

# Bank Street Widening and Reconstruction

South of Leitrim Road to  
South of Blais Road

Public Information Session  
June 11, 2024



# Élargissement et réfection de la rue Bank

entre le sud du chemin Leitrim et  
le sud du chemin Blais

Séance d'information publique  
11 juin 2024

## Land acknowledgement

We recognize that Ottawa is located on unceded territory of the Anishinabe Algonquin Nation.

We extend our respect to all First Nations, Inuit and Métis peoples for their valuable past and present contributions to this land.

We also recognize and respect the cultural diversity that First Nations, Inuit and Métis people bring to the City of Ottawa.

## Reconnaissance du territoire

Nous reconnaissons qu'Ottawa se trouve sur un territoire non cédé de la Nation Anishinabe Algonquine.

Nous tenons d'ailleurs à saluer l'ensemble des membres des Premières Nations et des peuples inuits et métis pour leur apport précieux, passé et présent, dans la région.

De plus, nous reconnaissons et respectons la diversité culturelle des membres des Premières Nations, des Inuits et des Métis, diversité qui enrichit notre ville.

## Welcome / Project overview

The scope for the Bank Street Widening and Reconstruction project is to rehabilitate underground infrastructure and reconstruct the road to a 4-lane cross-section, create a complete street which will cater to pedestrians, cyclists, transit, and vehicles.

The purpose of this meeting is to provide updated information on the project, including the latest plans, updated schedule, construction impacts and details on the Bank Street closure from Shuttleworth to Blais/Miikana and the associated detour routes.

## Mot de bienvenue / Aperçu du projet

Le projet d'élargissement et de réfection de la rue Bank vise à remettre l'infrastructure souterraine en bon état et à reconstruire l'infrastructure routière en aménageant une section transversale à quatre voies afin de créer une rue complète pour les piétons, les cyclistes, les usagers du transport en commun et les automobilistes.

Cette réunion a pour but de faire le point sur le projet, notamment de présenter les derniers plans, le calendrier mis à jour, les répercussions des travaux, des détails sur la fermeture de la rue Bank entre la promenade Shuttleworth et les chemins Blais et Miikana, et les itinéraires de déviation.

# Proposed typical cross section

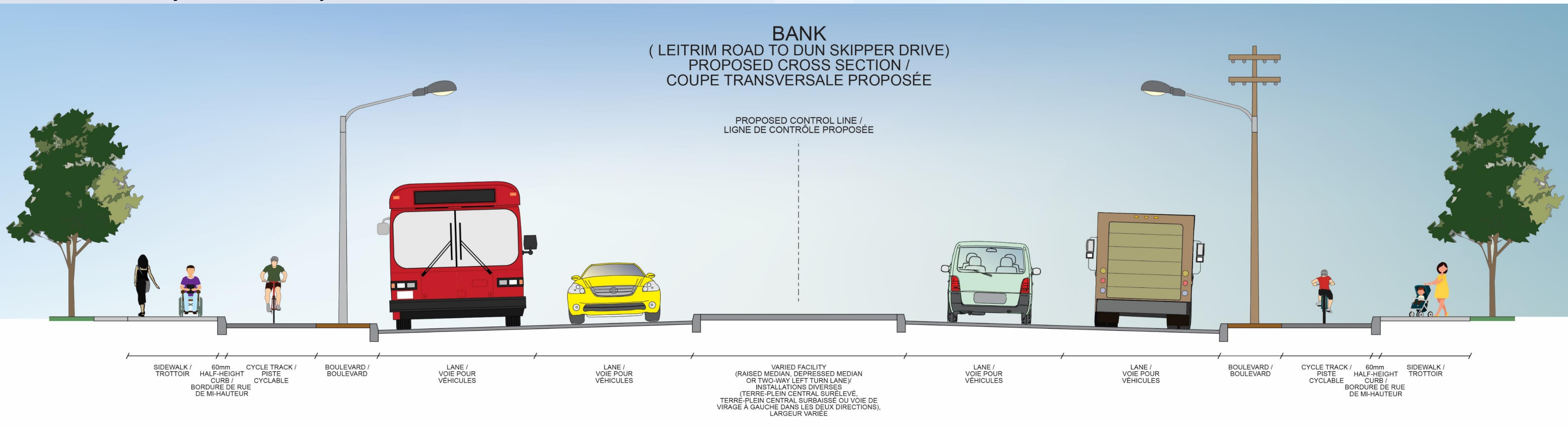
The proposed typical cross section includes:

- Four lanes, two in each direction with auxiliary lanes where required.
- Concrete medians (raised and traversable) throughout the corridor with a southbound left turn median break at Valley Squire Furniture and a northbound left turn median break at Stinson Gas. Some medians will be landscaped where a suitable width is available to promote growth.
- Typically 2.0m wide uni-directional raised asphalt cycle tracks with a boulevard next to the roadway on both sides of the road.
- Typically 2.0m wide concrete sidewalks with a half-height curb when adjacent to the cycle track.

# Coupe transversale type proposée

La coupe transversale type proposée comprend :

- quatre voies, deux dans chaque direction, avec des voies auxiliaires au besoin;
- des terre-pleins en béton (surélevés et franchissables) sur l'ensemble du couloir, avec un terre-plein central pour les virages à gauche en direction sud à la hauteur du magasin Valley Squire Furniture et un terre-plein central pour les virages à gauche en direction nord à la hauteur de la station-service Stinson Gas. Certains terre-pleins feront l'objet d'un aménagement paysager là où la largeur est adaptée à la croissance des végétaux;
- des pistes cyclables unidirectionnelles surélevées et asphaltées de 2 m de largeur séparées de la chaussée par un terre-plein des deux côtés de la rue;
- des trottoirs en béton de 2 m de largeur avec une bordure à mi-hauteur lorsqu'ils sont contigus à la piste cyclable.



