

rue Armstrong St.

rue Hilda St.

rue Wellington St. O./W.

rue Somerset St. O./W.

rue Garland St.

This is Schedule 445 to Zoning By-law No. 2026-50
Annexe 445 au Règlement de zonage n° 2026-50

Legend / Légende

- Minimum Required Setbacks / Retraits minimaux requis
 Minimum required Stepbacks / Reculs minimaux requis

Area / Secteur

**Maximum Permitted Building Height /
La hauteur de bâtiment maximale permise**

A	No buildings permitted / Aucun bâtiment permis
B	8.5m (2 storeys / étages)
C	14.5m (4 storeys / étages)
D	29.7m (9 storeys / étages)
E	39.5m (12 storeys / étages)
F	43.5m (4.0m Mechanical Penthouse / Cabine de machinerie)