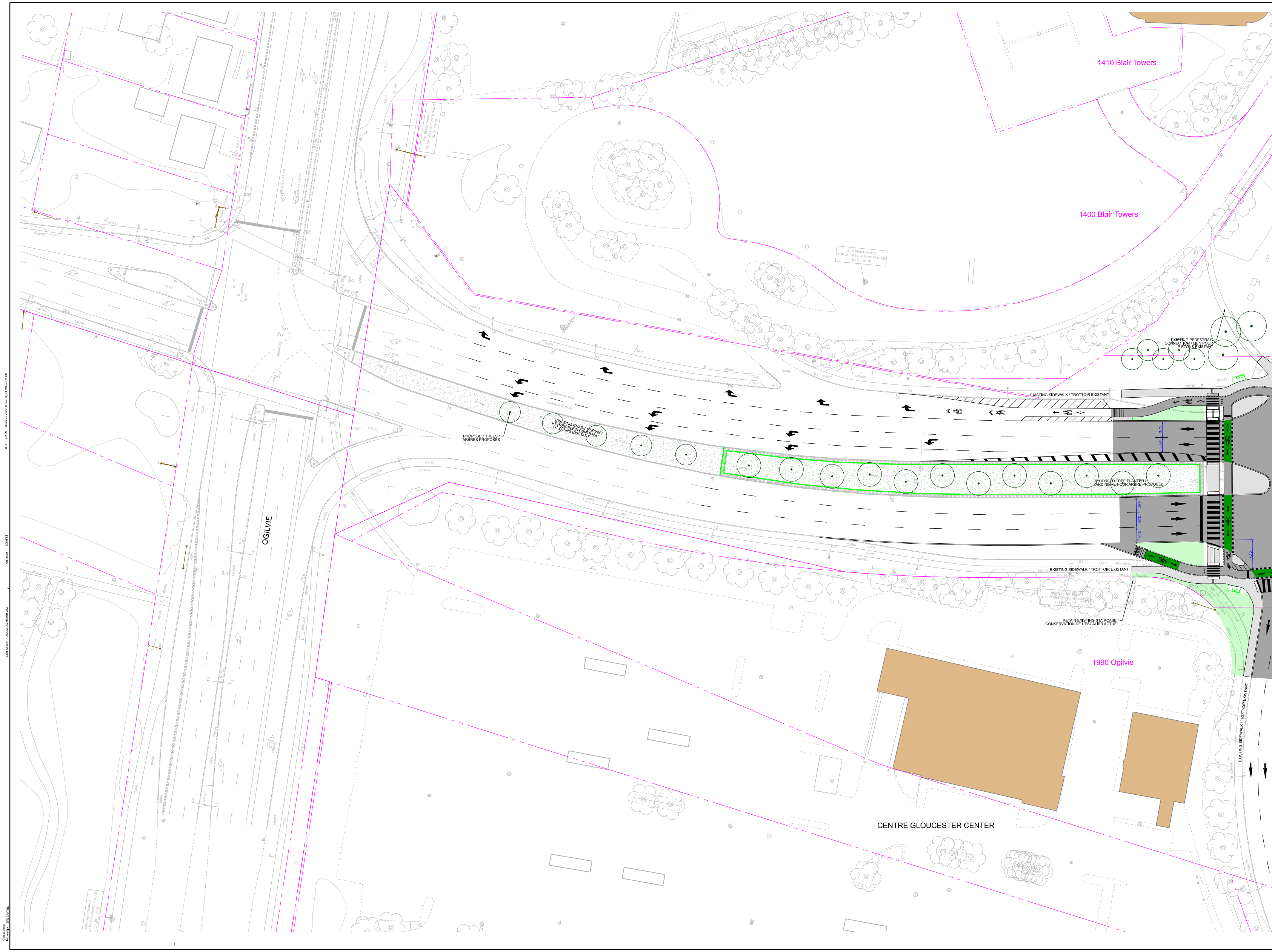
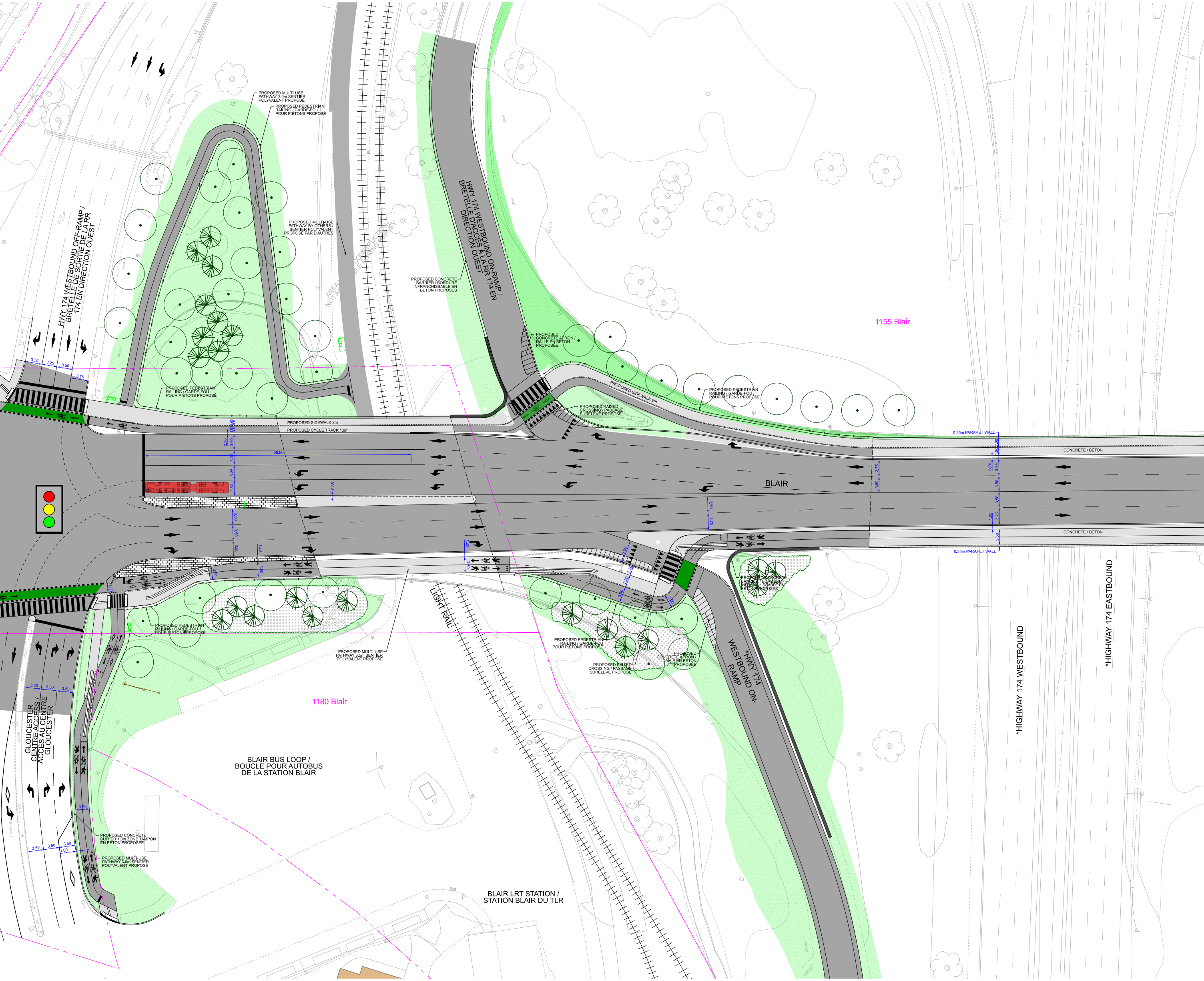
TITLE FRAME: 863.6mm x 558.8mm City of Ottawa 2008

