

Documents d'évaluation foncière et de perception d'impôts

Guide de recherche 205

Dernière mise à jour : février 2019

Pour commencer

Les Archives de la Ville d'Ottawa ont une importante collection d'avis d'évaluation foncière locaux, et une collection plus modeste de dossiers de perception d'impôts, qui contiennent toutes deux des documents provenant de la plupart des anciennes municipalités de la région d'Ottawa-Carleton.

Les chercheurs doivent prendre note que les documents d'évaluation foncière sont considérés comme les documents officiels d'impôts fonciers de la Ville, et que les Archives ne conservent aucune copie de relevés d'imposition ou de dossiers de paiement.

Ressources

La collection des évaluations s'étend de 1860 jusqu'à la dernière année civile, et celle de la perception, de 1855 à 2000. Cette dernière ne comprend les documents que de trois anciennes municipalités : Cumberland, Gloucester et Osgoode. Les deux collections sont incomplètes.

Le tableau 1 à la fin du présent guide indique les municipalités et les années pour lesquelles les documents sont disponibles.

N.B. : Les Archives de la Ville d'Ottawa ne peuvent fournir d'explications sur la façon dont sont produites les évaluations ni de détails sur les évaluations de l'année en cours. Vous trouverez de l'information à ce sujet sur ottawa.ca ou en communiquant avec la Société d'évaluation foncière des municipalités. En ce qui concerne les dossiers de paiement de l'impôt foncier, la Direction des recettes de la Ville d'Ottawa conserve l'information pendant sept ans.

À qui s'adresser

Direction des recettes de la Ville d'Ottawa
Tél. : 613-580-2444 (ATS : 613-580-2402)
Télééc. : 613-580-2457
Courriel : revenue@ottawa.ca

et

MPAC (Société d'évaluation foncière des municipalités)
Tél. : 1-866-296-6722 (ATS : 1-877-889-6722)
Télééc. : 1-866-297-6702
Courriel : enquiry@mpac.ca
Site Web : www.mpac.ca/fr

Recherche

La recherche d'une propriété dans les Archives de la Ville d'Ottawa nécessite l'adresse de la propriété*, le numéro d'évaluation foncière et le nom du quartier, que l'on retrouvera sur le relevé d'imposition ou en s'adressant au bureau d'enregistrement immobilier :

Ottawa-Carleton ~ BEI 4

Tél. : 613-239-1230
Télééc. : 613-239-1422

Le numéro d'évaluation foncière est constitué de 20 chiffres (p. ex. 0614060019526600 0000), du quartier et de l'adresse municipale.

Signification des chiffres :

06 Comté
140 Municipalité
600 Carte (parfois saisie comme quadrilatère)
195 Lotissement
26600 Parcelle
0000 Secondaire / principale

** Veuillez noter que les numéros de rue étaient peu utilisés avant 1882, et qu'il faudra alors fournir le ou les noms des propriétaires ou des occupants. On peut trouver cette information auprès du bureau d'enregistrement immobilier, en demandant une copie de la description de la propriété.*

Définitions

Voici les types de documents qu'un chercheur pourra rencontrer :

Rôles d'évaluation

Les rôles d'évaluation servent à enregistrer les renseignements concernant le bien-fonds d'un résident afin de calculer les impôts fonciers correspondants. Le rôle d'évaluation contient les renseignements suivants : valeur du bien-fonds et des bâtiments; utilisation (résidence ou affaires); religion (aux fins du calcul des impôts scolaires); âge et profession du chef du ménage; nombre de personnes résidant sur le bien-fonds. D'autres renseignements sont recueillis de temps à autre pour répondre aux exigences provinciales ou locales.

Rôles du percepteur

Similaires aux rôles d'évaluation, ces registres contiennent en outre des renseignements relatifs aux paiements et aux arriérés d'impôts.

Rôles combinés

Les rôles combinés ont été introduits aux environs des années 1920 dans de nombreuses municipalités pour fusionner le rôle d'évaluation et le rôle du percepteur.

