

# Processus d'approbation des projets d'habitation

## Deuxième trimestre de 2024 : avril, mai et juin

Les données qui suivent comprennent les approbations de logement et les habitations en cours de construction.



### Autorisations d'utilisation du sol

Logements ayant fait l'objet d'autorisations d'aménagement par le biais de modifications du Plan officiel ou du *Règlement de zonage*

**4 188 logements**



### Approbations

Logements approuvés par le biais de plans de lotissement, de plans de copropriété, de réglementation du plan d'implantation, de dérogations mineures et de demandes de morcellement

**2 195 logements**



### Permis de construire

Nombre de logements net\* pour lesquels des permis de construire ont été délivrés. Comprend les logements approuvés et de plein droit.

**4 425 logements**

336 logements à but non lucratif

Source : Ville d'Ottawa, Demandes d'aménagement et permis de construire

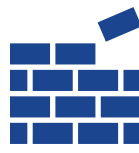
\*Nombre de logements net = logements ayant fait l'objet de permis de construire moins logements ayant fait l'objet de permis de démolition



### Mises en chantier

Logements dont les travaux de construction ont commencé

**1 450 logements**



### En cours de construction

Logements en cours de construction à la fin de la période visée

**14 500 logements**

438 logements sans but lucratif



### Projets terminés

Logements dont tous les travaux proposés sont terminés

**2 861 logements**

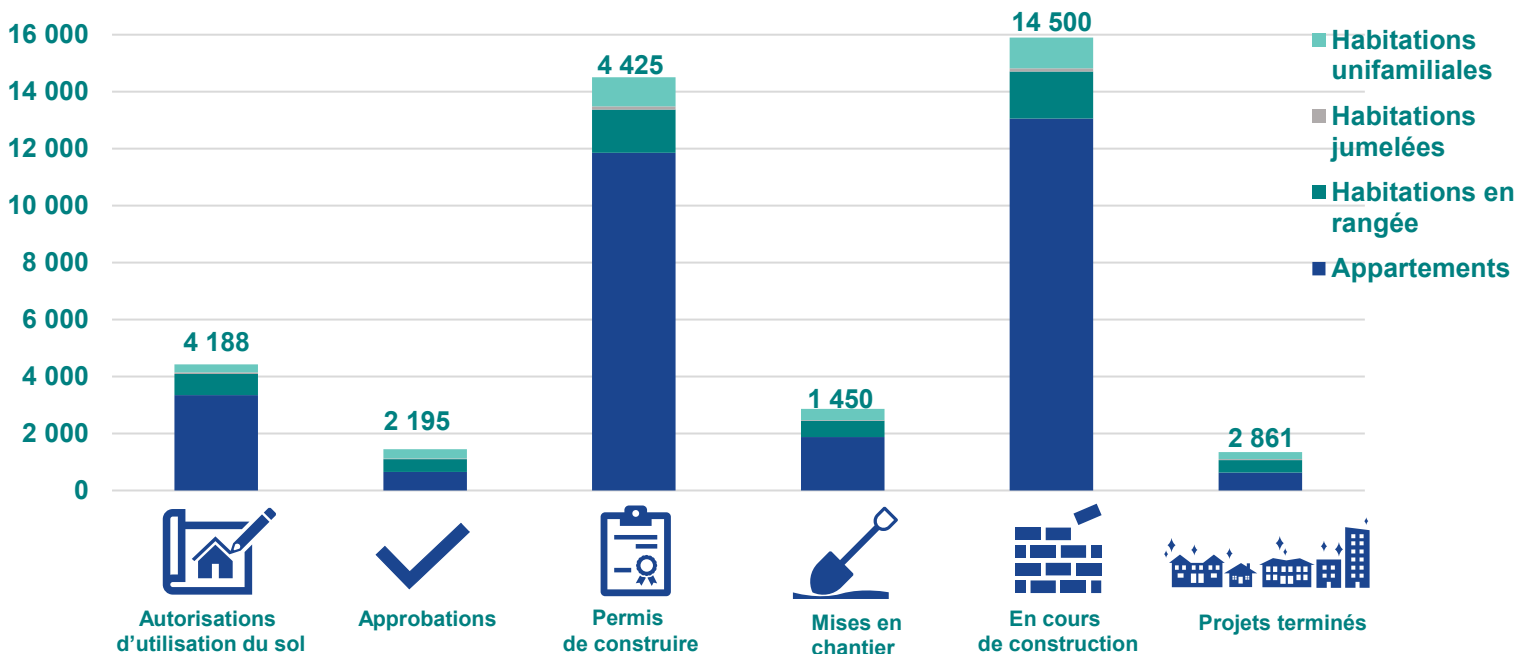
252 logements sans but lucratif

Source : Portail de l'information sur le marché de l'habitation de la SCHL pour le territoire de la Ville d'Ottawa

Logements sans but lucratif : logements que possède ou exploite un organisme de logement ou de bienfaisance sans but lucratif, ayant reçu par l'intermédiaire de la Ville d'Ottawa un financement dans le cadre d'un programme municipal, provincial ou fédéral.

Types de logement	Autorisations d'utilisation du sol	Approbations	Permis de construire	Mises en chantier	En cours de construction	Projets terminés
Habitations unifamiliales	207	60	287	330	1 022	393
Habitations jumelées	2	26	54	24	112	19
Habitations en rangée	634	24	730	445	1 519	574
Appartements	3 345	2 085	3 354	651	11 847	1 875
<b>Total</b>	<b>4 188</b>	<b>2 195</b>	<b>4 425</b>	<b>1 450</b>	<b>14 500</b>	<b>2 861</b>

Source : Données de la Ville d'Ottawa et de la SCHL



Source : Données de la Ville d'Ottawa et de la SCHL