

# Processus d'approbation des projets d'habitation

## Cumul annuel de 2023 : janvier - décembre

Les données qui suivent comprennent les approbations de logement et les habitations en cours de construction et exclut la double comptabilisation des logements approuvés dans le cadre de plusieurs types de demande pour le même endroit.



### Autorisations d'utilisation du sol

Logements ayant fait l'objet d'autorisations d'aménagement par le biais de modifications du Plan officiel ou du Règlement de zonage

**16 528 logements**  
10 logements sans but lucratif



### Approbations

Logements approuvés par le biais de plans de lotissement, de plans de copropriété, de réglementation du plan d'implantation, de dérogations mineures et de demandes de morcellement

**14 966 logements**  
54 logements sans but lucratif



### Permis de construire

Nombre net de logements\* ayant fait l'objet de permis de construire. Comprend les logements approuvés et de plein droit

**9 190 logements**  
358 logements sans but lucratif

Source : Ville d'Ottawa, Demandes d'aménagement et permis de construire

\*Nombre de logements net = logements ayant fait l'objet de permis de construire moins logements ayant fait l'objet de permis de démolition



### Mises en chantier

Logements dont les travaux de construction ont commencé

**8 632 logements**



### Projets terminés

Logements dont tous les travaux proposés sont terminés

**7 890 logements**  
106 logements sans but lucratif

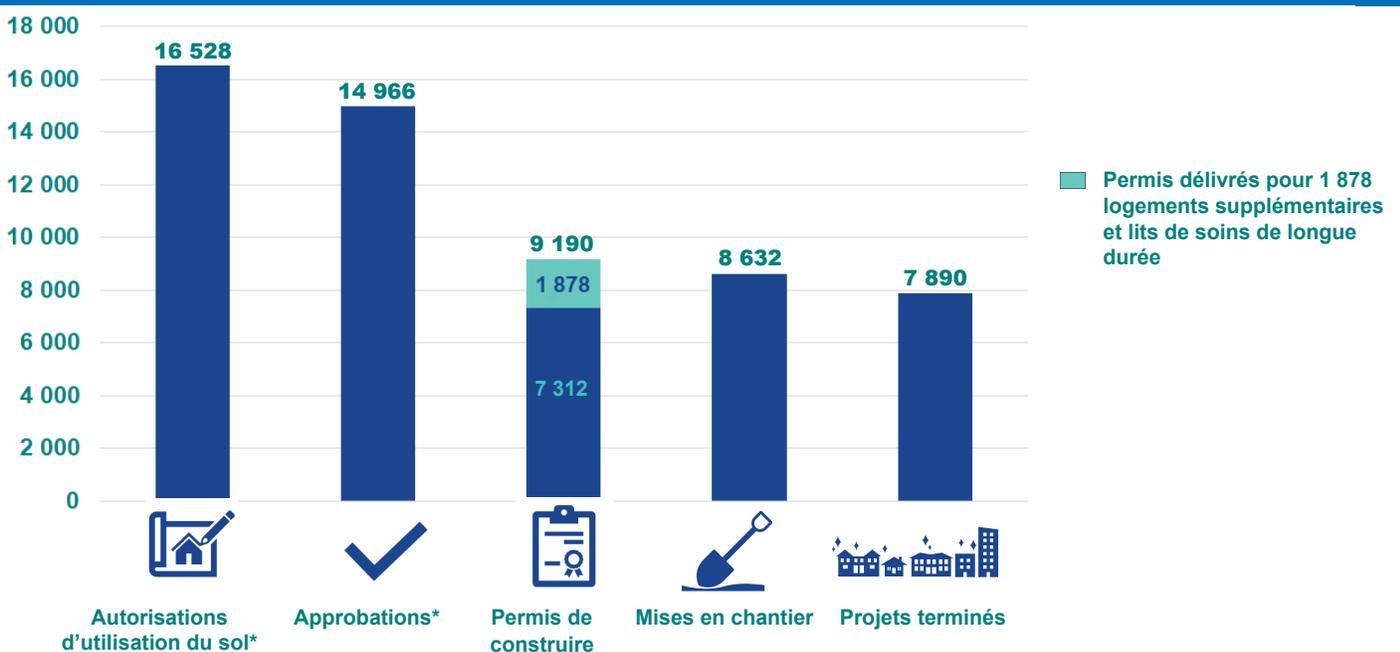
Source : Portail de l'information sur le marché de l'habitation de la SCHL pour le territoire de la Ville d'Ottawa

