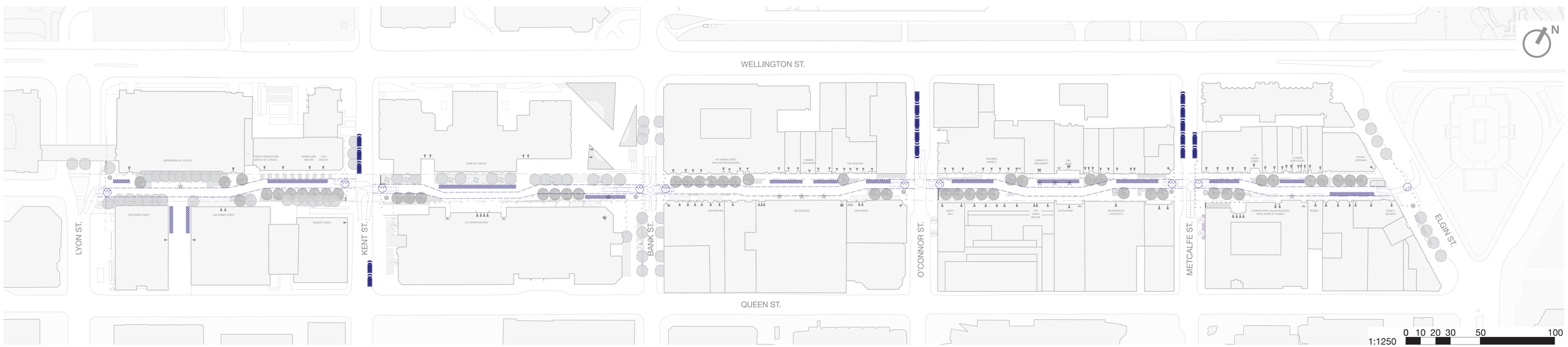
4.1 LOADING AND DELIVERIES SCENARIO / 4.1 SCÉNARIO DE CHARGEMENT ET LIVRAISONS



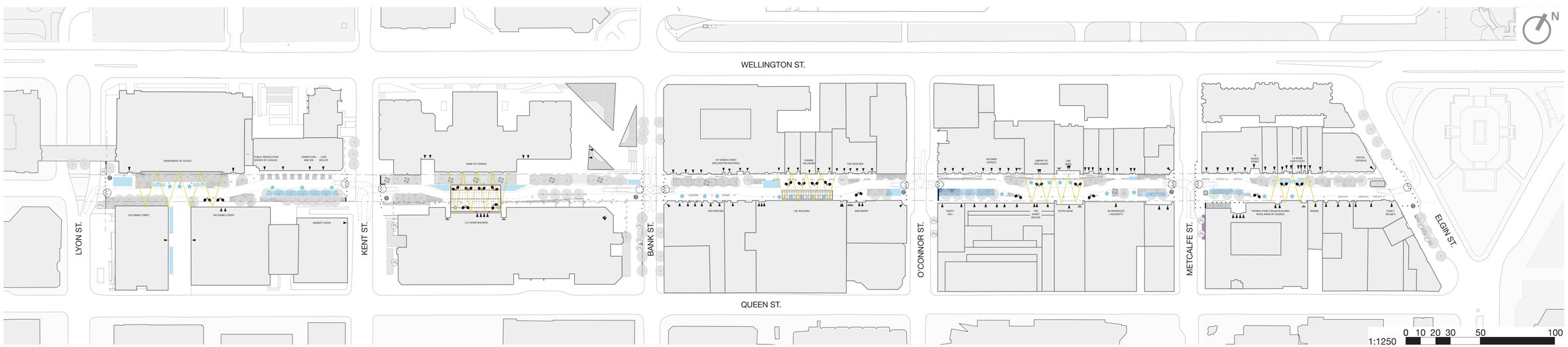
LEGEND

- Bollard on Rotating Turntable
- Unloading Zones
- Delivery Parking
- Emergency Vehicle Turning Radius
- Emergency Route

LÉGENDE

- Bollards sur plateau rotatif
- Zones de déchargement
- Stationnement pour livraisons
- Rayon de braquage des véhicules d'urgence
- Voie d'accès d'urgence

4.2 WINTER CONDITIONS SCENARIO /
4.2 SCÉNARIO DES CONDITIONS HIVERNALES



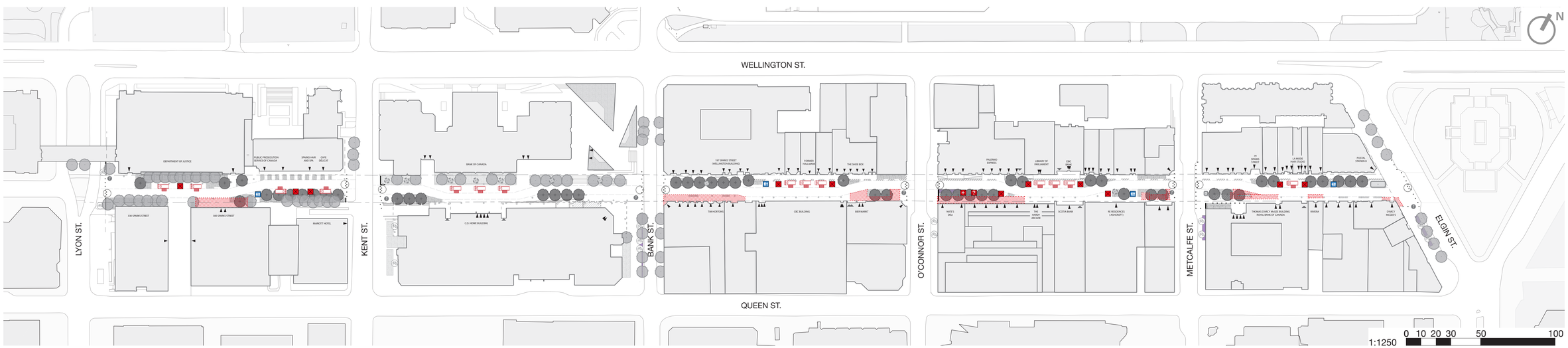
LEGEND

- Event Area Temporary Catenary Lighting
- Temporary Snow Storage Area
- Weather Protection Structure
- Installation / Activity
- Warming Station

LÉGENDE

- Aire événementielle Éclairage suspendu temporaire
- Aire temporaire d'entreposage de neige
- Abri de protection des intempéries
- Installation / activité
- Station de réchauffement

4.3 FOOD FESTIVAL SCENARIO /
4.3 SCÉNARIO DE FESTIVAL CULINAIRE



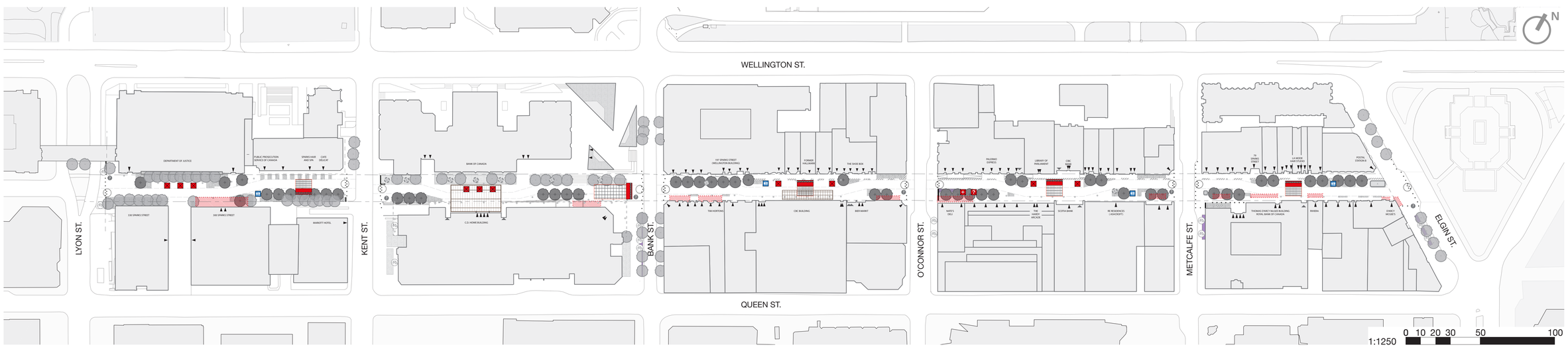
LEGEND

- Kiosk / Tent
- Information
- First Aid
- Patio + Extensions
- Food Truck
- Portable Public Toilet

LÉGENDE

- Kiosque / Tente
- Information
- Premiers soins
- Agrandissement des terrasses
- Camion de cuisine de rue
- Toilettes publiques mobiles

4.4 PERFORMANCE AND ART SCENARIO /
4.4 SCÉNARIO DE PERFORMANCE ARTISTIQUE



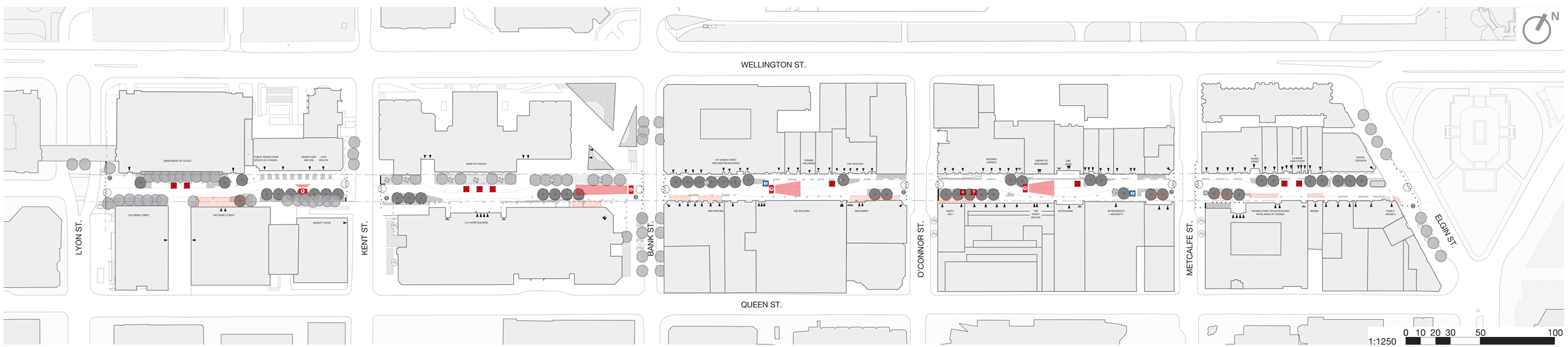
LEGEND

- Kiosk / Tent
- Information
- First Aid
- Weather Protection Structure
- Patio
- Stage + Parterre
- Portable Public Toilet

LÉGENDE

- Kiosque / Tente
- Information
- Premiers soins
- Weather Protection Structure
- Terrasses
- Scène et parterre
- Toilettes publiques mobiles

4.5 POP-UP CINEMA SCENARIO /
4.5 SCÉNARIO DE CINÉMA ÉPHÉMÈRE



LEGEND

- Kiosk / Tent
- Information
- First Aid
- Pop-Up Cinema
- Portable Public Toilet
- Patio

LÉGENDE

- Kiosque / Tente
- Information
- Premiers soins
- Scène et parterre
- Toilettes publiques mobiles
- Terrasses

5.0 APPROACH TO STREET DESIGN DETAILING

The ambiance and experience of a streetscape is achieved through its physical design. Carefully detailed streetscapes draw people in and make them feel good. A well positioned bench can reveal a beautifully framed view and an engaging piece of art can add magic and delight to an otherwise ordinary space.