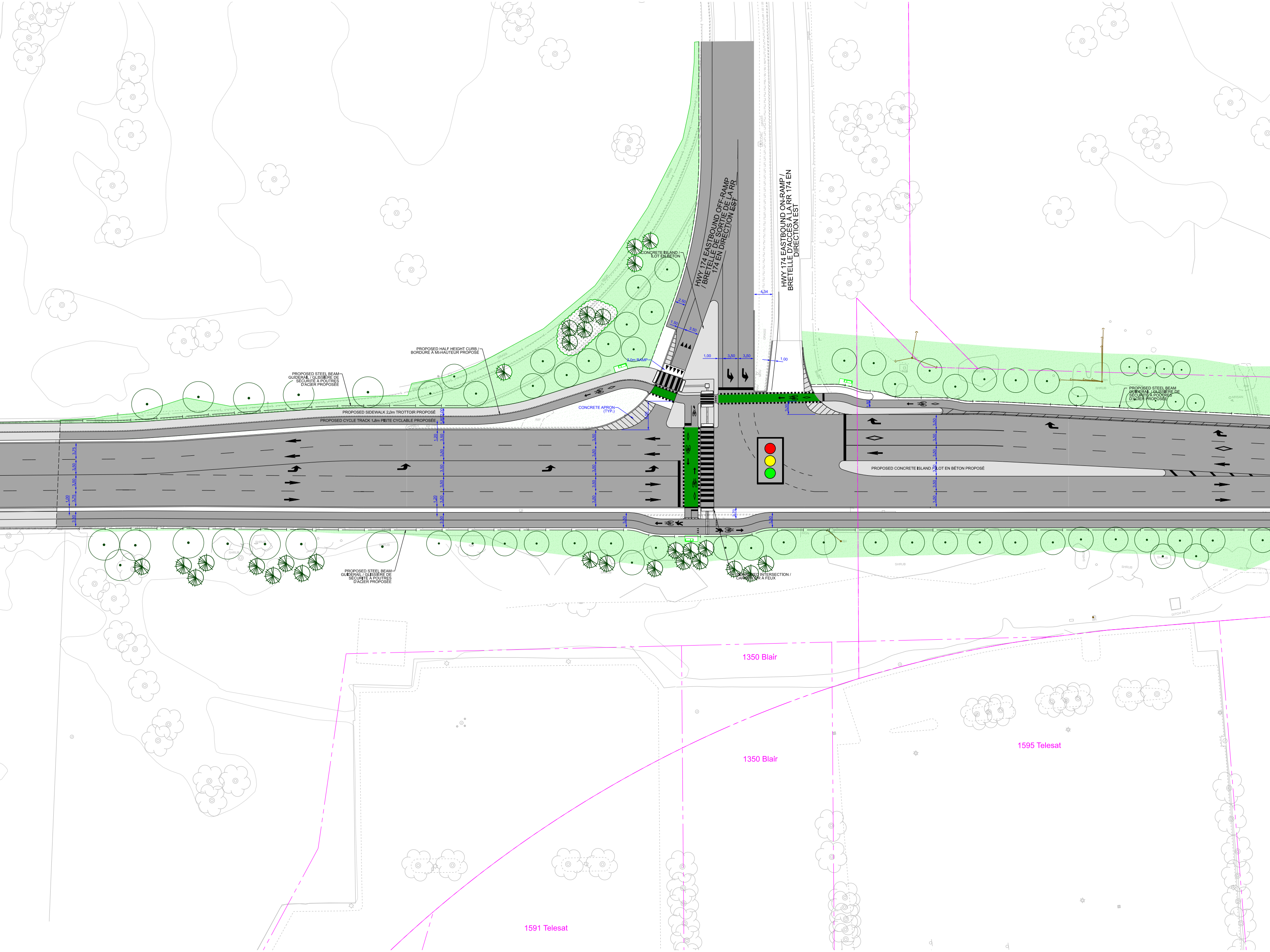
Plot Date: $DATE$

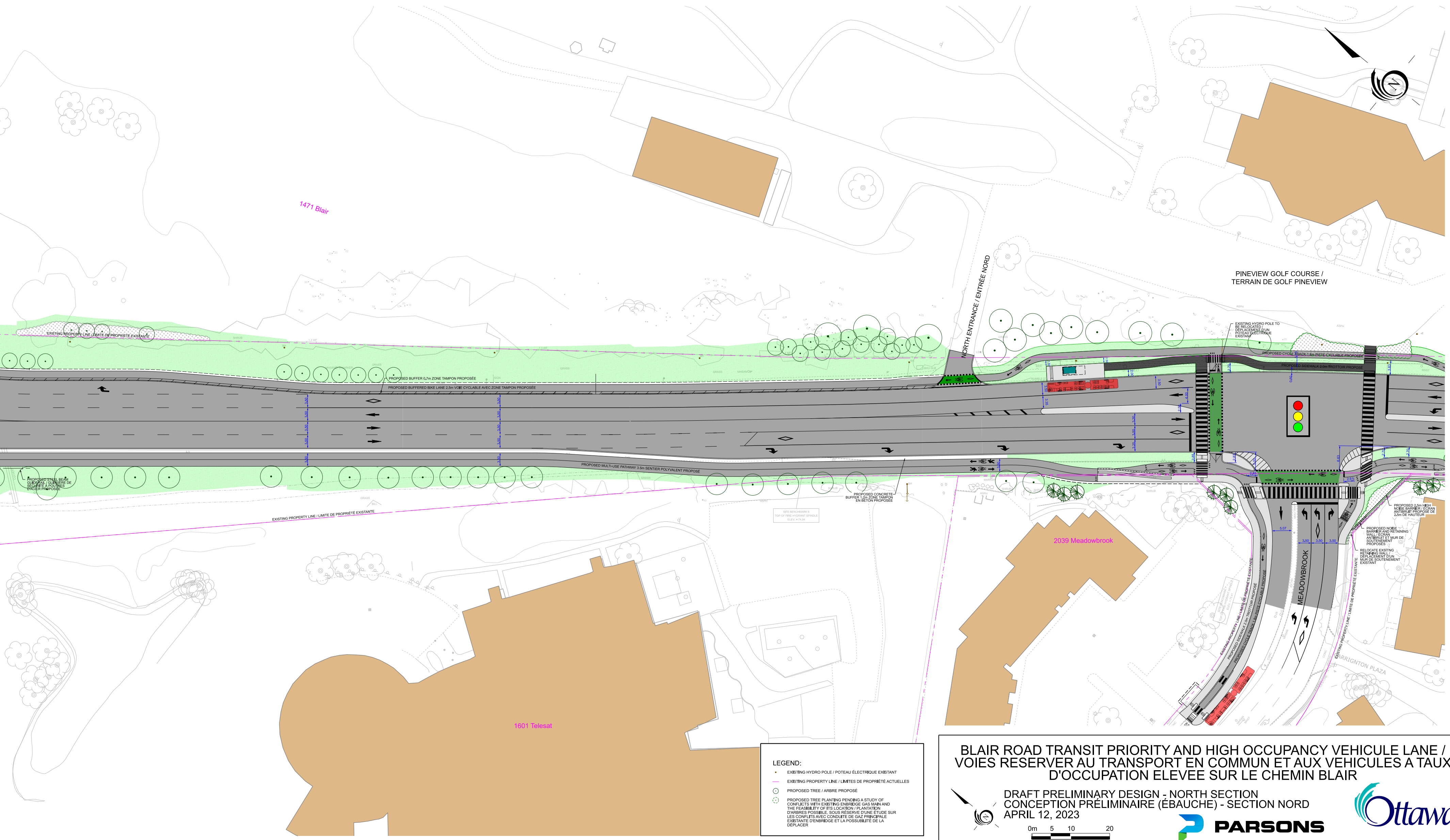
Last Saved: 3/22/2023 8:45:05 AM

Consultant's Information: $FILEPATH$


1410 Blair Towers
1400 Blair Towers
SITE BENCHMARK 4
TOP OF FIRE HYDRANT SPINDLE
ELEV. = 81.16
EXISTING PEDESTRAIN CONNECTION / LIEN POUR PIETONS EXISTANT
EXISTING SIDEWALK / TROTTOIR EXISTANT
PROPOSED TREES / ARBRES PROPOSES
EXISTING GRASS MEDIAN / TERRE-PLEIN CENTRAL GAZONNE EXISTANT
OVERHEAD SIGN
OVERHEAD SIGN
3.75
3.50
PROPOSED TREE PLANTER / JARDINIERE POUR ARBRE PROPOSEE
3.50
3.50
3.50
7.15
EXISTING SIDEWALK / TROTTOIR EXISTANT
RETAIN EXISTING STAIRCASE / CONSERVATION DE L'ESCALIER ACTUEL
1990 Ogilvie
OGILVIE
CENTRE GLOUCESTER CENTER
EXISTING SIDEWALK / TROTTOIR EXISTANT
GRASS
ASPH
CONC
SIGN