Logements sans but lucratif : logements que possède et/ou exploite un organisme de logement sans but lucratif ou de bienfaisance ayant reçu par l'intermédiaire de la Ville d'Ottawa un financement dans le cadre d'un programme municipal, provincial et/ou fédéral

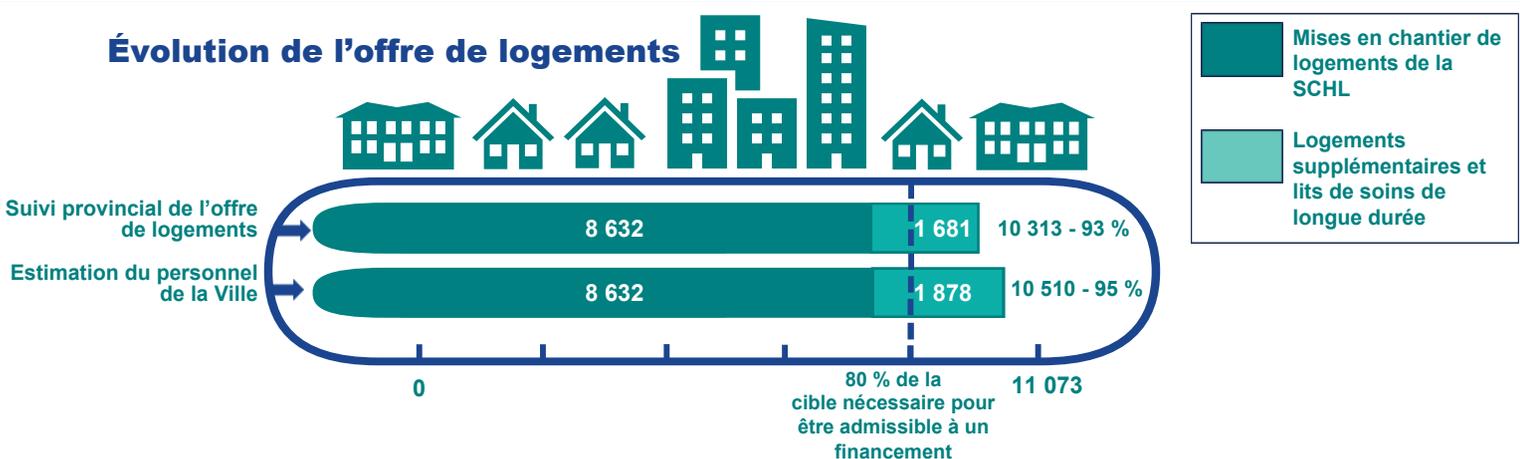
Source : données de la Ville d'Ottawa et de la SCHL

Type de logement	Autorisations d'utilisation du sol*	Approbations*	Permis de construire	Mises en chantier	Projets terminés
Habitation isolée	326	591	915	1 211	2 188
Habitation jumelée	6	120	103	114	212
Habitation en rangée	562	1 375	1 472	1 574	2 337
Appartements	15 634	12 880	6 700	5 733	3 153
<b>Total</b>	<b>16 528</b>	<b>14 966</b>	<b>9 190</b>	<b>8 632</b>	<b>7 890</b>

\*Exclut la double comptabilisation des logements approuvés dans le cadre de plusieurs types de demande pour le même endroit.



### Évolution de l'offre de logements



### Cible annuelle de 11 073 logements

Mesurée en tenant compte des mises en chantier de la SCHL<sup>1</sup>, des logements supplémentaires<sup>2</sup> et des lits de soins de longue durée<sup>3</sup>  
<sup>1</sup> Portail de l'information sur le marché de l'habitation de la Société canadienne d'hypothèques et de logement SCHL pour le territoire de la Ville d'Ottawa  
<sup>2,3</sup> Définitions : ottawa.ca/