In support of the preceding Strategic Directions, the physical features of Sparks Street will be designed to achieve the following:

- A distinct visual identity: a unique and recognizable streetscape character will be created through a cohesive family of furnishings, materials and colour palette. A subtle branding approach will be reflected in the streetscape design and tied to the digital identity of the street.
- Block-by-block design: The layout and form of the design will be adapted to the intricacies of each block, leveraging existing features and businesses to create a lively and rhythmic pedestrian experience across all 5 blocks.
- Easily transformed: The streetscape will be designed to quickly transform to respond to changing events and seasons. Carefully designed modular and temporary elements will provide a variety of options and configurations that ensure a rich, engaging public realm year-round, day and night.

The following streetscape elements are organized and presented under three major categories—static elements, dynamic elements and supporting infrastructure.

Static Elements

Static elements are the permanent, ever-present features that play the largest role in defining the baseline character of the street. These elements require the most care in detailing and must properly relate to the quality and beauty of the surrounding context. Static elements will be detailed using materials that are durable and timeless, that can age gracefully into the future.

Dynamic Elements

Dynamic elements are the movable and transient features that can be added, removed or transformed to respond to the changing needs of the streetscape. These elements can be ephemeral, transitory and experimental and often introduce layers of seasonality, fun and whimsy. Dynamic elements can be less durable but should be carefully detailed and positioned on the street to ensure their scale, orientation and visual presence contributes to the pedestrian experience and respects the baseline character of the street.

Support Infrastructure

Support infrastructures are the functional and often invisible features that support programming, animation, and the day-to-day operation of the street. These elements are crucial to the function of the streetscape and must be engineered to last as long as static elements. Support infrastructure should be as discreet as possible, either integrated or embedded into static elements.

5.0 APPROCHE À L'AMÉNAGEMENT DÉTAILLÉ

C'est la conception physique d'une rue qui lui confère son ambiance et son atmosphère. Les paysages de rue détaillés avec soin ont un effet attrayant sur les gens et améliorent leur état de bien-être. Un banc positionné stratégiquement permet de cadrer une vue magnifique, tandis qu'une œuvre d'art percutante ajoute une dose de magie là où autrement l'espace serait tout à fait ordinaire.

En accord avec les orientations stratégiques susmentionnées, les points forts physiques de la rue Sparks seront conçus de manière à :

- Façonner une identité visuelle distincte : un paysage de rue à la fois unique et identifiable sera aménagé grâce à du mobilier, des matériaux et une palette de couleurs cohérents. L'image de marque sera intégrée subtilement dans la conception du paysage et en accord avec l'identité numérique de la rue.
- Une conception îlot par îlot : l'aménagement et la forme du design seront adaptés en fonction de la complexité de chaque îlot. Nous tirerons parti des caractéristiques existantes et des entreprises présentes pour créer une expérience piétonne vivante et dynamique tout au long des cinq îlots.
- Se transformer facilement : le paysage de rue sera conçu pour se modifier rapidement en fonction des divers événements et des quatre saisons. Des éléments modulaires et temporaires ingénieux offriront diverses options de configuration pour garantir un domaine public riche et attrayant toute l'année, jour et nuit.

Les éléments de paysage de rue suivants sont organisés et présentés selon trois catégories : éléments statiques, éléments dynamiques et infrastructure de soutien.

Éléments statiques

Les éléments statiques constituent les composantes permanentes dont le rôle est primordial pour définir le caractère fondamental de la rue. Ces éléments doivent être détaillés avec une grande minutie et s'harmoniser rigoureusement à la beauté et à la qualité des alentours. Les éléments statiques doivent être fabriqués à partir de matériaux durables et intemporels qui vieilliront élégamment.

Éléments dynamiques

Les éléments dynamiques correspondent aux composantes mobiles et transitoires qui peuvent être ajoutées, enlevées ou transformées pour répondre aux besoins changeants de la rue. Ces éléments peuvent être éphémères, transitoires et expérimentaux et apporter une touche saisonnière et ludique. Les éléments dynamiques n'ont pas à être aussi durables. Toutefois, ils doivent être détaillés et positionnés de telle sorte que leurs dimensions, leur orientation et leur présence visuelle contribuent positivement à l'expérience des piétons, et s'harmonisent au caractère fondamental de la rue.

L'infrastructure de soutien

L'infrastructure de soutien correspond aux composantes fonctionnelles et invisibles qui soutiennent la programmation, l'animation et les opérations quotidiennes de la rue. Elle est essentielle au fonctionnement du paysage de rue et sa conception doit être durable, à l'image des éléments statiques. L'infrastructure de soutien doit être la plus discrète possible, soudée ou intégrée aux éléments statiques.

5.1 STATIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS STATIQUES DU PAYSAGE DE RUE

FURNISHINGS / MOBILIER

Accessible Seating / Sièges accessibles

On every block a large quantity of accessible seating will be provided, both free-standing and integrated on the planter walls. Seating will be located in areas shaded by trees and oriented towards heritage facades and points of interest.

Chaque îlot comprendra une grande quantité de sièges accessibles, tantôt individuels, tantôt intégrés aux murets des jardinières. Ces sièges seront placés à l'ombre des arbres et orientés face aux façades patrimoniales et aux points d'intérêts.

Bench Model: CR 140 (Victor Stanley) / Banc Modèle : CR 140 (Victor Stanley)
Source: www.victorstanley.com/product/cr-140/

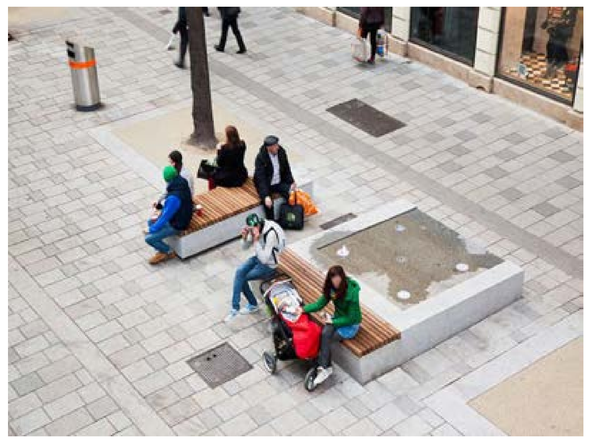
Custom Made Bench / Banc sur mesure - Quartier des Spectacles (Equiparc)
Source: equiparc.com/fr/achievements/quartier-des-spectacles-de-montreal/

Integrated Seating / Sièges intégrés

Custom seating will be designed into planting beds, retaining walls and other physical features. This will provide opportunities to sit and lounge along the street and can also serve as small stages for events or picnic areas.

Des sièges personnalisés seront conçus à même les plates-bandes, les murs de soutènement et d'autres éléments physiques, ce qui permettra aux usagers de s'asseoir et se détendre le long de la rue. Ils pourront également faire office de petites scènes lors d'événements ou d'aires de pique-nique.

Integrated Bench in Concrete Planter / Banc intégré à un bac de plantation en béton
Source: archspeech.com/en/article/plaza-de-dali-in-madrid



Wooden Bench Integrated to a Fountain / Banc en bois intégré à une fontaine
Source: www.landezine.com/index.php/2014/11/mariahilferstrasse-by-bureau-bb/

Bike Parking / Stationnement pour vélos

Bike parking corrals will be introduced near street corners, preferably on North-South streets, with additional double-space parking opportunities along the right-of-way. The latter will offer the convenience of parking in proximity to businesses without creating obstacles that limit the use of the public space. Additional bike parking will be provided in buildings or near key entrances.

Des aires de stationnement pour vélos seront installées à proximité des coins de rue, préférablement sur les rues nord-sud. Des espaces supplémentaires de stationnement à deux places pourraient voir le jour le long de l'emprise, ce qui permettrait aux usagers de laisser leur vélo près des commerces sans encombrer les espaces publics. D'autres stationnements pour vélos seront mis à la disposition des usagers dans les édifices ou près des entrées.

Steel Bike Corral / Support à vélo en acier
Source: www.dero.com/product/cycle-stall-elite/

Bike Shelter / Abri à vélos
Source: www.mmcite.com/en/products#!bicycle-shelters/edge

Waste Bins / Poubelles

Waste bins will be evenly distributed along the five blocks, near event areas and leisure spaces. They will provide three-way garbage collection for compost, recycling and general waste.

Des poubelles seront réparties uniformément le long des cinq îlots, près des aires d'événements spéciaux et des espaces de loisirs. Elles permettront la collecte sélective des déchets : compost, recyclage et déchets ordinaires.

Metallic Recycling Receptacles / Bacs à déchets en métal
Source: canaansitefurnishings.com/products/recycling-stations/metal-recycling-receptacles-crc-778/

Wooden Recycling Receptacles / Bacs à déchets en bois
Source : furphyfoundry.com.au/the-products/litter-recycling-receptacles

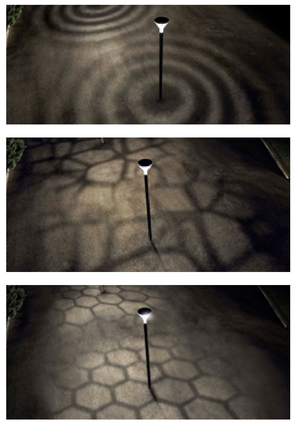
5.1 STATIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS STATIQUES DU PAYSAGE DE RUE

FIXTURES / ÉQUIPEMENTS

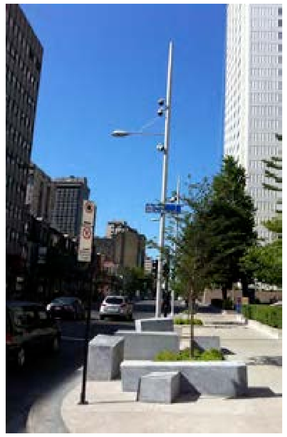
Street Lighting / Éclairage de rue

Street lighting will follow the Capital Illumination Plan. Dark-coloured fixtures will be implemented along both sides of the street to provide consistent low level lighting. Light standards with side arms are proposed, with posts extending above the fixture height to provide catenary anchoring possibilities and capabilities for support lighting and other programming elements.

L'éclairage de rue respectera le Plan lumière de la capitale. Des luminaires de couleur foncée seront placés de chaque côté de la rue afin de projeter un éclairage doux et uniforme. Ont été proposés des lampadaires à bras latéraux dont les poteaux dépasseraient le luminaire et serviraient à accrocher des guirlandes lumineuses, d'autres sources d'éclairage ainsi que des éléments de programmation.