# Key design elements – General

- Protected intersections at signalized intersections
- Tighter corner radii
- Smart channels at Findlay Creek Drive and Miikana Road to help alleviate current and future vehicle queuing concerns
- Improvements to bus shelter locations (including lighting upgrades) and loading zones, in consultation with OC Transpo
- Installing a new connection to Bank Street on the west leg of the Rotary Way intersection
- Streetscaping features, including but not limited to new street furniture, streetlights, trees, grassed sections and paver stones
- Permanent traffic calming measures on White Alder Avenue from Bank Street to Findlay Creek Drive

# Principaux éléments de conception – généralités

- Intersections protégées aux carrefours munis de feux de circulation
- Rayons d'angle plus étroits
- Couloirs intelligents à l'intersection la promenade Findlay Creek et du chemin Miikana pour atténuer les problèmes actuels et futurs de files d'attente de véhicules
- Amélioration de l'emplacement des abribus (et amélioration de l'éclairage) et des aires d'embarquement, en consultation avec OC Transpo
- Aménagement d'un nouveau lien avec la rue Bank dans la partie ouest de l'intersection de la voie Rotary
- Mise en place d'éléments d'aménagement paysager, notamment d'un nouveau mobilier urbain, de lampadaires, d'arbres, de zones gazonnées et de surfaces pavées
- Mesures permanentes de modération de la circulation sur l'avenue White Alder, entre la rue Bank et la promenade Findlay Creek

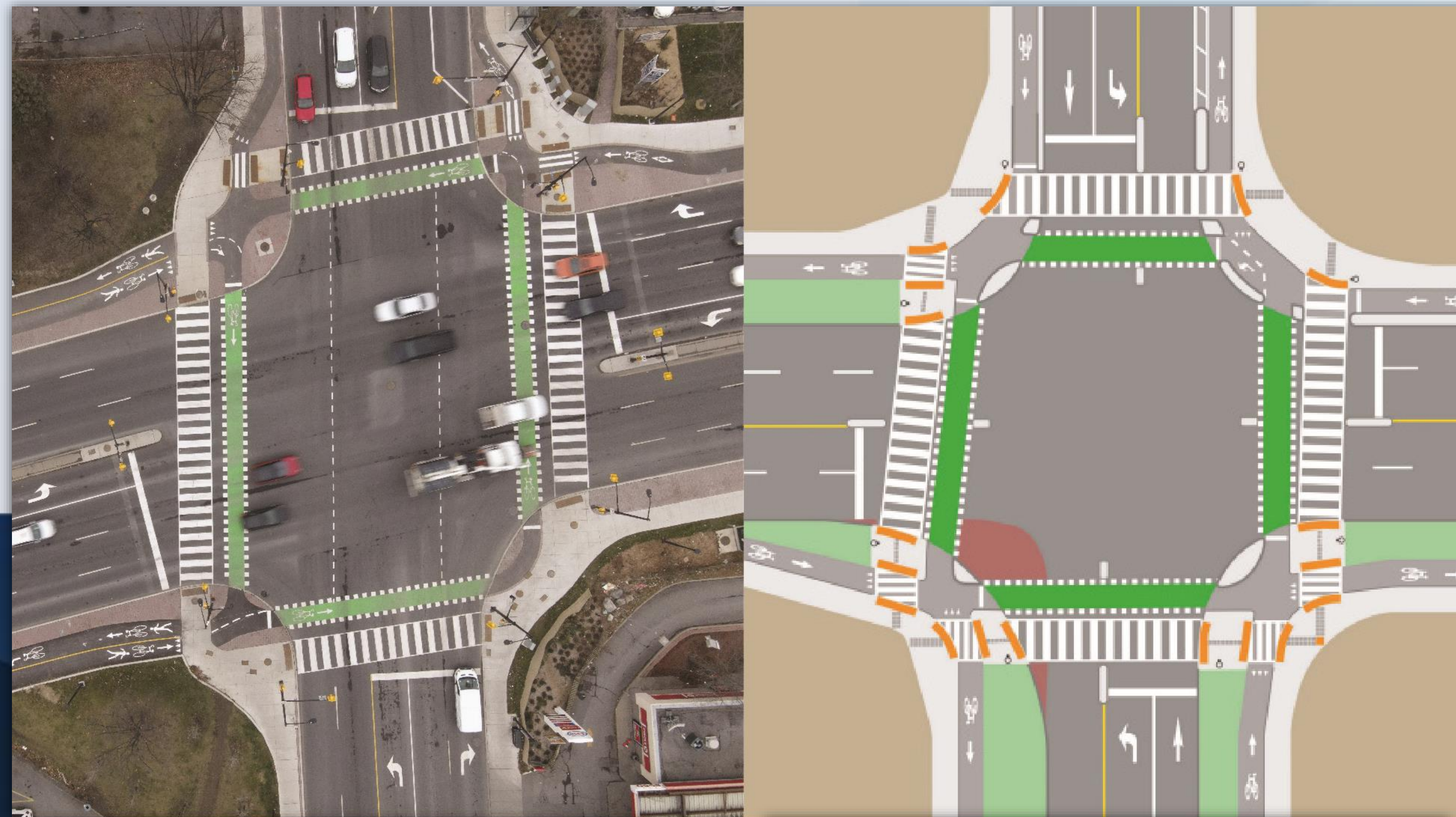


Figure 4.9. Protected intersection with four different types of protected corners

Figure 4.9. Intersection protégée avec quatre types différents d'angles protégés

# Project Overview—Municipal Services

## Aperçu du projet—Services municipaux

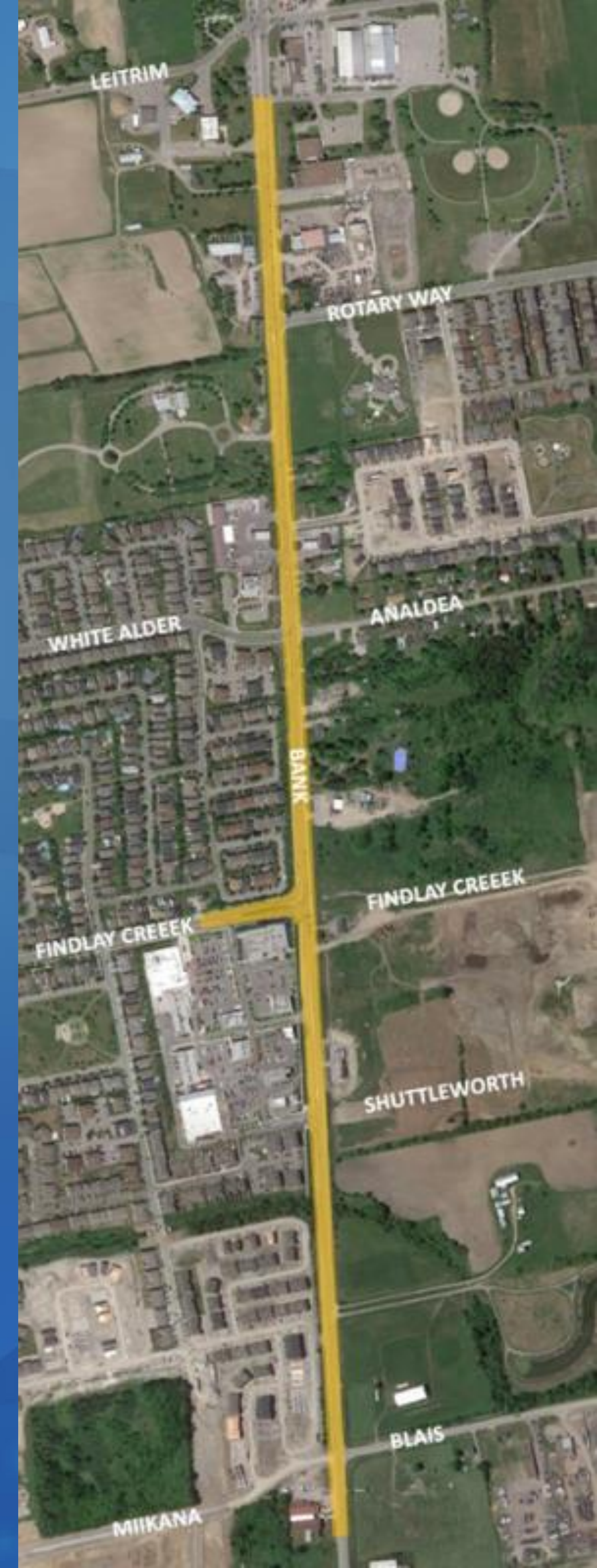
The City is replacing the existing local sanitary sewer, storm sewer, and watermain infrastructure. This will include the replacement of service laterals to the property line:

