



Interpretación del impuesto a las unidades vacantes

A partir de enero de 2023, todos los propietarios de inmuebles residenciales deben completar una declaración en línea para indicar el grado de ocupación de la propiedad el año anterior

Información importante :

- Las declaraciones se deberán presentar entre enero y el 16 de marzo de 2023.
- Las declaraciones pueden ser objeto de una auditoría y el suministro de información falsa podría dar lugar a multas o sanciones adicionales, según el reglamento administrativo 2022-135. Conserve todos los documentos que sean necesarios para validar su declaración.

Presentación de la declaración del estado de la propiedad :

Para presentar su declaración, acceda a su cuenta de MyServiceOttawa y vea los detalles del impuesto sobre bienes raíces.

También puede presentar su declaración visitando ottawa.ca/vut y siguiendo los siguientes pasos:

- Haga clic en "Presentar declaración" (Submit declaration).
- Ingrese su número de registro (roll number) y código de acceso (access code), que encontrará en la factura de impuestos más reciente.
- Ingrese sus datos de contacto y seleccione el estado de la propiedad. Es posible que tenga que ingresar información adicional (ver tabla a la derecha).
- Revise la página de resumen para asegurarse de que la información es correcta.
- Haga clic en "Enviar" (Submit).
- Va a recibir una copia de su declaración por correo electrónico.

NOTA : puede dar permiso a otra persona para que presente la declaración en su nombre.

Inscríbese en (MyServiceOttawa)

Inscríbese en MyServiceOttawa para acceder a su cuenta de impuestos sobre bienes raíces en línea. Podrá consultar el saldo de su cuenta, ver facturas anteriores, actualizar su dirección postal y mucho más.

Información adicional que podría necesitar para las declaraciones

Estado de la propiedad el año anterior	Información recopilada al momento de la declaración
Residencia principal - Ocupante autorizado	Nombre e información de contacto
Propiedad alquilada	Nombre completo del (de los) inquilino(s) e información de contacto
En caso de venta	Fecha de cierre
En caso de mandato judicial u orden gubernamental	Número de mandato judicial o número de referencia
En caso de fallecimiento	Fecha de fallecimiento
Propietario bajo cuidado	Nombre de la persona que se encuentra bajo cuidado Nombre de centro de cuidado e información de contacto
Construcción o renovación	Número de permiso o solicitud Breve descripción del proyecto
Alquiler de cabañas	Número de permiso de alquiler a corto plazo