Streetlight Luminaire Metronomis (Philips) / Luminaire de rue Metronomis (Philips)
Source: http://www.lighting.philips.com/main/systems/themes/metronomis-LED



Multipurpose Streetlight Poles / Pôles d'éclairage de rue multiusages
Source: Vlan // www.sansilighting.com/product/smartroadlight.html

Accent Lighting / Éclairage d'appoint

Points of interest such as public art, water features, trees and seating areas will be elegantly lit to create a vibrant nightscape. Additionally, and not part of the public realm project, it is suggested that building façades be lit following the Capital Illumination Plan guidelines to highlight heritage and architectural details.

Les points d'intérêt, comme les œuvres d'art public, les plans d'eau, les arbres et les sièges, seront élégamment éclairés de façon à dynamiser le paysage nocturne. De plus, à titre de suggestion ne figurant pas dans le plan du domaine public, les façades des bâtiments pourraient être éclairées conformément aux directives du Plan lumière de la capitale afin de mettre en valeur toute leur beauté architecturale et patrimoniale.

Lord Stanley's Gift / Le cadeau de Lord Stanley
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Accent lighting under benches / Éclairage d'accentuation sous les bancs
Source: www.landezine.com/wp-content/uploads/2017/12/CLEC-2-LISBETH-GROSMANN-5.jpg

Bollards / Bollards

Pedestrian spaces will be delineated and protected from vehicles through the strategic introduction of permanent bollards. At intersections operable or removable options will be explored to control and limit vehicular access for delivery, maintenance and emergency vehicles. Bollards will be used sparingly and further vehicle controls will be integrated and softened with urban furniture and plantings.

Les espaces piétonniers seront délimités et protégés des véhicules grâce à l'installation stratégique de bornes de protection permanentes. Aux intersections, des solutions fonctionnelles et amovibles seront étudiées afin de réserver l'accès aux véhicules de livraison, d'entretien et d'urgence. Les bornes de protection seront utilisées avec parcimonie et d'autres mesures de contrôle des véhicules seront intégrées esthétiquement dans le mobilier urbain et les bacs de plantation.

Bollards at Bank of Canada, Ottawa / Bollards à la Banque du Canada, Ottawa
Source: qz.com/733374/

Corten Steel Bollards / Bollards en acier corten
Source: www.landezine.com/index.php/2016/06/guitrancourt-town-centre-by-espace-libre/

Multifunction Kiosks / Kiosques polyvalents

Wayfinding / multi-information kiosks will be introduced at intersections. They will form part of the integrated wayfinding strategy developed for Ottawa's downtown core. They will be designed with digital capabilities, facilitating the efficient renewal of information and general decluttering of signage on the street.

Des kiosques d'information et d'orientation polyvalents seront ajoutés aux intersections. S'inscrivant dans la stratégie d'orientation intégrée et mise au point pour le centre-ville d'Ottawa, ils seront pourvus d'outils numériques qui optimiseront le renouvellement des renseignements et allégeront l'affichage sur la rue.

Multipurpose Wayfinding Kiosk / Kiosque de signalisation multiusage
Source: www.citylab.com/life/2014/11/rip-pay-phones-hello-links/382857/

Dynamic Pedestrian Wayfinding System / Système de signalisation piétonne
Source : www.dynascandisplay.com/products/full-outdoor-lcds/

5.1 STATIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS STATIQUES DU PAYSAGE DE RUE

FIXTURES / ÉQUIPEMENTS

Drinking Fountains / Fontaines à boire

Public drinking fountains will be introduced in each block. Water overspill will be directed towards planting beds and recuperated for irrigation.

Tous les îlots comprendront des fontaines à boire. Le trop-plein d'eau sera redirigé vers les plates-bandes et récupéré aux fins d'irrigation.

Water Features

Water features will be reintroduced in proximity to key gathering spaces, maximizing the animation potential of these areas while benefiting from the relaxing and naturalizing effect of water sounds. These programmable water elements can be accessed by the public, becoming playful components of the street. They are conceived as sustainable infrastructure, minimizing water consumption. During major events, they can be turned off to increase usable space. Accent lighting and public art will be integrated in the water features.

Pièces d'eau

Afin de maximiser le potentiel d'animation des lieux et de créer une ambiance sonore favorisant la détente et le ressourcement, des pièces d'eau seront réintroduites à proximité des principaux lieux de rassemblement. Programmables et accessibles au public, ils transformeront la rue en un univers ludique. Leur conception écologique permettra d'utiliser le moins d'eau possible, et leur fonctionnement pourra être interrompu lors d'événements de grande envergure afin d'augmenter la surface utile. De l'éclairage d'appoint et des œuvres d'art public pourront être intégrés à ces aménagements.

Speakers / Haut-parleurs

Permanent speakers will be provided at event areas to facilitate the organization of performances. These will be discreet and well-integrated with the urban furniture components.

Afin de simplifier l'organisation de prestations, des haut-parleurs permanents seront ajoutés aux aires pour événements spéciaux. Comme ils seront bien intégrés au mobilier urbain, leur présence sera des plus discrètes.

Drinking Water Station / Station d'eau potable
Source: www.meetpat.com.au/news/newtown-festival-gets-hydrated-by-tap-and-pat/

Fountain Embedded at Street Level / Fontaine au niveau du sol
Source: www.landezine.com/index.php/2016/03/neue-meile-boblingen/

In-ground fountain in plaza / Fontaine au niveau du sol
Source: http://www.landezine.com/index.php/2014/08/the-commonground-by-land-collective/

Speakers on Lighting Pole / Hauts parleurs sur pôle de luminaire
Source: streetsoundswireless.airnetix.com

Multipurpose Streetlight Poles / Pôles d'éclairage de rue multiusages
Source: Vlan // www.sansilighting.com/product/smartroadlight.html

Water Miror with Mist / Miroir d'eau avec brume (Place de l'Hôtel de ville, Bordeaux)
Source: www.flickr.com/photos/hisgett/with/3831775238/

Interactive water jets / Jets d'eau interactifs
Source: https://landperspectives.files.wordpress.com/2015/02/water-feature-1.jpg

Speakers integrated to Lighting Pole / Hauts parleurs intégrés au pôle de luminaire
Source: https://www.technilum.com/en/products/smart-in-site/integrated-speakers/

5.1 STATIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS STATIQUES DU PAYSAGE DE RUE

SURFACE TREATMENTS / REVÊTEMENTS DE SURFACE

Paving

Pavers will be installed from façade to façade, to create a coherent public realm and to unify the surrounding building frontages. Light-coloured paving is recommended to highlight architecture, minimize urban heat island effect and enhance accessibility. Paving will be durable, modular, and relatively low maintenance, allowing for spot repairs with matching colour/finish. Paving bases such as perforated structural concrete slabs or granular retention systems will be explored to maximize stability and durability.

Pavage

Le pavage sera aménagé d'une façade à l'autre afin de créer un espace public homogène et d'unifier les façades des bâtiments environnants. Un pavage pâle est recommandé afin de mettre l'architecture à l'honneur, d'atténuer l'effet d'îlot de chaleur et d'améliorer l'accessibilité. Durable et modulaire, le pavé nécessitera peu d'entretien et pourra être réparé partiellement avec des matières aux couleurs et aux finis agencés. Les bases de pavage, comme les dalles structurelles de béton perforé et les systèmes de rétention granulaire, seront mises à l'étude pour assurer un maximum de stabilité et de durabilité.

Tactile Indicators / Indicateurs tactiles

Tactile indicators will be introduced at all street crossings, compliant with the Accessibility for Ontarians with Disabilities Act.

Les indicateurs tactiles seront ajoutés aux passages piétonniers conformément à la Loi sur l'accessibilité pour les personnes handicapées de l'Ontario.

Thresholds and Intersections / Seuils et intersections

Thresholds at each street intersection will mark Sparks Street's presence on cross streets. Paving will extend through the cross streets and intersections will be raised to calm traffic and prioritize pedestrians. Where possible, curb extensions are planned to enlarge sidewalks and shorten crossing distances. A specific treatment is reserved for the Sparks / Elgin intersection, anchoring the new streetscape to Confederation Boulevard.

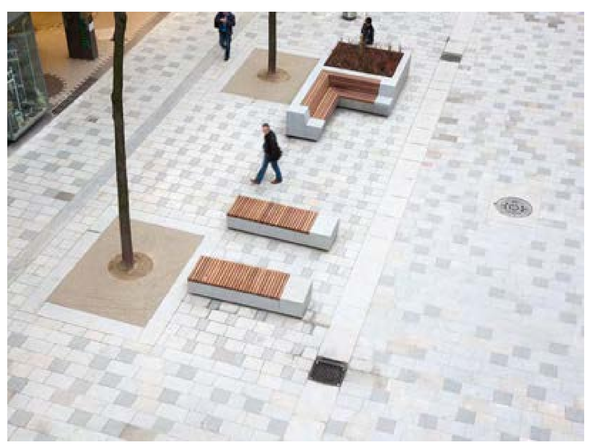
Des seuils à chaque intersection de rues marqueront la présence de la rue Sparks. Le pavage s'étendra aux intersections et celles-ci seront surélevées de façon à ralentir la circulation et à donner la priorité aux piétons. Lorsque cela est possible, des avancées permettront d'élargir les trottoirs et de raccourcir la distance à parcourir. Un traitement particulier sera réservé à l'intersection des rues Sparks et Elgin afin d'étendre le nouveau paysage de rue jusqu'au boulevard de la Confédération

Granite Paving Pattern / Motif de pavage de granit (City Walk/ Promenade en ville, Dubai)
Source: http://www.placedynamix.com/projects/003-city-walk-dubai

Paving Linear Pattern / Motif de pavage linéaire (King's Cross Square, London/Londres)
Source: www.externalworksindex.co.uk/entry/136982/Hardscape/

Tactile Walking Surface Indicators / Surface de marche avec indicateurs tactiles
Source: www.toronto.ca/services-payments/streets-parking-transportation/walking-in-toronto

Paving Color Exploration / Exploration de couleurs de pavage
Source: bolduc.ca/en/portfolio/robert-bourassa-boulevard-montreal-2017/



Paving Play of Colors / Jeux de couleurs de pavés
Source: www.landezine.com/index.php/2014/11/mariahilferstrasse-by-bureau-bb/

Quartier des Spectacles (Montréal)
Source: Vlan

Raised Intersection / Intersection surélevée
Source: https://nacto.org/publication/urban-street-design-guide/intersections/minor-intersections/

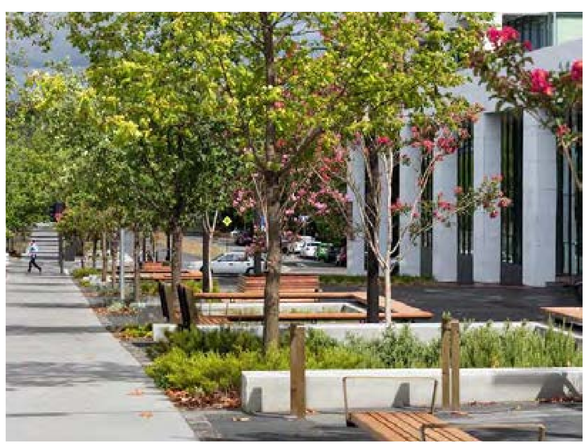
5.1 STATIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS STATIQUES DU PAYSAGE DE RUE

SOFTSCAPE / VERDISSEMENT

Street Trees / Arbres de rue

Existing trees will be integrated into the new streetscape and a variety of native tree species will be added to maximize plant diversity and urban sustainability. Trees will be planted in-ground where possible, within extended tree-pits delineated with low curbs for protection, combined with seating-height planter walls. Trees with grates flush to the ground will be installed in more intensive multi-use areas to provide shade without compromising programing activities.