- The watermain to be replaced throughout the project limits
- The sanitary sewer will be replaced from south of Leitrim Road to 125m south of White Alder Avenue
- The storm sewer will be replaced through the project limits

In addition, one of the sanitary forcemains within the limits will be replaced from south of Leitrim Road to the pump station on Findlay Creek Drive.

La Ville procède au remplacement des conduites locales d'égout sanitaire, d'égout pluvial et d'eau principale. Le projet comprend aussi le remplacement des branchements jusqu'à la limite des propriétés :

- la conduite d'eau principale sera remplacée dans l'ensemble des limites du projet;
  - la conduite d'égout sanitaire sera remplacée du sud du chemin Leitrim jusqu'à 125 m au sud de l'avenue White Alder;
  - la conduite d'égout pluvial sera remplacée dans les limites du projet.
- En outre, l'une des conduites de refoulement des égouts sanitaires située dans les limites du projet sera remplacée depuis le sud du chemin Leitrim jusqu'à la station de pompage située sur la promenade Findlay Creek.



# Project schedule and construction timing

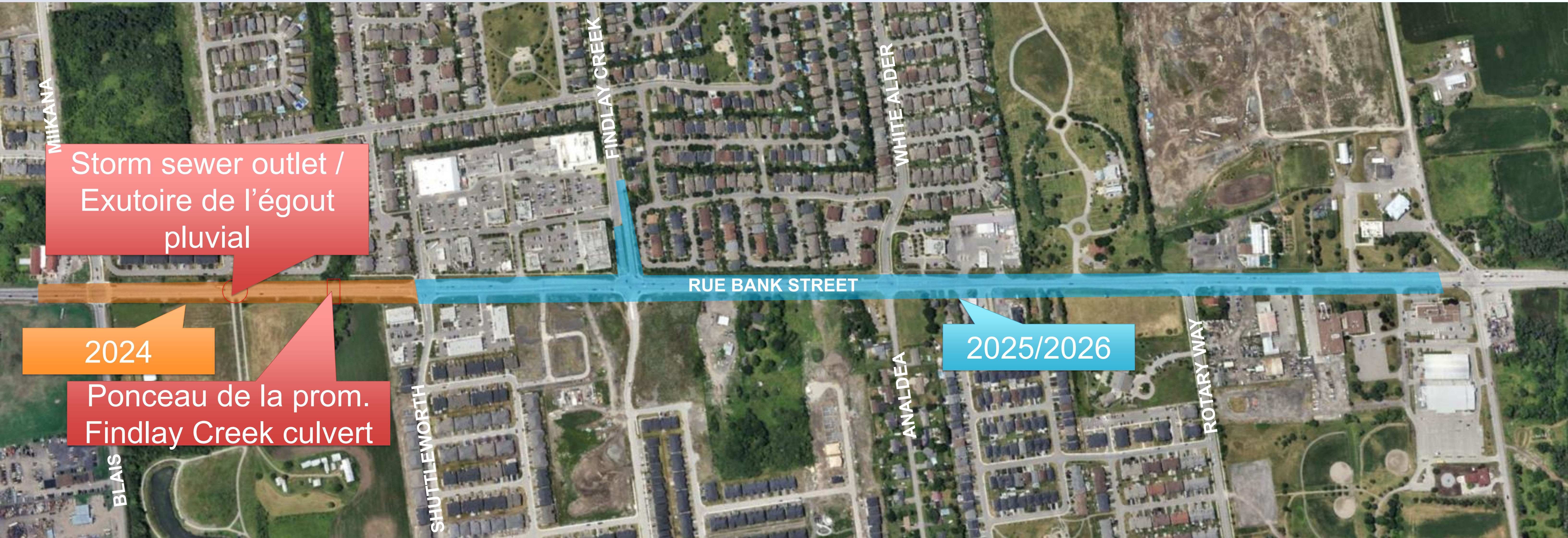
- Construction is scheduled to commence in mid-June 2024
- Construction completion is anticipated for fall 2026

# Calendrier du projet et échéancier des travaux

- Les travaux devraient commencer à la mi-juin 2024.
- On prévoit l'achèvement des travaux à l'automne 2026.



# Construction staging / Échelonnement des travaux



Storm sewer outlet /  
Exutoire de l'égout  
pluvial

2024

Ponceau de la prom.  
Findlay Creek culvert

2025/2026



# 2024 Construction staging

## 2024 Works (First stage)

- Construction of the Blais/Miikana intersection
  - To be constructed while maintaining traffic
- Construction of Bank Street from Blais Road to Shuttleworth Drive to final state, including road, water, sewers, sidewalks, bike facility, and the Findley Creek culvert
  - Bank Street closure just north of Blais Road to just south of Shuttleworth Drive from early July 2024 to December 2024
  - Detours will be in place
  - Temporary roadway widening for 2025 readiness expected between Shuttleworth Drive and Leitrim Road (no traffic impacts)
  - Some utility relocations along the whole corridor (Hydro, Enbridge)
- Construction of storm sewer and watermain across the Bank/Shuttleworth intersection (underground only)