HWY 174 WESTBOUND OFF-RAMP / BRETELLE DE SORTIE DE LA RR 174 EN DIRECTION OUEST
PROPOSED MULTI-USE PATHWAY 3.0m SENTIER POLYVALENT PROPOSÉ
PROPOSED PEDESTRIAN RAILING / GARDE-FOU POUR PIÉTONS PROPOSÉ
PROPOSED MULTI-USE PATHWAY BY OTHERS / SENTIER POLYVALENT PROPOSÉ PAR D'AUTRES
AREA NOT ACCESSIBLE DURING SURVEY CONSTRUCTION
HWY 174 WESTBOUND ON-RAMP / BRETELLE D'ACCÈS À LA RR 174 EN DIRECTION OUEST
PROPOSED CONCRETE BARRIER / BORDURE INFRANCHISSABLE EN BÉTON PROPOSÉS
PROPOSED CONCRETE APRON / DALLE EN BÉTON PROPOSÉE
1155 Blair
PROPOSED SIDEWALK 2m
PROPOSED RAISED CROSSING / PASSAGE SURÉLEVÉ PROPOSÉ
PROPOSED PEDESTRIAN RAILING / GARDE-FOU POUR PIÉTONS PROPOSÉ
PROPOSED SIDEWALK 2m
PROPOSED CYCLE TRACK 1.8m
58.60
BLAIR
0.35m PARAPET WALL
CONCRETE / BÉTON
CONCRETE / BÉTON
0.35m PARAPET WALL
3.75
3.25
3.50
3.75
3.50
3.50
3.50
3.50
3.50
3.75
3.50
3.75
3.00
3.00
5.00
2.20
2.80
3.50
3.00
1.20
LIGHT RAIL
PROPOSED PEDESTRIAN RAILING / GARDE-FOU POUR PIÉTONS PROPOSÉ
PROPOSED MULTI-USE PATHWAY 3.5m SENTIER POLYVALENT PROPOSÉ
PROPOSED PEDESTRIAN RAILING / GARDE-FOU POUR PIÉTONS PROPOSÉ
PROPOSED RAISED CROSSING / PASSAGE SURÉLEVÉ PROPOSÉ
PROPOSED CONCRETE APRON / DALLE EN BÉTON PROPOSÉE
PROPOSED CONCRETE BARRIER / BORDURE INFRANCHISSABLE EN BÉTON PROPOSÉS
*HWY 174 WESTBOUND ON-RAMP
*HIGHWAY 174 WESTBOUND
*HIGHWAY 174 EASTBOUND
1180 Blair
GLOUCESTER CENTRE ACCESS / ACCÈS AU CENTRE GLOUCESTER
BLAIR BUS LOOP / BOUCLE POUR AUTOBUS DE LA STATION BLAIR
3.50
3.50
3.50
3.00
3.50
3.50
3.50
1.00
PROPOSED CONCRETE BUFFER 1.0m ZONE TAMPON EN BÉTON PROPOSÉE
PROPOSED MULTI-USE PATHWAY 3.0m SENTIER POLYVALENT PROPOSÉ
BLAIR LRT STATION / STATION BLAIR DU TLR


HWY 174 EASTBOUND OFF-RAMP / BRETELLE DE SORTIE DE LA RR 174 EN DIRECTION EST
HWY 174 EASTBOUND ON-RAMP / BRETELLE D'ACCÈS À LA RR 174 EN DIRECTION EST
CONCRETE ISLAND / ÎLOT EN BÉTON
PROPOSED HALF HEIGHT CURB / BORDURE À MI-HAUTEUR PROPOSÉ
2.0m RAMP
PROPOSED STEEL BEAM GUIDERAIL / GLISSIÈRE DE SÉCURITÉ À POUTRES D'ACIER PROPOSÉE
PROPOSED SIDEWALK 2.0m TROTTOIR PROPOSÉ
PROPOSED CYCLE TRACK 1.8m PISTE CYCLABLE PROPOSÉE
CONCRETE APRON (TYP.)
PROPOSED CONCRETE ISLAND / ÎLOT EN BÉTON PROPOSÉ
PROPOSED STEEL BEAM GUIDERAIL / GLISSIÈRE DE SÉCURITÉ À POUTRES D'ACIER PROPOSÉE
PROPOSED STEEL BEAM GUIDERAIL / GLISSIÈRE DE SÉCURITÉ À POUTRES D'ACIER PROPOSÉE
SIGNALIZED INTERSECTION / CARREFOUR À FEUX
2.50
1.50
3.50
1.00
3.50
3.50
4.34
1.00
6.50
3.00
2.00
1.80
1.20
3.50
3.75
2.70
1350 Blair
1350 Blair
1595 Telesat
1591 Telesat