En plus des arbres actuels qui seront intégrés au nouveau paysage de rue, des arbres de différentes espèces indigènes seront plantés pour maximiser la diversité végétale et le développement durable. Dans la mesure du possible, ils seront plantés dans le sol, à l'intérieur de grandes fosses délimitées par des bordures protectrices, et agrémentés de bac de plantation à hauteur de sièges. Des arbres dotés de grilles encastrées au sol seront placés dans les endroits achalandés et à usages multiples afin de fournir de l'ombre sans compromettre les activités prévues.



Street trees in planting beds / Arbres de la rue dans les lits de plantation
Source: www.landezine.com/index.php/constitution-avenue-canberra-by-jane-irwin/

Planting Beds

Planting beds will be composed of native, drought and salt-resistant plants that are well adapted to urban conditions, offer seasonal interest and include coniferous shrubs to provide greenery through winter. Plant height will be below 60 centimetres, thus maintaining visibility through the public space. Planting beds will mainly be located at the base of trees, taking advantage of the extended tree-pits and creating a critical mass of greenery on each block.

Planting Beds with Low Border / Lits de plantation avec bordure basse (Guangzhou)
Source: http://www.landezine.com/index.php/2016/06/vanke-cloud-city-phase-2-by-lab-dh/

Planting beds flush with paving / Lits de plantation au niveau de la chaussée (Sint-Niklaas)
Source: http://www.landezine.com/index.php/2013/12/stationsstraat-sint-niklaas-by-grontmij-belgium/

Plates-bandes

Les plates-bandes seront composées de végétaux indigènes, résistants à la sécheresse et au sel, et bien adaptés aux conditions urbaines. Point d'intérêt saisonnier, elles seront garnies d'arbustes conifères qui apporteront une touche de verdure pendant l'hiver. Ces végétaux ne dépasseront pas les 60 centimètres afin de ne pas nuire à la visibilité dans l'espace public. Les plates-bandes se trouveront surtout au pied des arbres pour bien garnir les grandes fosses et créer d'importantes masses de verdure à chaque îlot.

Concrete Raised Planter with integrated seat / Bac de plantation en béton avec banc intégré
Source: www.landezine.com/landscape-fluidity-23-escape-by-shma-company-limited/

Podium Isles with Integrated Planting / Îles podium avec plantations intégrées
Source: www.streetlife.nl/en/products/podium-isles

Sloped Planting / Plantations inclinées

In areas where differences in ground level occur, planting will be incorporated with retaining walls, ramps and stairs to provide a discrete integration of levels and modulation in the ground plane. In areas where infrastructure is shallow, the ground may be raised or mounded to create viable planting options.

Dans les zones où le niveau du sol varie, les plantations seront aménagées à l'aide de murs de soutènement, de rampes et d'escaliers, de manière à s'intégrer discrètement au relief du sol. Là où les infrastructures sont superficielles, le sol peut être surélevé ou arrondi pour varier les possibilités d'aménagement paysager.

Concrete Raised Planter with Wooden Top / Bac de plantation en béton avec dessus en bois
Source: www.landezine.com/index.php/2019/01/unit-city-1st-stage-by-kotsiuba/

Bermed area for to passive recreation / zone en pente pour s'incliner
Source: http://www.landezine.com/index.php/2011/08/mediacityuk-landscape-architecture/

5.1 STATIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS STATIQUES DU PAYSAGE DE RUE

OTHER / DIVERS

Gateway Features / Éléments aux portes d'entrée

Existing gateway features will be replaced with permanent public art or industrial designs to mark and distinguish each threshold. Physical interventions will enhance the adjacent architecture and will protect and enhance key views, including those towards Parliament Hill and Confederation Boulevard.

Les éléments aux portes d'entrée seront remplacés par des œuvres d'art public ou de design industriel qui permettront de différencier chaque seuil. Grâce à des interventions physiques, l'architecture adjacente sera mise en valeur et les plus beaux points de vue seront préservés, voire enjolivés, notamment ceux vers la Colline parlementaire et le Boulevard de la Confédération.

Existing Sparks Street Gateway / Existing Gateway Features (Ottawa)
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Illuminated Gateway Sculpture / Sculpture de porte d'entrée éclairée (Christchurch)
Source: https://www.scapepublicart.org.nz/flour-power

Public Art / Œuvres d'art public

Permanent public art is proposed along the entirety of the street, in combination with planting and water features. The Lord Stanley's Gift and Territorial Prerogative sculptures will be maintained and enhanced in their current locations, in Block 1. The sculpture entitled Joy will be relocated to Block 3 for a better distribution of art works. Low granite plinths will be integrated to receive permanent or temporary art works and all public art will be lit to enhance its presence at night. Collaboration with the City's public art program will occur through detailed design and will advance opportunities for Canadian, Indigenous and local artists.

Parmi les propositions, notons l'installation d'œuvres d'art public permanentes sur l'ensemble de la rue, en association avec des végétaux et des plans d'eau. Les sculptures du cadeau de Lord Stanley et Territorial Prerogative feront l'objet de travaux d'entretien et de réfection à leur emplacement actuel, soit l'îlot 1. La sculpture intitulée Joy sera relocalisée à l'îlot 3 afin de mieux répartir les œuvres d'art sur le territoire. Des socles bas en granit permettront de recevoir des œuvres d'art public temporaires ou permanentes, et de l'éclairage mettra toutes ces œuvres en valeur le soir venu. Grâce à une collaboration avec le programme d'art public de la ville, une conception minutieuse donnera lieu à de multiples possibilités pour présenter les artistes du quartier, du Canada et des nations autochtones.

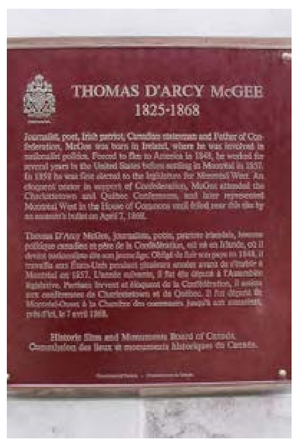
Lord Stanley's Gift sculpture / Sculpture de Lord Stanley's Gift (Ottawa)
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Interpretative Markers /Repères interprétatifs

A series of interpretative markers and installations will be introduced on the street to provide the public with reference points to the site's history. These may be incorporated within paved surfaces, on urban furniture, on adjacent buildings.

Une série d'installations et de repères interprétatifs seront placés le long de la rue pour renseigner le public sur l'histoire du site. Ils seront intégrés aux surfaces pavées, au mobilier urbain ou aux édifices adjacents.

Capital app / La Capitale application (Ville d'Ottawa)
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa



Commemorative markers / Marqueurs commémoratifs (Sparks St, Ottawa)
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Public Washrooms / Toilettes publiques

While the preferred option is to provide access to publicly accessible washrooms in new government or cultural facilities, stand-alone public washrooms may also be provided on the street if required. Washroom facilities will be clearly signed and visible from the public realm, and accessible both day and night.

Bien que l'option privilégiée soit de fournir des toilettes accessibles au public dans les nouveaux édifices gouvernementaux et culturels, des toilettes publiques indépendantes pourraient être installées dans la rue, au besoin. Les toilettes, accessibles jour et nuit, seront visibles à partir de l'espace public et des écriteaux indiqueront leur emplacement.

Washroom signage / signalisation des toilettes
Source: https://swachhindia.ndtv.com

Public washroom / toilettes publiques
Source: https://cellcode.us/quotes/ada-design-bathroom-public-compliant.html

5.2 DYNAMIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS DYNAMIQUES DU PAYSAGE DE RUE

PUBLIC REALM ACTIVATION / ANIMATION DE L'ESPACE PUBLIC

Movable Seating / Sièges mobiles

Modular and movable urban furniture will be installed at leisure and event areas on each block. This will create clusters of social seating, and provide flexibility to utilize the centre of the corridor without permanently impeding circulation requirements. Various formats of seating, tables and accessories like umbrellas will be provided for public use, apart from commercial patios.

Chaque îlot comprendra du mobilier urbain modulaire et mobile dans les espaces de loisirs et les aires pour événements spéciaux, ce qui permettra de regrouper les sièges pour favoriser la socialisation et d'utiliser allègrement le centre du couloir sans nuire à la circulation de façon permanente. Le public pourra utiliser des sièges, des tables et des accessoires (comme des parasols) de différents formats en plus des terrasses commerciales.

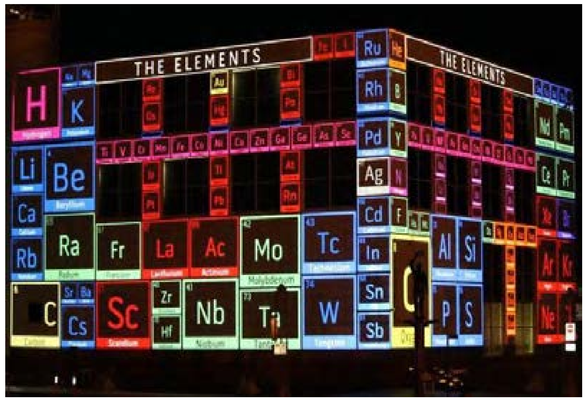
Sparks Street pilot project 2018 / Projet pilote rue Sparks 2018
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Pop up furniture / mobilier temporaire (New York City)
Source: theagilelandscape.com/2015/02/10/managing-tables-and-chairs-in-the-public-realm/

Artistic Intsallations / Aménagements artistiques

Temporary artistic installations are proposed along the entire street to strengthen Sparks Street's role as a cultural venue. Temporary artistic installations will be coordinated and commissioned to provide a source of ongoing animation and interest through all seasons, day-and-night. Commissions will feature a mix of local, Canadian, Indigenous and international contemporary artists.

Pour réaffirmer le rôle de la rue Sparks comme haut lieu culturel, des aménagements artistiques temporaires pourraient voir le jour sur l'ensemble de la rue. Coordonnés et commandés dans le but d'être une source d'animation constante, ils susciteront de l'intérêt à longueur d'année, le jour comme la nuit, tout en formant un heureux mélange des travaux d'artistes contemporains du quartier, du Canada, des nations autochtones et du monde entier.