# Échelonnement des travaux de 2024

## Travaux de 2024 (première étape)

- Construction de l'intersection des chemins Blais et Miikana
  - Travaux réalisés tout en maintenant la circulation
- Construction de la rue Bank, du chemin Blais jusqu'à la promenade Shuttleworth, jusqu'à l'état final, comprenant chaussée, conduites d'eau, égouts, trottoirs, installations cyclables et le ponceau de la promenade Findley Creek
  - La fermeture de la rue Bank, tout juste au nord du chemin Blais jusqu'au sud de la promenade Shuttleworth, entre le début du mois de juillet 2024 et le mois de décembre de cette même année
  - Des déviations seront en place
  - Élargissement temporaire de la chaussée en préparation pour 2025 prévu entre la promenade Shuttleworth et le chemin Leitrim (aucune répercussion sur la circulation)
  - Déplacements de certains services publics le long du couloir (Hydro, Enbridge)
- Installation de l'égout pluvial et de la conduite d'eau principale traversant l'intersection de la rue Bank et de la promenade Shuttleworth (travaux souterrains uniquement)

## 2025/2026 Construction staging

### 2025/2026 Works (Second stage)

- Construction along Bank Street from Shuttleworth Drive (including the intersection) to south of Leitrim Drive
- Two lanes of traffic will be maintained but traffic delays are to be expected. Lane closures/flagging may be required off-peak to facilitate construction operations
- Construction work fronting businesses. Partial closures of driveway entrances are to be expected as the work progresses. Restrictions will be in place to minimize disruptions and ensure all other accesses (if applicable) remain open and unobstructed.
- Findlay Creek Drive from Bank Street to approximately 150m west will be impacted to install the new sanitary forcemain to the existing pump station. Two lanes of traffic will be maintained, but delays are to be expected.

## Échelonnement des travaux de 2025 et 2026

### Travaux de 2025 et 2026 (deuxième étape)

- Construction le long de la rue Bank, de la promenade Shuttleworth (y compris l'intersection) jusqu'au sud de la promenade Leitrim
- Deux voies de circulation seront maintenues, mais des ralentissements sont à prévoir. Des fermetures de voies avec signaleurs pourraient être nécessaires en dehors des heures de pointe pour faciliter l'exécution des travaux.
- Travaux de construction à l'avant des entreprises. Des fermetures partielles d'entrées privées sont à prévoir en fonction de la progression des travaux. Des restrictions seront en vigueur afin de réduire au minimum les perturbations et d'assurer que tous les autres accès (le cas échéant) demeurent ouverts et dégagés.
- La promenade Findlay Creek, de la rue Bank jusqu'à environ 150 m à l'ouest, sera touchée par le raccordement de la nouvelle conduite de refoulement des égouts sanitaires à la station de pompage existante. Deux voies de circulation seront maintenues, mais des ralentissements sont à prévoir.

# Why are we closing Bank Street?

**Deep sewer installations** – the new sewer needs to be installed deep at the outlet location to ensure there is sufficient slope for the water to flow via gravity to the outlet.

**Bedrock** – the bedrock in the area is hard and will require significant effort to remove in order to facilitate the underground installations.

**New culvert** – the new culvert needs to be installed across Bank Street.

**High groundwater** – the groundwater in the area is high and systems will be required to ensure that the water can be efficiently removed from the trench to facilitate the underground works.

**Equipment** – large excavators will be required to complete the proposed installations. The swing radius of this equipment will take up a large portion of the roadway.

**Safety** – given the constrained work-zone and the challenges outlined above, maintaining traffic would create safety concerns for both the public and workers

# Pourquoi fermer la rue Bank?

**Installation en profondeur de conduites d'égout** – Les nouvelles conduites d'égout doivent être installées profondément au niveau de l'exutoire de sorte que l'inclinaison soit suffisante pour que l'eau soit évacuée par gravité.

**Fond rocheux** – Le fond rocheux dans le secteur est dur, et d'importants efforts seront nécessaires pour le retirer afin de faciliter les installations souterraines.

**Nouveau ponceau** – Le nouveau ponceau doit être installé sur la rue Bank.

**Haut niveau des eaux souterraines** – Le niveau des eaux souterraines est élevé dans le secteur, et des systèmes devront être utilisés pour retirer efficacement l'eau de la tranchée afin de faciliter les travaux souterrains.

**Équipement** – De grandes excavatrices seront nécessaires pour réaliser les installations proposées. Le rayon de rotation de cet équipement occupera une grande partie de la route.

**Sécurité** – Compte tenu de la zone de travaux restreinte et des obstacles mentionnés ci-dessus, le maintien de la circulation entraînerait des problèmes de sécurité pour les travailleurs comme pour le public.

# Findlay Creek culvert

To accommodate the proposed road widening through the limits, the existing Findlay Creek culvert will need to be removed and replaced.

# Ponceau de la prom. Findlay Creek

Pour permettre l'élargissement projeté de la rue dans les limites du projet, le ponceau de la promenade Findlay Creek devra être retiré et remplacé.