1471 Blair
PINEVIEW GOLF COURSE /
TERRAIN DE GOLF PINEVIEW
NORTH ENTRANCE / ENTRÉE NORD
EXISTING PROPERTY LINE / LIMITE DE PROPRIÉTÉ EXISTANTE
PROPOSED BUFFER 0.7m ZONE TAMPON PROPOSÉE
PROPOSED BUFFERED BIKE LANE 2.5m VOIE CYCLABLE AVEC ZONE TAMPON PROPOSÉE
3.50
PROPOSED STEEL BEAM GUIDERAIL / GLISSIÈRE DE SÉCURITÉ À POUTRES D'ACIER PROPOSÉE
PROPOSED MULTI-USE PATHWAY 3.5m SENTIER POLYVALENT PROPOSÉ
PROPOSED CONCRETE BUFFER 1.2m ZONE TAMPON EN BÉTON PROPOSÉE
SITE BENCHMARK 6
TOP OF FIRE HYDRANT SPINDLE
ELEV. = 74.94
EXISTING HYDRO POLE TO BE RELOCATED / DÉPLACEMENT D'UN POTEAU ÉLECTRIQUE EXISTANT
PROPOSED CYCLE TRACK 1.8m PISTE CYCLABLE PROPOSÉE
PROPOSED SIDEWALK 2.0m TROTTOIR PROPOSÉ
1.50
2.00
3.35
4.00
2.50
3.30
3.25
2.70
0.60
3.83
2.85
2.83
5.00
6.63
2.61
5.07
PROPOSED 2.5m HIGH NOISE BARRIER / ÉCRAN ANTIBRUIT PROPOSÉ DE 2.5m DE HAUTEUR
PROPOSED NOISE BARRIER AND RETAINING WALL / ÉCRAN ANTIBRUIT ET MUR DE SOUTENEMENT PROPOSÉS
RELOCATE EXSITNG RETAINING WALL / DÉPLACEMENT D'UN MUR DE SOUTENEMENT EXISTANT
MEADOWBROOK
TROTTOIR PROPOSÉ
PISTE CYCLABLE PROPOSÉE
LIMITE DE PROPRIÉTÉ EXISTANTE
2039 Meadowbrook
1601 Telesat
ARRIGNTON PLAZA

LEGEND:

- • EXISTING HYDRO POLE / POTEAU ÉLECTRIQUE EXISTANT
- — EXISTING PROPERTY LINE / LIMITES DE PROPRIÉTÉ ACTUELLES
- ⊙ PROPOSED TREE / ARBRE PROPOSÉ
- ⊙ PROPOSED TREE PLANTING PENDING A STUDY OF CONFLICTS WITH EXISTING ENBRIDGE GAS MAIN AND THE FEASIBILITY OF ITS LOCATION / PLANTATION D'ARBRES POSSIBLE, SOUS RÉSERVE D'UNE ÉTUDE SUR LES CONFLITS AVEC CONDUITE DE GAZ PRINCIPALE EXISTANTE D'ENBRIDGE ET LA POSSUBILITÉ DE LA DÉPLACER

BLAIR ROAD TRANSIT PRIORITY AND HIGH OCCUPANCY VEHICULE LANE / VOIES RESERVER AU TRANSPORT EN COMMUN ET AUX VEHICULES A TAUX D'OCCUPATION ELEVEE SUR LE CHEMIN BLAIR

DRAFT PRELIMINARY DESIGN - NORTH SECTION
CONCEPTION PRÉLIMINAIRE (ÉBAUCHE) - SECTION NORD
APRIL 12, 2023

0m 5 10 20

PARSONS

Ottawa