Building projection art / Art de projection de bâtiment
Source: https://reelmccoy.aminus3.com/image/2012-03-27.html

Artistic lighting installation / Installation d'éclairage artistique (Montréal)
Source: https://designmontreal.com/repertoire-designers/kanva

Seasonal Decorations / Décorations saisonnières

Seasonal decorations will be coordinated to ensure consistency throughout the street. Event areas will provide opportunities to create more sustained interventions. Decorations will include catenary lighting, anchored either on lampposts or buildings' façades. Business owners will be encouraged to participate in these initiatives, both in their window displays and along their store fronts.

Les décorations saisonnières seront choisies avec cohérence dans l'ensemble de la rue, tandis que les aires pour événements spéciaux seront le théâtre d'interventions plus soutenues. Les décorations comprendront de l'éclairage sur fil qui sera suspendu soit aux lampadaires, soit aux façades des édifices. Les propriétaires de commerces seront invités à emboîter le pas en décorant leurs vitrines et devantures.

Seasonal decorations on Sparks Street / Décorations saisonnières rue Sparks
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Catenary lighting / Éclairage caténaire
Source: http://floresenelatico.es/page/112/?s=rio

Temporary Event Signage / Publicité événementielle

Temporary event signage will be elegant and coordinated throughout the five blocks providing a strong visual signature for each event. Signage may include banners anchored on lampposts, temporary markers on paving, posters displayed on multi-information kiosks and temporary Tri Lite structures.

Dans le but de donner une signature visuelle forte à chaque événement, de la publicité élégante et bien coordonnée parsèmera temporairement l'ensemble des cinq îlots. Cette publicité pourrait comprendre des banderoles fixées aux lampadaires, des repères temporaires sur le pavé, des affiches dans les kiosques d'information et des structures Tri Lite provisoires.

Temporary event entrance / Entrée de l'événement temporaire
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Temporary signage / signalisation temporaire
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

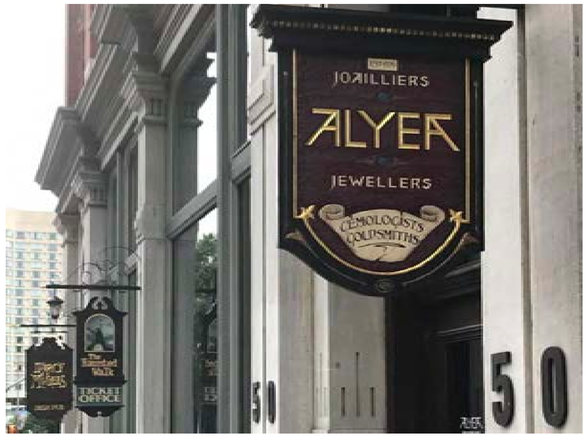
5.2 DYNAMIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS DYNAMIQUES DU PAYSAGE DE RUE

COMMERCIAL ACTIVITIES / ACTIVITÉS COMMERCIALES

Commercial Signage in the ROW / Publicité commerciale dans l'emprise

Consistent design and placement standards will ensure commercial signage in the right-of-way is attractive and coherent with the streetscape, preventing visual clutter.

Grâce à une conception cohérente et à un positionnement réglementé, la publicité commerciale dans l'emprise de rue sera attrayante en plus d'être cohérente avec le paysage, sans générer d'encombrement visuel.



Sparks Street signage / Signalisation rue Sparks
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Sparks Street Bier Markt signage / Rue Sparks Bier Markt signalisation
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Vending Karts and Kiosks / Unités de vente mobile et kiosques de vente

Temporary vending carts and kiosks may be strategically placed within the right-of-way to fill commercial gaps and to support a coordinated retail and merchandizing strategy for the street. These pop-up shops are also an opportunity to offer innovative services and products that complement specific events and are appropriate to each season.

Par moments, en fonction des besoins commerciaux et en appui à la stratégie de marchandisage élaborée pour la rue, des unités de vente mobile et des kiosques de vente seront judicieusement installés dans l'emprise de rue. Ces boutiques éphémères permettront d'offrir des services et des produits novateurs et saisonniers en complément aux événements tenus.

Setup of temporary kiosk / Mise en place d'un kiosque temporaire
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Portable cycle kiosk / Kiosque à vélo portable
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Banners / Banderoles

Banners will be a part of the temporary event signage strategy while providing colour and visual interest. Lampposts will provide anchors to easily install banners and change them as frequently as required to support programming.

S'inscrivant dans la stratégie de publicité événementielle, des banderoles colorées attireront l'attention du public. Elles pourront être facilement accrochées aux lampadaires et fréquemment changées en fonction du calendrier de programmation.

Banner mounted on Sparks Street / Bannière montée sur la rue Sparks
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Street Banners / Bannière de rue
Source: http://www.flagmakers.co.nz/gallery/streetbanners/

Patios / Terrasses

Commercial patios will continue to animate and enliven the edges of the street. Locations and dimensions of more centrally located patios will be in response to opportunities and constraints present along each block. Updated patio standards will ensure that patio furniture is of high-quality and that consistent hours of operation are maintained. Efforts will be made to limit the presence of vertical guardrails around patios, opting in some cases toward softer, less formal delineators, such as rope and stanchions and seasonal planters.

Les terrasses commerciales continueront d'animer et d'égayer les côtés de la rue. L'emplacement et les dimensions des terrasses situées au centre de la rue seront déterminés en fonction des besoins et contraintes propres à chaque îlot. Des normes actualisées assureront la grande qualité du mobilier qui s'y trouvera ainsi que l'harmonisation des heures d'ouverture. Dans la mesure du possible, les balustrades autour des terrasses feront place à des barrières plus informelles, comme des cordes, des poteaux ou des jardinières.

Sparks Street Beer Market patio / Terrasse du marché aux bières de la rue Sparks
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Illuminated patio / Terrasse éclairé
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

5.2 DYNAMIC STREETSCAPE ELEMENTS / ÉLÉMENTS DYNAMIQUES DU PAYSAGE DE RUE

SEASONALITY / ÉLÉMENTS SAISONNIERS

Weather Protection / Protection contre le soleil et les intempéries

The addition of trees on the street and the creation of gathering nodes within planted areas will provide additional weather protection. In order to further limit the impact of sun and rain on programmed events, light, permanent rigging structures are suggested on blocks 3 and 4 to provide anchors for temporary or seasonal awnings, wind breaks, or artistic installations.

L'ajout d'arbres sur la rue et la création de lieux de rassemblement bordés de végétaux fourniront une protection supplémentaire contre le soleil et les intempéries. Et pour limiter les inconvénients causés par le soleil et la pluie lors d'événements, des structures d'agrès légères et permanentes aux îlots 3 et 4 pourraient permettre d'accrocher des auvents temporaires ou saisonniers, des brise-vent ou des aménagements artistiques.

Bistro tables with shade protection / Tables de bistrot avec protection solaire
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Weather protection/shade structure / Protection contre les intempéries / structure de l'ombre
Source: https://sfbeautiful.org

Wind Breaks - Baffles / Brise-vent

The introduction of new trees and the meandering layout of the lanes and planting beds will mitigate the wind tunnel effect on the street. Design elements such as modified furnishings, baffles and partitions will be installed to serve as wind mitigation during winter months. Seating orientations and options with higher backrests will be explored and structures near event areas will be designed to support temporary protective wind baffles.

L'ajout de nouveaux arbres et l'aménagement sinueux des allées et des plates-bandes atténueront l'effet d'entonnoir à vent sur la rue. Des éléments de design comme du mobilier modifié, des brise-vent et des cloisons pourront servir à freiner le vent pendant l'hiver. L'orientation des sièges et de hauts dossiers feront également partie des mesures envisagées. De plus, les structures près des aires pour événements spéciaux seront conçues pour accueillir des dispositifs coupe-vent.

Ice bench with wind baffle / Banc de glace avec protection contre le vent
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Illuminated wind protection structure / Structure de protection contre le vent éclairée
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Planters - Baskets / Jardinières

Contributing to the overall greening strategy, planters and baskets will be added to include colourful seasonal plants and flowers to animate the street. Business owners will be encouraged to join the efforts to animate building facades and frontages.

S'inscrivant dans la stratégie globale de verdissement, des bacs à fleurs et jardinières suspendues seront garnis de plantes et de fleurs aux couleurs vives qui égayeront la rue. Les propriétaires de commerces seront invités à emboîter le pas en décorant leurs devantures.

Storefront plater with flowers / Jardinière avec des fleurs
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Storefront plater with flowers / Jardinière avec des fleurs
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa

Fire Warming Stations / Stations de réchauffement

To extend opportunities to enjoy the street during winter months and particularly during special events like Winterlude, warming stations will be located at key gathering areas and supported by a combination of permanent or movable seating, wind baffles and open fires. Patio operators and winter vendors will be encouraged to participate in special events by offering additional layers of animation and warming, through hot drinks, food, lighting, music, secondary fire elements and creative forms of wind protection.

Pour mieux profiter des mois d'hiver, particulièrement durant des événements spéciaux comme le Bal de Neige, les principaux lieux de rassemblement comprendront des espaces de réchauffement constitués de sièges mobiles ou permanents, de cloisons anti-vents et de foyers extérieurs. Les exploitants de terrasses et les marchands d'hiver seront invités à participer aux événements spéciaux en offrant au public d'autres moyens de se réchauffer : boissons chaudes, grignotines, lumières, musique, foyers secondaires et protections ingénieuses contre le vent.

Gas powered heating column / Station de réchauffage alimentée au gaz
Source: City of Ottawa / Ville d'Ottawa / www.archiexpo.com/

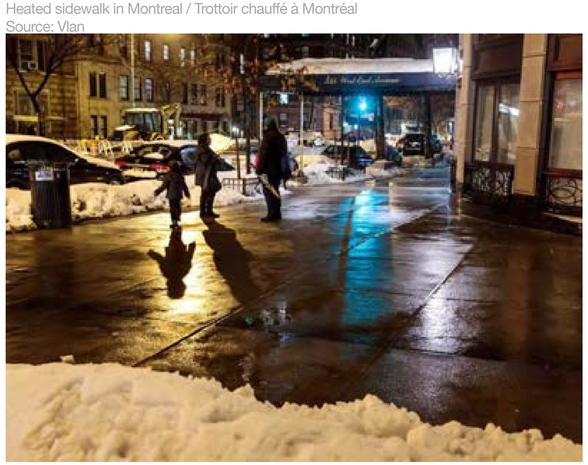
5.3 UTILITIES AND SUPPORT INFRASTRUCTURE / SERVICES PUBLICS ET INFRASTRUCTURES DE SOUTIEN

Heated Surfaces / Surfaces chauffées

Options for heated paving in event areas will be explored to minimize maintenance and maximize winter use of strategic spaces. Additionally, this technology reduces the requirement for salting.

Différentes façons de chauffer le sol des aires pour événements spéciaux seront envisagées dans le but de réduire l'entretien au maximum et d'optimiser l'utilisation des lieux pendant l'hiver. Cette technologie diminue également le besoin de recourir au salage.