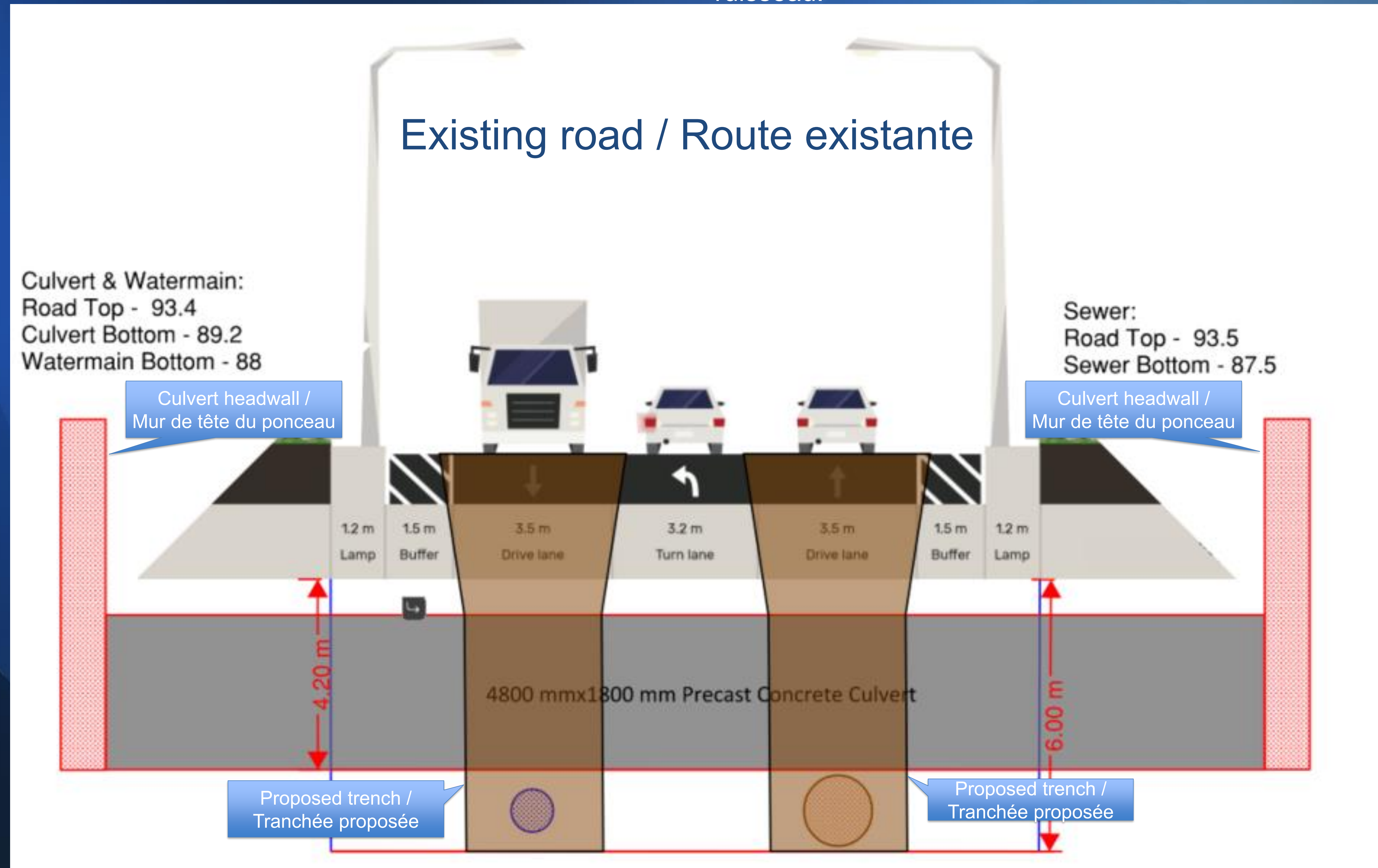


## Construction of the new Findlay Creek culvert

The graphic below illustrates the cross-section of the existing roadway (13m) and the overall length of the culvert (35m) along with the storm sewer and watermain to be constructed below the creek.

## Construction du nouveau ponceau de la promenade Findlay Creek

Le graphique ci-dessous illustre la coupe transversale de la chaussée existante (13 m) et la longueur totale du ponceau (35 m) avec l'égout pluvial et la conduite d'eau principale devant être construits sous le ruisseau.

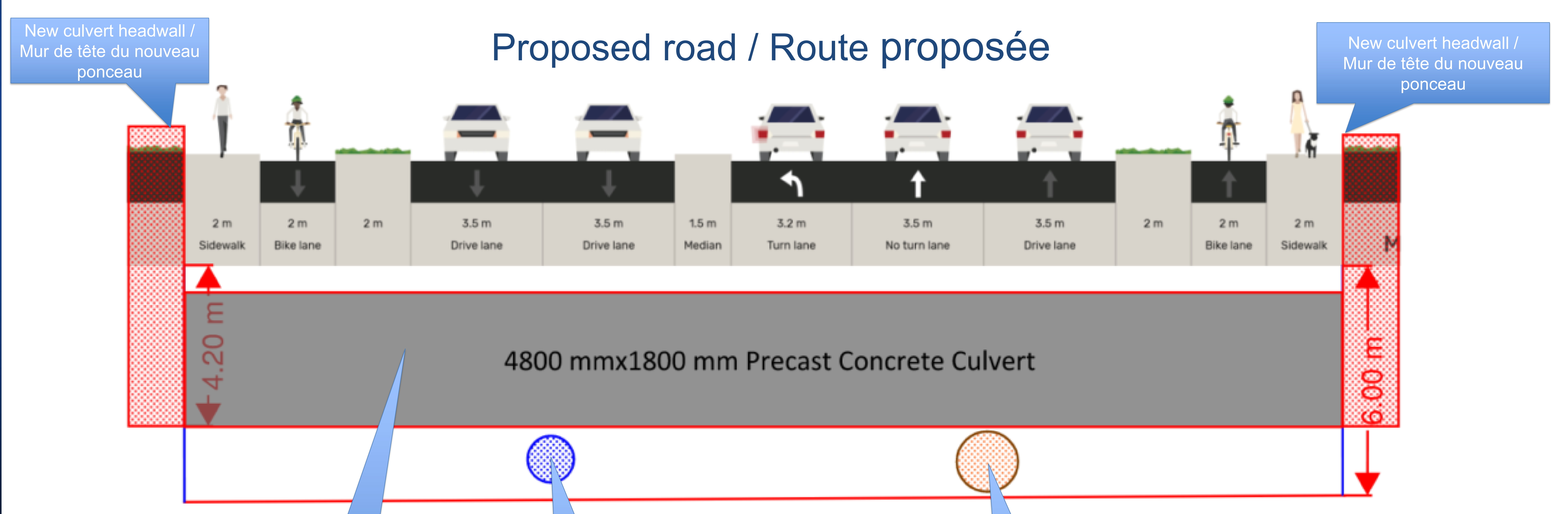


# Proposed cross-section at Findlay Creek

The graphic below illustrates the final cross-section of Bank Street at the Findlay Creek culvert crossing

# Coupe transversal proposée à la hauteur de la promenade Findlay Creek

Le graphique ci-dessous illustre la coupe transversale définitive de la rue Bank au croisement du ponceau de la promenade Findlay Creek



