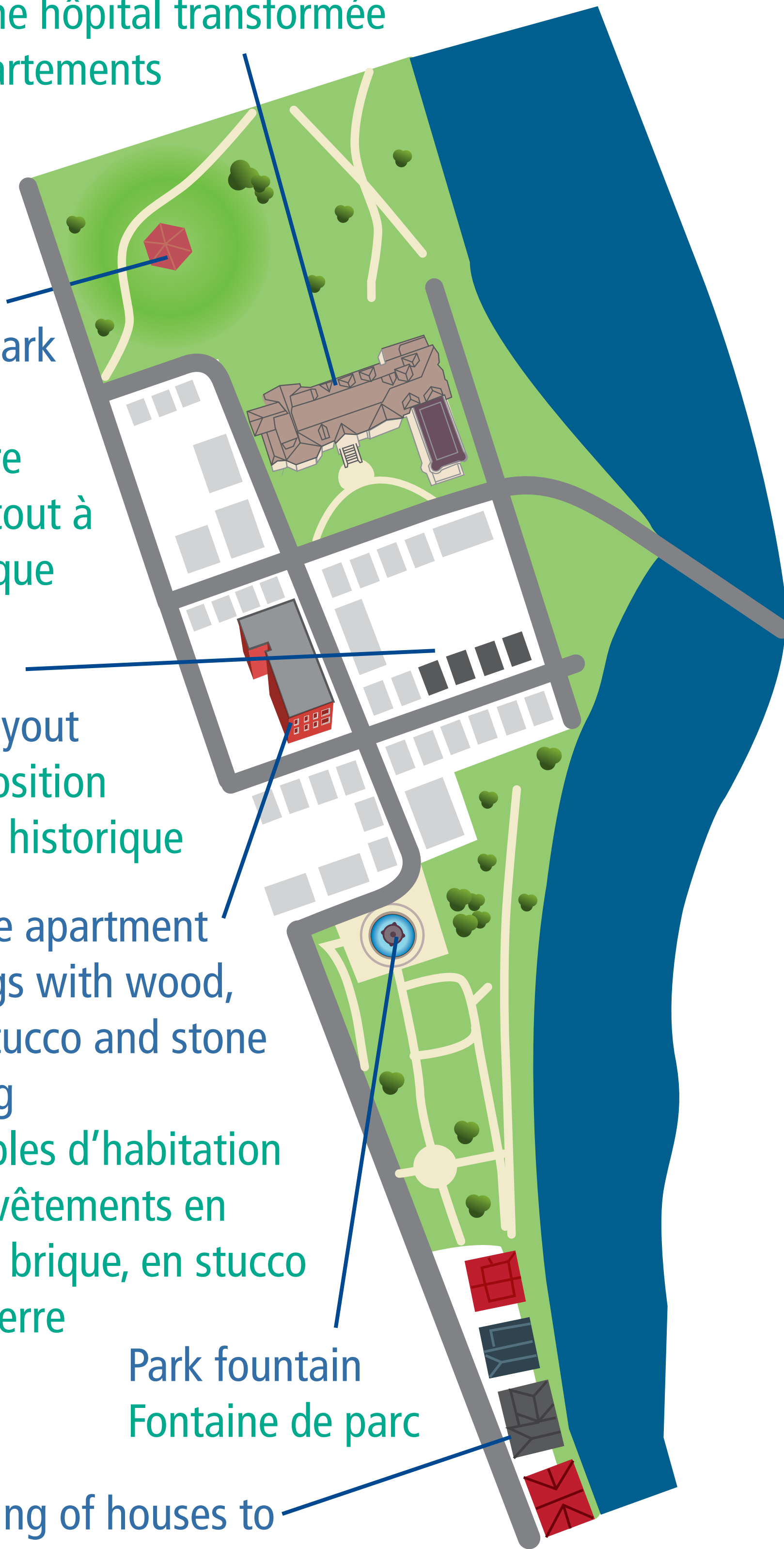
Unique urban park setting
Un cadre urbain tout à fait unique

Historic block layout
La disposition de l'îlot historique

Low-rise apartment buildings with wood, brick, stucco and stone cladding
Immeubles d'habitation avec revêtements en bois, en brique, en stucco et en pierre

Park fountain
Fontaine de parc

The sitting of houses to protect the natural landscape
L'emplacement des maisons pour protéger le paysage naturel



Evaluating Heritage Value – Heritage Inventory Project

A property must:

- Meet the design test
- Reflect the neighbourhood heritage statement attributes

Neighbourhood heritage statement attributes:

- Reflects a distinctive theme or cultural reference
- Contributes to the heritage fabric of the street or neighbourhood
- Linkage to a natural landscape or geographic features, story, involvement of a well-known architect, or associates with the lives from Ottawa's past.
- Forms part of a cluster which add to the cultural identity of a place such as:
 - Unique patterns of bargeboard motif
 - Small grouping of houses sharing specific elements of architectural style
 - Historic Land use role within the neighbourhood

L'évaluation du patrimoine – Projet d'inventaire patrimonial

L'édifice doit :

- respecter le critère de la valeur esthétique;
- reprendre les caractéristiques de la Déclaration de patrimoine de quartier.

Caractéristiques de la Déclaration de patrimoine de quartier

- L'édifice rappelle un thème distinctif ou une référence culturelle précise.
- Il contribue au tissu patrimonial de la rue ou du quartier.
- Il est lié à un paysage naturel ou à des caractéristiques géographiques, aux annales, à la participation d'un architecte bien connu ou à des personnalités qui ont marqué l'histoire d'Ottawa.
- Il fait partie d'un groupement qui enrichit l'identité culturelle du lieu; par exemple :
 - la bordure du pignon est dotée de motifs exceptionnels;
 - de petits groupes de maisons sont tous caractérisés par les éléments particuliers d'un style d'architecture;
 - l'édifice a un rôle historique dans l'aménagement du territoire du quartier.