Heated sidewalk in Montreal / Trottoir chauffé à Montréal
Source: Vlan

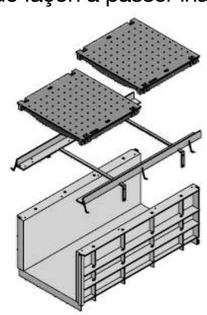


Heated sidewalk at night / Trottoir chauffé la nuit
Source: Richard Perry/The New York Times

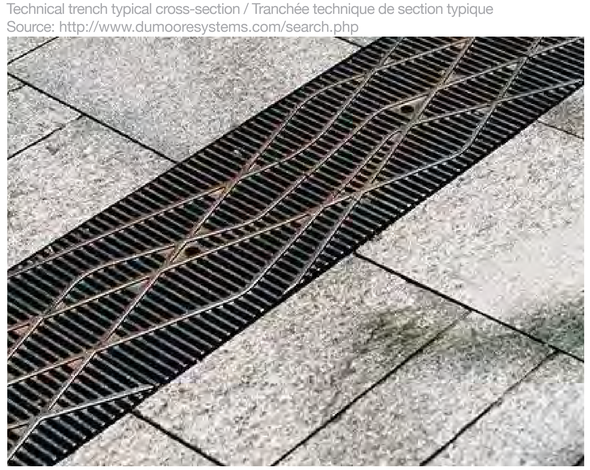
Technical Av Trench And Utility Cabinets / Coffres et caniveau techniques pour appareils audiovisuels

A technical AV trench will be deployed along the length of Sparks Street and will be equipped to provide discrete and flexible access to water, electricity, fiber optic or other audio and visual cabling. The AV trench will be routed to all special event areas and will provide continual access between these zones to support the widest range of events and programming scenarios. Required utility cabinets and distribution boxes will be located so as to minimize their visual presence.

Un caniveau technique pour appareils audiovisuels sera installé le long de la rue Sparks pour fournir un accès discret et flexible à l'eau, à l'électricité, aux fibres optiques et à d'autres câbles audio et visuels. Acheminé vers toutes les aires pour événements spéciaux, il fournira un accès continu à ces zones et servira à une foule d'événements et de scénarios de programmation. Dans la mesure du possible, les coffres et les boîtes de distribution nécessaires seront disposés de façon à passer inaperçus.



Technical trench typical cross-section / Tranchée technique de section typique
Source: http://www.dumooresystems.com/search.php



Technical trench with decorative cover / Tranchée technique avec couvercle décoratif
Source:

Smart Infrastructure / Équipements intelligents

Wi-Fi access and mobile phone charging stations will be provided at key event and gathering areas to encourage longer durations of public lounging. Pedestrian counters will be integrated into multi-information kiosks located on each block and will be used to track volumes of visitors to Sparks Street, allowing refinements to programming and special events. Other smart infrastructure will be explored to: network and control all lighting systems, enhance management and programming capabilities of water features, and remotely control points of vehicular access.

Dans le but de prolonger la visite du public, des accès Wi-Fi et des bornes de recharge pour téléphones mobiles seront fournis lors de grands événements et dans les lieux de rassemblement. Des compteurs de piétons seront intégrés aux kiosques d'information de chaque îlot pour calculer le nombre de visiteurs sur la rue Sparks et guider les améliorations pouvant être apportées. D'autres équipements intelligents seront envisagés : mise en réseau et contrôle de tous les systèmes d'éclairage, amélioration de la gestion et de la programmation des plans d'eau, ou encore le contrôle des points de contrôle à distance de l'accès véhiculaire.

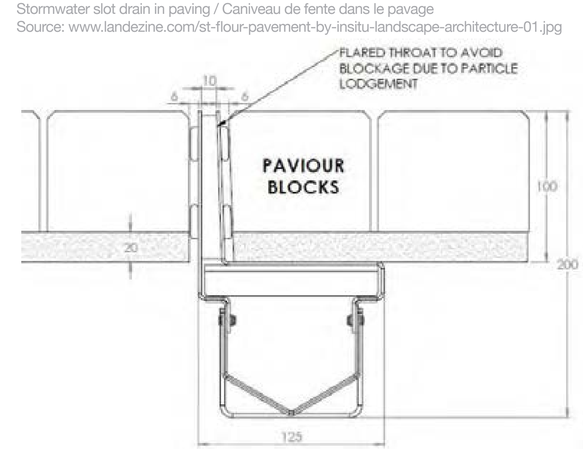
Pedestrian traffic counter / Compteur de circulation des piétons
Source: www.eco-compteur.com/blog/2016/11/18/displaying-pedestrian-cyclist-counts/

Stormwater Management And Irrigation / Gestion et irrigation des eaux de pluie

Natural irrigation will occur where possible by directing surface water through architecturally-designed control inlets associated with all planting zones. Excess surface water will be directed toward the centre of the street and stored in underground cisterns from where it will be periodically pumped to water plants during periods of drought. A careful grading and drainage strategy will ensure there will be no areas of surface pooling.

L'irrigation naturelle sera rendue possible en dirigeant les eaux de surface vers des accès contrôlés, conçus et intégrés à même les aires de plantation. L'excédent d'eau de surface sera dirigé vers le centre de la rue, puis recueilli dans des citernes souterraines d'où l'eau sera régulièrement pompée pour arroser les végétaux en période de sécheresse. Grâce à une stratégie de nivellement et de drainage soigneusement élaborée, il n'y aura pas d'accumulation des eaux de surface

Stormwater slot drain in paving / Caniveau de fente dans le pavage
Source: www.landezine.com/st-flour-pavement-by-insitu-landscape-architecture-01.jpg



Slot drain in paving typical detail / Caniveau de fente dans le pavage détail typique
Source: www.kentstainless.co.uk/our-products/stainlesssteeldrainage/external-drainage

BLOCK 1 - DESIGN OPTIONS
ÎLOT 1 - OPTIONS D'AMÉNAGEMENT

DESCRIPTION / DESCRIPTION

Two design options were prepared to demonstrate the potential of common elements employed within the Functional Plan in a variety of architectural styles, both curvilinear/organic and using a more architectural geometry.

Deux options d'aménagement ont été développées afin d'illustrer le potentiel des éléments communs du Plan fonctionnel, et ce, selon des langages curvilignes/organiques et géométriques.

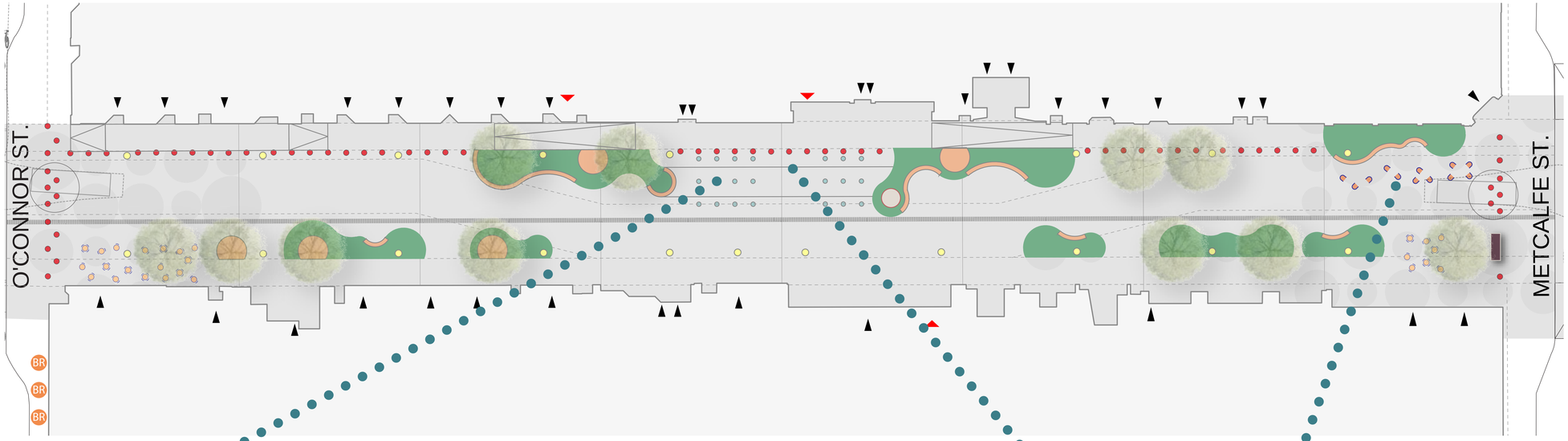
LEGEND / LÉGENDE

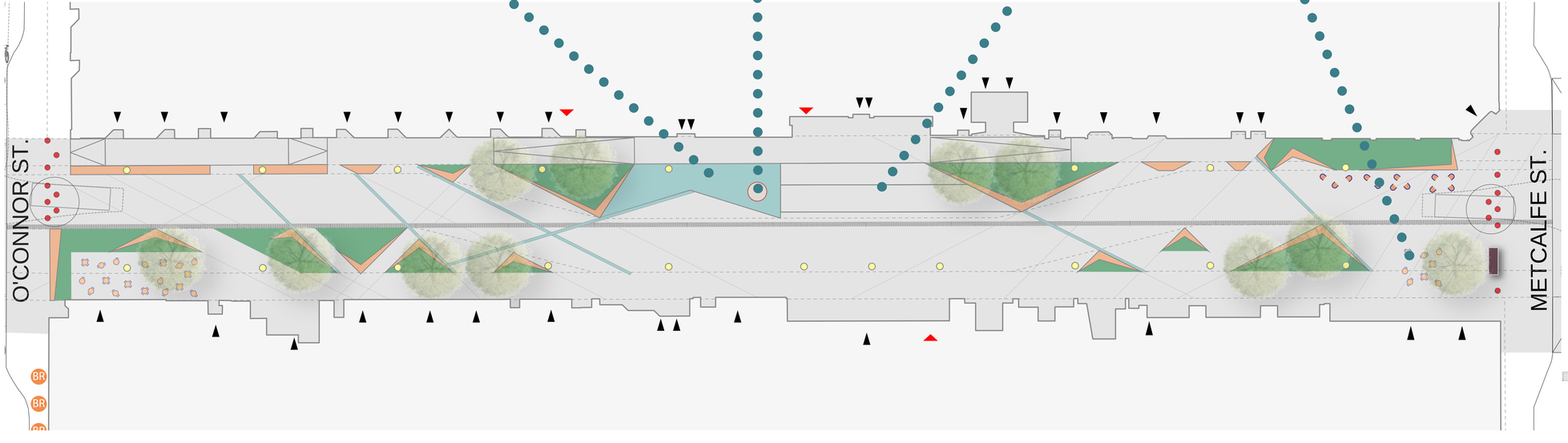
- Building / Bâtiment
- Paving / Pavage
- EMS Route / Voie d'accès d'urgence
- Access Ramp / Rampe d'accès
- Technical Trench / Caniveau technique
- Urban Furniture / Mobilier urbain
- Terrace / Terrasse
- Moveable Furniture / Mobilier amovible
- Tree / Arbre
- Planting Bed or Planter / Lit ou bac de plantation
- Water Feature / Pièce d'eau
- Bike Racks / Supports à vélo
- Wayfinding Kiosk / Kiosque de signalisation
- Street Lighting / Luminaire de rue
- Public Art / Art public
- Bollards on Rotating Turntable / Bollards sur plateau rotatif
- Bollards / Bollards
- Emergency Vehicle Turning Radius / Rayon de braquage des véhicules d'urgence
- Weather Protection Structure / Abri de protection des intempéries

0 5 10 20

N

BLOCK 2 - DESIGN OPTIONS
ÎLOT 2 - OPTIONS D'AMÉNAGEMENT





DESCRIPTION / DESCRIPTION

Two design options were prepared to demonstrate the potential of common elements employed within the Functional Plan in a variety of architectural styles, both curvilinear/organic and using a more architectural geometry.