New Findlay Creek culvert / Nouveau ponceau de la promenade Findlay Creek

New watermain / Nouvelle conduite d'eau principale

New storm sewer / Nouvel égout pluvial

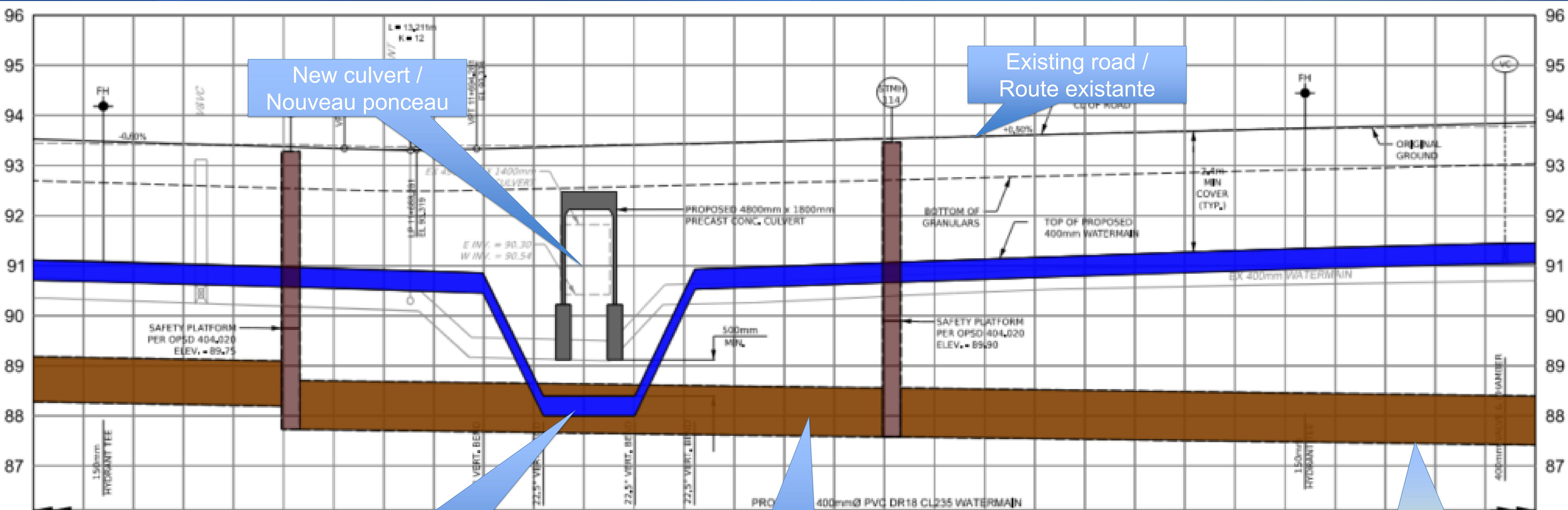


# Construction of the new Findlay Creek culvert

# Construction du nouveau ponceau de la promenade Findlay Creek

The graphic below illustrates the profile of the roadway and the overall size of the culvert along with the various municipal services which will be constructed below the creek.

Le graphique ci-dessous illustre le profil de la chaussée et les dimensions totales du ponceau avec les différents services municipaux qui seront aménagés sous le ruisseau.



New culvert /  
Nouveau ponceau

Existing road /  
Route existante

New watermain /  
Nouvelle conduite  
d'eau principale

New storm sewer /  
Nouvel égout pluvial

Excavation 7m deep /  
Excavations - 7 m de profondeur

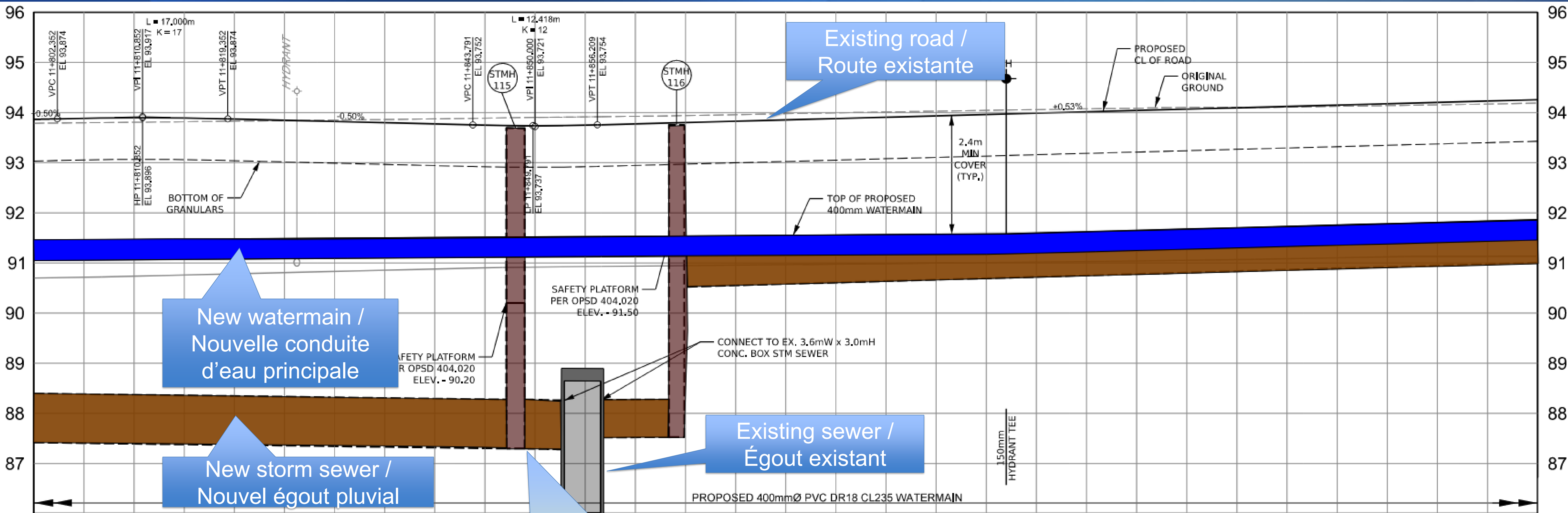


# Connection to existing storm sewer

The graphic below illustrates the profile of the roadway and the overall size and depth of the existing storm sewer along with proposed storm sewer and it's associated connections.

# Raccordement à l'égout pluvial existant

Le graphique ci-dessous illustre le profil de la chaussée et les dimensions et profondeur totales de l'égout pluvial existant ainsi que l'égout pluvial proposé et ses raccords.



