



NOT TO SCALE

rte. Peach Tree Lane

voie Karen Way

yard depth 7.5m /
profondeur de cour 7.5m

minimum yard depth 4.10m /
profondeur minimale de cour 4.10m

minimum yard depth 3.0m /
profondeur minimale de cour 3.0m

B

C

minimum yard depth for high-rise apartment /
profondeur minimale de cour d'une tour d'habitation
62.0m

A

minimum yard depth 4.6m /
profondeur minimale de cour 4.6m

B

minimum yard depth 7.51m /
profondeur minimale de cour 7.51m

minimum yard depth 4.58m /
profondeur minimale de cour 4.58m

boul. St-Laurent Blvd.

place Coleford Pl.

Permitted Use / Utilisation permise	
Area / Secteur	
A	High-rise Apartment Building / tour d'habitation
B	High-rise Apartment Building / tour d'habitation
C	Townhouse Pub / maison en rangée, brasserie

This is Schedule 234 to Zoning By-law No. 2026-50
Annexe 234 au Règlement de zonage n° 2026-50

Legend / Légende

←→ Minimum yard setbacks /
Marges de recul minimales

Area / Secteur	Maximum Permitted Building Height / Hauteur de bâtiment maximale permise
A	30m (10 storeys/étages)
B	8 storeys/étages
C	10.5m



Revision / Révision - YYYY / MM / DD

25-0694-R

M:\Zoning_bylaw\Schedules



©Parcel data is owned by Teranet Enterprises Inc. and its suppliers. All rights reserved. May not be produced without permission. THIS IS NOT A PLAN OF SURVEY / ©Les données de parcelles appartiennent à Teranet Enterprises Inc. et à ses fournisseurs. Tous droits réservés. Ne peut être reproduit sans autorisation. CECI N'EST PAS UN PLAN D'ARPENTAGE

Property parcel information matches Teranet parcel information as of the revision date for this schedule / En date de la révision de la présente annexe, les renseignements sur la parcelle correspondent aux renseignements de Teranet.