Deux options d'aménagement ont été développées afin d'illustrer le potentiel des éléments communs du Plan fonctionnel, et ce, selon des langages curvilignes/organiques et géométriques.

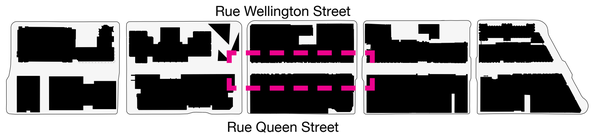
LEGEND / LÉGENDE

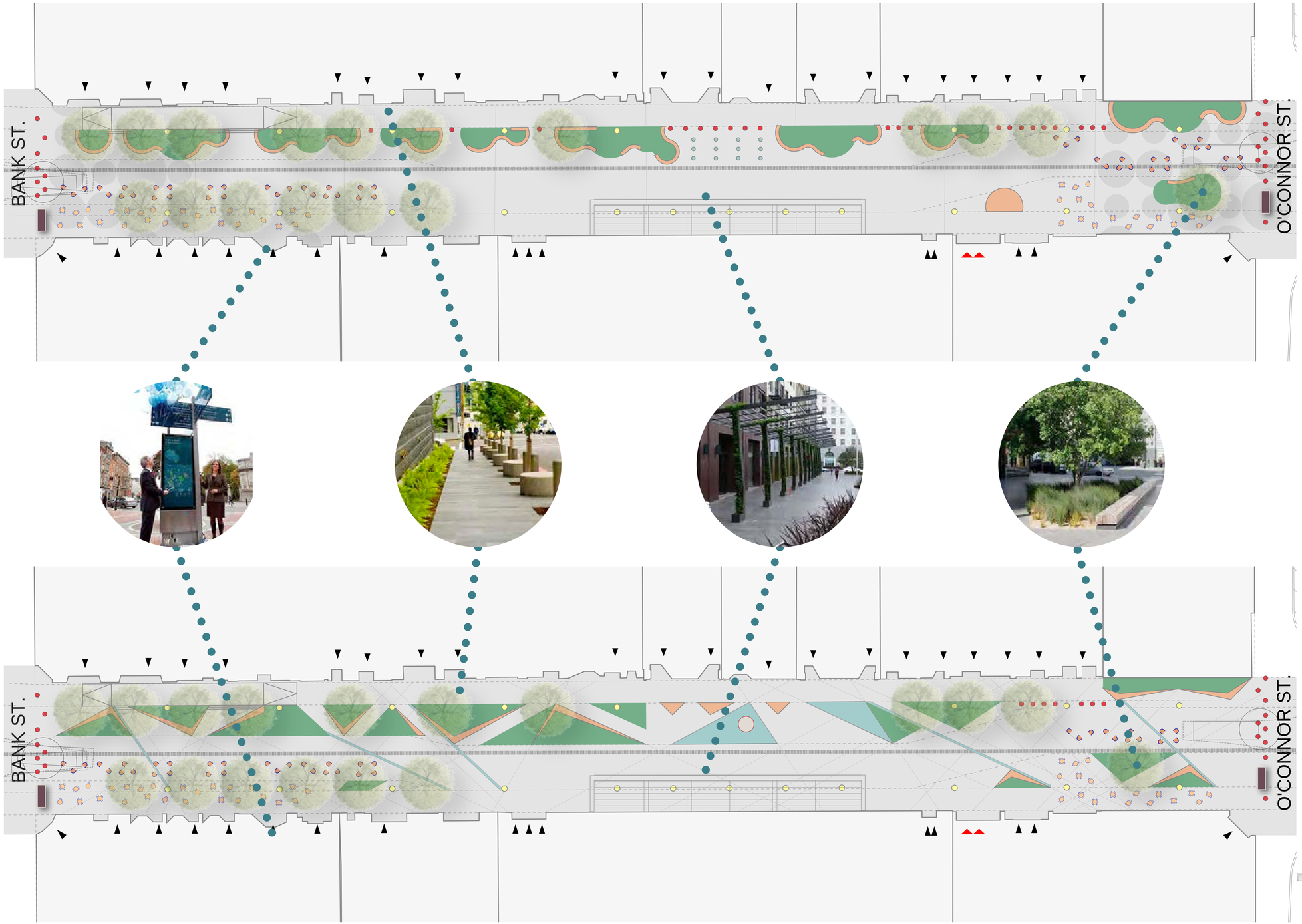
- Building / Bâtiment
- Paving / Pavage
- EMS Route / Voie d'accès d'urgence
- Access Ramp / Rampe d'accès
- Technical Trench / Caniveau technique
- Urban Furniture / Mobilier urbain
- Terrace / Terrasse
- Moveable Furniture / Mobilier amovible
- Tree / Arbre
- Planting Bed or Planter / Lit ou bac de plantation
- Water Feature / Pièce d'eau
- Bike Racks / Supports à vélo
- Wayfinding Kiosk / Kiosque de signalisation
- Street Lighting / Luminaire de rue
- Public Art / Art public
- Bollards on Rotating Turntable / Bollards sur plateau rotatif
- Bollards / Bollards
- Emergency Vehicle Turning Radius / Rayon de braquage des véhicules d'urgence
- Weather Protection Structure / Abri de protection des intempéries

0 5 10 20

N

BLOCK 3 - DESIGN OPTIONS
ÎLOT 3 - OPTIONS D'AMÉNAGEMENT





DESCRIPTION / DESCRIPTION

Two design options were prepared to demonstrate the potential of common elements employed within the Functional Plan in a variety of architectural styles, both curvilinear/organic and using a more architectural geometry.

Deux options d'aménagement ont été développées afin d'illustrer le potentiel des éléments communs du Plan fonctionnel, et ce, selon des langages curvilignes/organiques et géométriques.

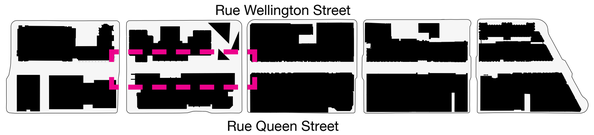
LEGEND / LÉGENDE

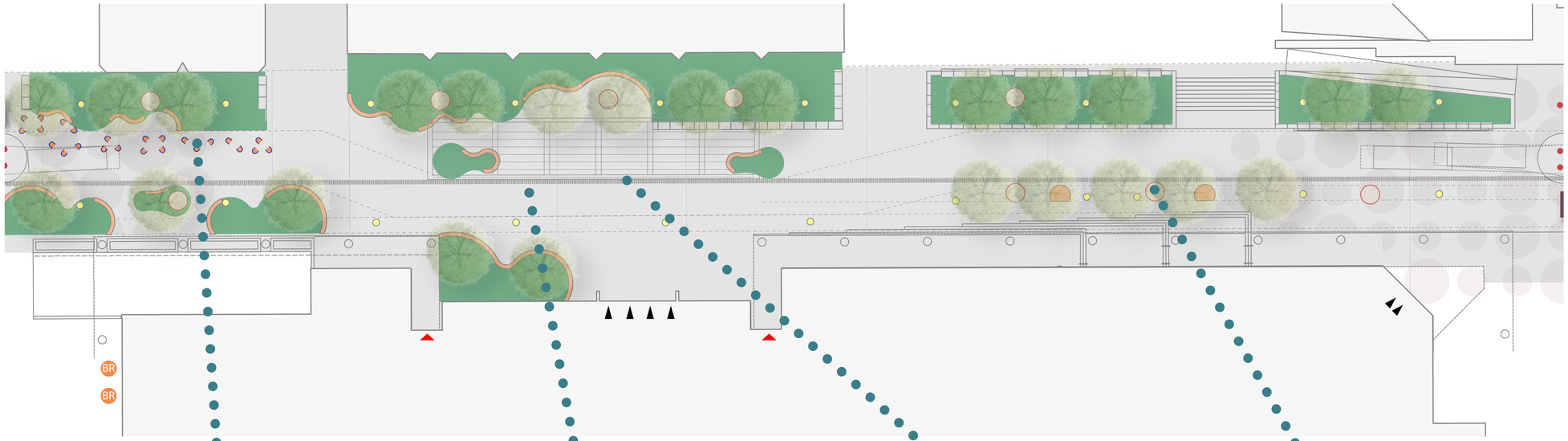
- Building / Bâtiment
- Paving / Pavage
- EMS Route / Voie d'accès d'urgence
- Access Ramp / Rampe d'accès
- Technical Trench / Caniveau technique
- Urban Furniture / Mobilier urbain
- Terrace / Terrasse
- Moveable Furniture / Mobilier amovible
- Tree / Arbre
- Planting Bed or Planter / Lit ou bac de plantation
- Water Feature / Pièce d'eau
- Bike Racks / Supports à vélo
- Wayfinding Kiosk / Kiosque de signalisation
- Street Lighting / Luminaire de rue
- Public Art / Art public
- Bollards on Rotating Turntable / Bollards sur plateau rotatif
- Bollards / Bollards
- Emergency Vehicle Turning Radius / Rayon de braquage des véhicules d'urgence
- Weather Protection Structure / Abri de protection des intempéries

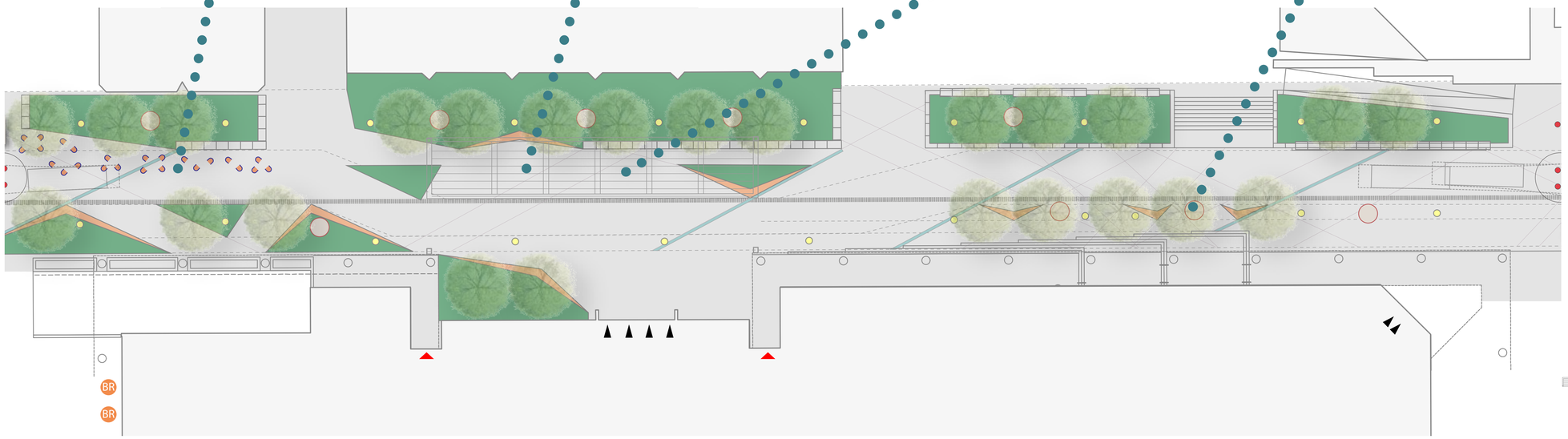
0 5 10 20

N

BLOCK 4 - DESIGN OPTIONS
ÎLOT 4 - OPTIONS D'AMÉNAGEMENT







DESCRIPTION / DESCRIPTION

Two design options were prepared to demonstrate the potential of common elements employed within the Functional Plan in a variety of architectural styles, both curvilinear/organic and using a more architectural geometry.