Excavation 7m deep /  
Excavations - 7 m de profondeur



# 2024 TRAFFIC DETOURS - DETOUR EAST OF CLOSURE / DÉVIATIONS EN 2024 – DÉVIATION À L'EST DE LA FERMETURE



**BANK**

**BANK**

**2024 WORK-ZONE /  
CHANTIER EN 2024**

**RIDEAU**

**LEITRIM**

**DETOUR EAST OF CLOSURE /  
DÉVIATION À L'EST DE LA FERMETURE**

**HAWTHORNE**

# 2024 TRAFFIC DETOURS - DETOUR WEST OF CLOSURE / DÉVIATIONS EN 2024 – DÉVIATION À L'OUEST DE LA FERMETURE



ALBION

RIDEAU

LESTER

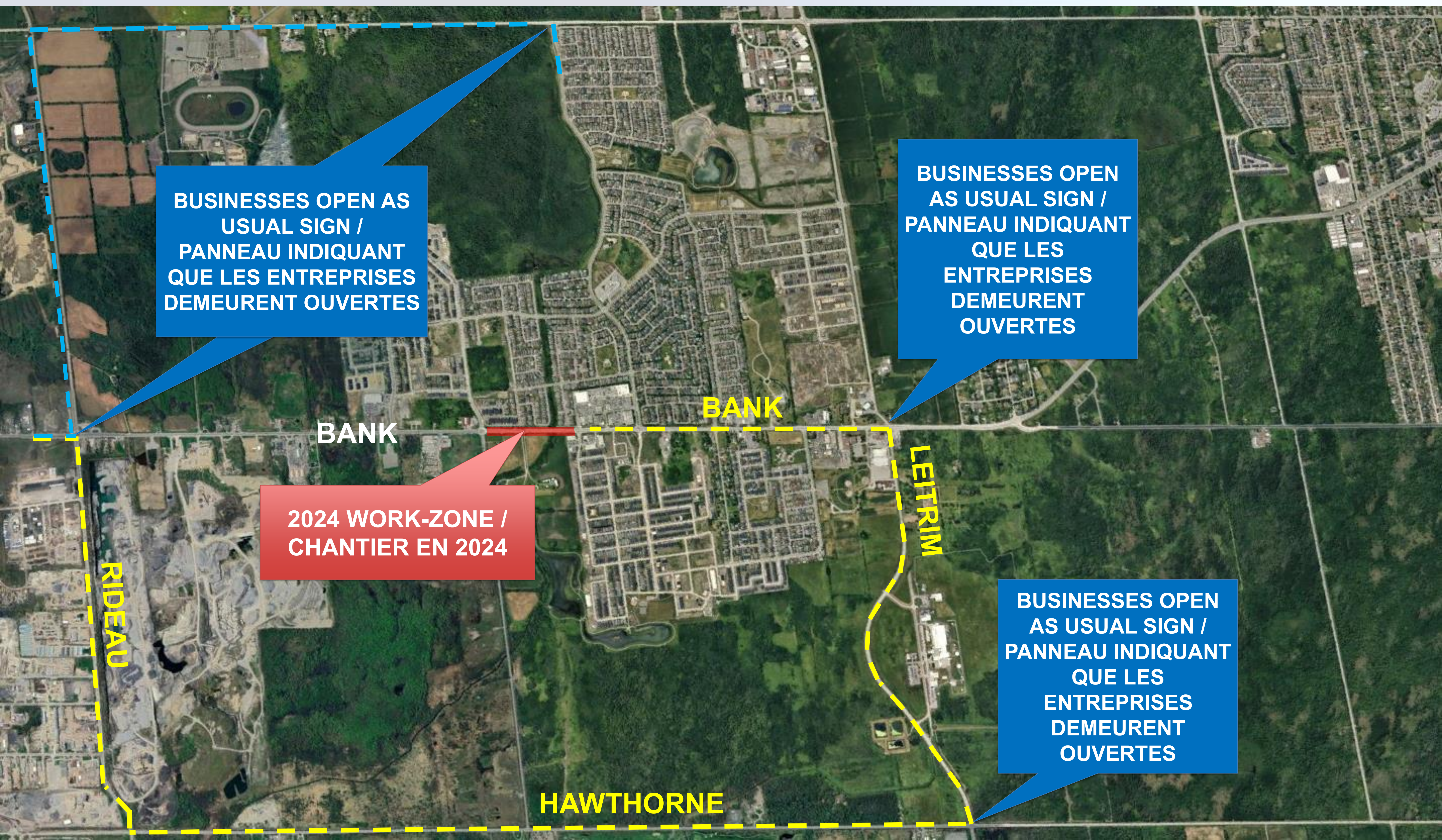
BANK

BANK

2024 WORK-ZONE /  
CHANTIER EN 2024

— — DETOUR WEST OF CLOSURE /  
DÉVIATION À L'OUEST DE LA  
FERMETURE

# 2024 ACCESS TO BUSINESSES / ACCÈS AUX ENTREPRISES EN 2024



BUSINESSES OPEN AS  
USUAL SIGN /  
PANNEAU INDIQUANT  
QUE LES ENTREPRISES  
DEMEURENT OUVERTES

BUSINESSES OPEN  
AS USUAL SIGN /  
PANNEAU INDIQUANT  
QUE LES  
ENTREPRISES  
DEMEURENT  
OUVERTES

2024 WORK-ZONE /  
CHANTIER EN 2024

BUSINESSES OPEN  
AS USUAL SIGN /  
PANNEAU INDIQUANT  
QUE LES  
ENTREPRISES  
DEMEURENT  
OUVERTES

BANK

BANK

LEITRIM

RIDEAU

HAWTHORNE

# Construction impacts

Activity on this project will generate construction noise.

The City of Ottawa Noise By-law (2017-255) allows construction activity to occur weekdays between 7 am and 10 pm. On Saturdays, work is permitted between 7 am to 10 pm, while Sundays, statutory and public holidays work is permitted between 9 am to 10 pm.

Temporary water service connections will be provided to each property serviced by the City of Ottawa while the watermain is being replaced. During the transition to and from the temporary water service, the water to properties will be shut off for a period of up to 8 hours. Notifications will be provided 24 hours in advance of this work that provide the date and times that the water will need to be shut off.

All landscaping will be reinstated, and driveways and walkways disturbed during construction will be restored.

# Répercussions des travaux

Les travaux généreront du bruit.

Le *Règlement sur le bruit* de la Ville d'Ottawa (n° 2017-255) autorise les activités de construction entre 7 h et 22 h les jours de semaine. Le samedi, les travaux sont autorisés entre 7 h et 22 h, tandis que le dimanche, les jours fériés et les jours de fête, ils le sont entre 9 h et 22 h.

Les propriétés servies par la Ville d'Ottawa seront raccordées à une conduite d'approvisionnement en eau temporaire pendant le remplacement de la conduite d'eau principale. Pendant la transition aux services d'eau temporaires et le raccordement ultérieur, l'approvisionnement des propriétés sera interrompu pour une période allant jusqu'à huit heures. Des avis indiquant la date et l'heure des travaux qui nécessitent une coupure d'eau seront envoyés 24 heures à l'avance.

L'aménagement paysager sera remis en état et les entrées et allées piétonnières endommagées par les travaux seront réparées.

# Mitigation of construction issues

The City will take every precaution to minimize interruptions to the everyday life of your family and/or operation of your business but, as you can appreciate, there may be some inconvenience during the course of the work. Some typical issues encountered during construction and associated mitigation measures include:

- **Dust, debris and noise** – Mitigation: Use water trucks, sweepers, site hording and regular site cleanups.
- **Parking, deliveries and access restrictions** – Mitigation: Maximize side street parking, contractor is responsible to coordinate works to facilitate deliveries, pick-ups, events etc. to local businesses.
- **Disruption of pedestrian access** – Mitigation: Wayfinding signs, one side of sidewalk always open, Access to businesses must be maintained at all times.
- **Disruptions to services (Hydro, Water, Gas)** – Mitigation: Provide 24hr notice of service disruptions when possible. Provide communications during emergency disruptions.
- **Rock removal** – Mitigation: Barriers to protect vehicles from debris, and vibration monitoring.

Questionnaires requesting information on deliveries, water needs, hours of operation will be distributed at the start of construction and project staff will be door knocking to businesses to obtain additional information.

# Mesures d'atténuation des problèmes liés aux travaux

La Ville prendra toutes les précautions nécessaires pour limiter les perturbations pour votre vie quotidienne et celle de votre famille ou pour l'exploitation de votre entreprise. Toutefois, vous devez vous attendre à certains inconvénients pendant les travaux. Voici certains problèmes courants en période de travaux et les mesures d'atténuation connexes :

- **Poussière, débris et bruit** – Utilisation de camions d'eau, de balayeuses et de palissades et nettoyage régulier du chantier.
- **Restrictions de stationnement, de livraison et d'accès** – Maximisation de l'espace de stationnement dans les rues secondaires et coordination des travaux par l'entrepreneur afin de faciliter les livraisons, le ramassage et les événements pour les entreprises locales.
- **Perturbation de l'accès piétonnier** – Installation de panneaux d'orientation, ouverture du trottoir d'un côté de la rue en permanence et maintien de l'accès aux entreprises en tout temps.
- **Interruption des services (électricité, eau et gaz)** – Envoi d'un avis d'interruption 24 heures à l'avance, lorsque c'est possible; communication en cas d'interruptions d'urgence.
- **Enlèvement de la roche** – Installation de barrières pour protéger les véhicules des débris; surveillance des vibrations.

Des questionnaires concernant les livraisons, les besoins en eau et les heures d'ouverture seront distribués au début des travaux, et le personnel du projet se présentera auprès des différentes entreprises pour obtenir des renseignements supplémentaires.

# Mitigation of construction issues

To help minimize and mitigate adverse impacts to businesses during construction, the City will focus on:

- Proactive and open two-way communication with businesses, residents and other stakeholders including:
  - Regular updates to business owners and stakeholders providing project updates, addressing issues and answering questions
  - Maintain an open-door policy and availability of project team members including the City Project Manager to address issues that arise during construction
- Accommodate business needs to the greatest degree possible during construction including working hours, deliveries, water supply parking and access.

# Mesures d'atténuation des problèmes liés aux travaux

Afin d'atténuer ou de réduire au minimum les effets négatifs des travaux sur les entreprises, la Ville se concentrera sur les mesures suivantes :

- Communication bidirectionnelle proactive et ouverte avec les entreprises, les résidents et les autres intervenants, notamment par :
  - des mises à jour régulières auprès des propriétaires d'entreprises et des intervenants pour faire le point sur le projet, régler les problèmes et répondre aux questions;
  - l'adoption d'une politique de « portes ouvertes » et la possibilité de communiquer avec les membres de l'équipe de projet, y compris le gestionnaire de projet de la Ville, pour régler les problèmes qui surviennent pendant les travaux.
- Réponse aux besoins des entreprises pendant les travaux, dans la mesure du possible (heures de travail, livraisons, approvisionnement en eau, stationnement, accès, etc.).



Hydro Ottawa work on Montreal Road -  
access to businesses maintained

Travaux d'Hydro Ottawa sur le chemin de  
Montréal – Accès maintenu aux  
entreprises

# Thank you and next steps

Thank you for your attendance. We encourage you to provide your comments via the [online form](#), by email or in writing using one of the comment sheets provided. Please deposit completed comment sheets in the box provided or mail/email your comments to the address shown on the bottom of the comment sheet **by June 25, 2024**.

All information/comments received will be maintained on file for use during the design and may be included in design documentation. With the exception of personal information, all comments will become part of the public record.

Accessible formats and communication supports are available, upon request, at the following link:

[www.ottawa.ca/accessibleformat](http://www.ottawa.ca/accessibleformat)

Notices will be sent out to property owners in advance of construction commencing.

# Remerciements et prochaines étapes

Nous vous remercions de votre participation. Nous vous invitons à nous transmettre vos commentaires au moyen du [formulaire en ligne](#), par courriel ou par écrit sur les feuilles de commentaires fournies. Veuillez déposer les feuilles de commentaires remplies dans la boîte prévue à cet effet ou envoyer vos commentaires par la poste ou par courriel à l'adresse qui figure en bas de la feuille de commentaires **d'ici le 25 juin 2024**.

Toutes les informations et tous les commentaires reçus seront conservés dans nos dossiers aux fins de consultation pendant les études techniques et pourront être inclus dans la documentation technique. À l'exception des renseignements personnels, tous les commentaires reçus feront partie du domaine public.

Des formats accessibles et des soutiens à la communication sont offerts sur demande, à l'adresse <http://www.ottawa.ca/formataccessible>

Des avis seront envoyés aux résidents et aux propriétaires avant le début des travaux.



# Contact information

Stay up to date on the project by following the project website:

[ottawa.ca/bankstreetwidening](http://ottawa.ca/bankstreetwidening)

And signing up for project email updates:

[ottawa.ca/esubscriptions](http://ottawa.ca/esubscriptions)

## City Project Manager:

Stephen Gallagher, P. Eng.

Senior Engineer

Design and Construction—Municipal

City of Ottawa

100 Constellation Drive

Ottawa, ON K2G 6J8

Tel.: 613-580-2424, ext. 16011

Email: [stephen.gallagher@ottawa.ca](mailto:stephen.gallagher@ottawa.ca)

# Coordonnées

Pour vous tenir au courant de l'évolution du projet, consultez régulièrement la page Web du projet:

[ottawa.ca/elargissementtruebank](http://ottawa.ca/elargissementtruebank)

Et en vous inscrivant aux mises à jour par courriel :

[ottawa.ca/cyberabonnements](http://ottawa.ca/cyberabonnements)

## Gestionnaire de projet de la Ville :

Stephen Gallagher, ing.

Ingénieur principal

Construction et Design municipaux

Ville d'Ottawa

100, promenade Constellation

Ottawa (Ontario) K2G 6J8

Tél. : 613-580-2424, poste 16011

Courriel : [stephen.gallagher@ottawa.ca](mailto:stephen.gallagher@ottawa.ca)