Deux options d'aménagement ont été développées afin d'illustrer le potentiel des éléments communs du Plan fonctionnel, et ce, selon des langages curvilignes/organiques et géométriques.

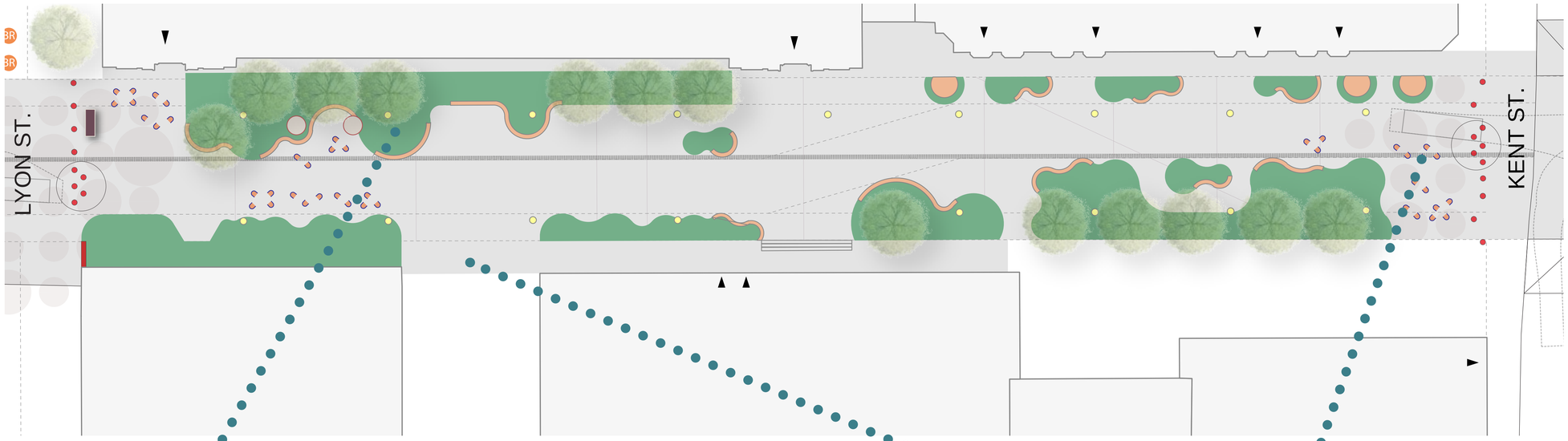
LEGEND / LÉGENDE

- Building / Bâtiment
- Paving / Pavage
- EMS Route / Voie d'accès d'urgence
- Access Ramp / Rampe d'accès
- Technical Trench / Caniveau technique
- Urban Furniture / Mobilier urbain
- Terrace / Terrasse
- Moveable Furniture / Mobilier amovible
- Tree / Arbre
- Planting Bed or Planter / Lit ou bac de plantation
- Water Feature / Pièce d'eau
- Bike Racks / Supports à vélo
- Wayfinding Kiosk / Kiosque de signalisation
- Street Lighting / Luminaire de rue
- Public Art / Art public
- Bollards on Rotating Turntable / Bollards sur plateau rotatif
- Bollards / Bollards
- Emergency Vehicle Turning Radius / Rayon de braquage des véhicules d'urgence
- Weather Protection Structure / Abri de protection des intempéries

0 5 10 20

N

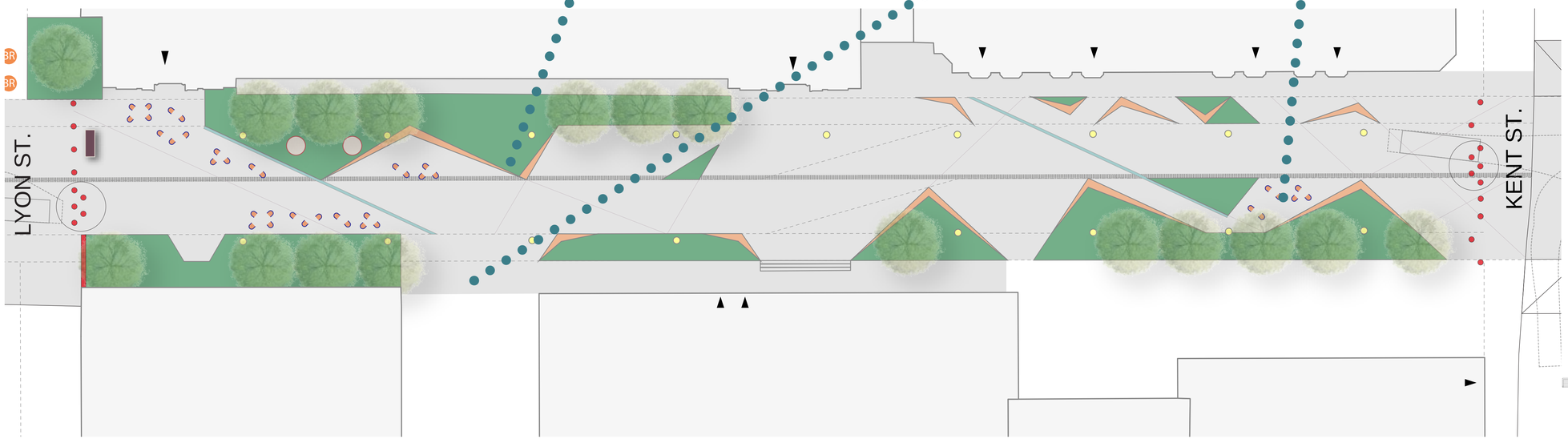
BLOCK 5 - DESIGN OPTIONS
ÎLOT 5 - OPTIONS D'AMÉNAGEMENT



DESCRIPTION / DESCRIPTION

Two design options were prepared to demonstrate the potential of common elements employed within the Functional Plan in a variety of architectural styles, both curvilinear/organic and using a more architectural geometry.

Deux options d'aménagement ont été développées afin d'illustrer le potentiel des éléments communs du Plan fonctionnel, et ce, selon des langages curvilignes/organiques et géométriques.



LEGEND / LÉGENDE

- Building / Bâtiment
- Paving / Pavage
- EMS Route / Voie d'accès d'urgence
- Access Ramp / Rampe d'accès
- Technical Trench / Caniveau technique
- Urban Furniture / Mobilier urbain
- Terrace / Terrasse
- Moveable Furniture / Mobilier amovible
- Tree / Arbre
- Planting Bed or Planter / Lit ou bac de plantation
- Water Feature / Pièce d'eau
- Bike Racks / Supports à vélo
- Wayfinding Kiosk / Kiosque de signalisation
- Street Lighting / Luminaire de rue
- Public Art / Art public
- Bollards on Rotating Turntable / Bollards sur plateau rotatif
- Bollards / Bollards
- Emergency Vehicle Turning Radius / Rayon de braquage des véhicules d'urgence
- Weather Protection Structure / Abri de protection des intempéries

0 5 10 20

N

WINTER VIEW BLOCK 1 / VUE D'HIVER BLOC 1

NIGHT AMBIANCE BLOCK 2 / AMBIAN NOCTURE BLOC 2

EVENT PERSPECTIVE BLOCK 3 / PERSPECTIVE ÉVÈNEMENTIELLE BLOC 3

SUMMER AMBIANCE BLOCK 4 / AMBIANCE ESTIVALE BLOC 4

EVENT PERSPECTIVE BLOCK 5 / PERSPECTIVE ÉVÈNEMENTIELLE BLOC 5

PILOT PROJECTS / PROJETS PILOTES

Summer / Été 2018

Winter / Hiver 2019

NEXT STEPS

Spring 2019

- Initiate update to retail/merchandizing study;
- Refine capital/operating cost estimates and develop a phased renewal strategy;
- Complete the public realm plan.

Fall 2019

- Seek approval for the public realm plan (city council/ NCC board);
- Request funding to initiate detailed design and engineering.

Fall 2019-2022

- Continue to test and advance aspects of the public realm plan not requiring major construction—programming alignments, artistic installations, furniture coordination, enhanced patio standards, pop-up businesses etc;
- Complete detailed design and engineering (pending funding);
- Continue coordination and partnership development with property owners and businesses.

Spring 2022

- Earliest possible start for major construction related renewal (pending coordination and funding agreement/s).

PROCHAINES ÉTAPES

Printemps 2019

- Lancer la mise à jour de l'étude de marché et de marchandisage;
- Revoir l'estimation des coûts d'immobilisation et d'exploitation, puis élaborer une stratégie de renouvellement par phases;
- Terminer le plan du domaine public.

Automne 2019

- Faire approuver le plan du domaine public (par le Conseil municipal et le conseil d'administration de la CCN);
- Demander des fonds pour lancer la phase d'organisation et de conception.

Automne 2019-2022

- Continuer d'évaluer et d'approfondir les aspects du plan du domaine public qui ne nécessitent pas travaux de construction majeurs (coordination de la programmation, aménagements artistiques, coordination du mobilier, revue des normes sur les terrasses, boutiques éphémères, etc.);
- Terminer la phase d'organisation et de conception (dans l'attente du financement);
- Poursuivre la coordination et la création de partenariats avec les propriétaires de terrains et de commerces.

Printemps 2022

- Commencer le plus tôt possible les travaux de construction majeurs se rapportant au renouvellement (dans l'attente de la coordination et des ententes de financement).

Winter View Block 1 / Vue d'hiver bloc 1

TO BE PRINTED IF PROBLEMS WITH LARGE VERSIONS

Night Ambiance Block 2 / Ambian nocture bloc 2

TO BE PRINTED IF PROBLEMS WITH LARGE VERSIONS

Event Perspective Block 3 / Perspective évènementielle bloc 3

TO BE PRINTED IF PROBLEMS WITH LARGE VERSIONS

Summer Ambiance Block 4 / Ambiance estivale bloc 4

TO BE PRINTED IF PROBLEMS WITH LARGE VERSIONS

Event Perspective Block 5 / Perspective évènementielle bloc 5

TO BE PRINTED IF PROBLEMS WITH LARGE VERSIONS