Liste des rôles d'évaluation aux Archives de la Ville d'Ottawa

Tableau 1- Liste des rôles d'évaluation

Municipalité	Période	Années manquantes
Cumberland	1911 à 2000	1919 à 1926, 1946, 1949, 1960 et 1961, 1967
Fitzroy	1914 à 1972	1915 à 1923, 1926 à 1948, 1951 à 1953, 1958 et 1959, 1961 à 1963, 1968, 1971
Gloucester	1860 à 2000	1861 à 1871, 1920 à 1922, 1925
Goulbourn	1974 à 1999	1990
Huntley	1918 à 1972	1919 à 1945, 1947, 1957, 1963 à 1966, 1968
Kanata	1988	

Municipalité	Période	Années manquantes
Marlborough**	1866 à 1964	1870, 1875, 1877 et 1878, 1884 à 1886, 1888, 1890, 1912, 1914 à 1918
Nepean	1860 à 1956	
North Gower	1880 à 1966	1881 à 1883, 1901, 1903, 1956 à 1965
Osgoode	1857 à 2000	1858 à 1867, 1869, 1875 à 1877, 1879, 1884, 1890, 1914, 1957, 1965
Ancienne Ville d'Ottawa	1872 à 2000	1914 et 1915, 1918 à 1923, 1942 et 1943
Nouvelle Ville d'Ottawa	2001 à 2015	
Rideau	1974 à 2000	1979, 1991 et 1992
Rockcliffe	1926 à 1999	1932, 1974
Torbolton	1851, 1853, 1856 et 1857, 1869, 1872 et 1873, 1875, 1888, 1891 et 1892, 1894 et 1895, 1900 à 1922, 1924 à 1935, 1942 à 1946, 1948 à 1950, 1954 à 1958, 1960 à 1962, 1964 et 1965, 1968, 1970 1854 (rôle d'inscription) Rôles d'évaluation pour les non-résidents : 1851, 1853 à 1857	
West Carleton	1961 à 1997	1962 et 1963, 1967 à 1971, 1973, 1977, 1983, 1985, 1989

Municipalité	Période	Années manquantes
Vanier/Eastview	1909 à 1966, 1970, 1974 à 1999	

Tableau 2 - Documents de perception d'impôts

Municipalité	Période	Années manquantes
Cumberland	1896 à 1961, 1968 à 1970 (mêlés à des évaluations)	1898, 1899, 1930, 1935
Gloucester	1855 à 1952, 1953 à 1962 et 1965 (mêlés à des évaluations)	1859 à 1863, 1866 à 1871, 1877 et 1878, 1882, 1884, 1921 à 1923, 1963 et 1964
Nepean	1935 à 1955	1937, 1950 à 1953
Osgoode	1857 à 1967	1858 et 1859, 1863 et 1864, 1867 à 1869, 1884 et 1885, 1888, 1893, 1912, 1943 à 1946, 1949
Ottawa	1853, 1885 et 1886, 1923, 1926, 1928	
Rideau	1980	
Rockcliffe	1961 à 1986 (mêlés à des évaluations)	1974
Torbolton	1855 à 1882, 1889	
Vanier/Eastview	1909 à 1965	

** Prenez note qu'en raison d'un important incendie à l'hôtel de ville d'Ottawa en 1931, bon nombre des documents anciens d'évaluation et de perception ont été gravement endommagés ou détruits. La collection n'est donc pas complète.*

*** Les rôles d'évaluation de Marlborough et North Gower sont conservés à la succursale Rideau.*

Autres services

Bien que nous n'offrions pas de services de recherche, notre personnel des services de référence est toujours à votre disposition. Les chercheurs peuvent communiquer avec les Archives de la Ville d'Ottawa par téléphone, par la poste ou par courriel, ou se présenter en personne. Comme l'accès à certains documents peut demander du temps, nous vous recommandons de communiquer avec les Services de référence bien avant la date prévue de votre visite.

Archives Centrale

Tél. : 613-580-2857

Télééc. : 613-580-2614

Courriel : archives@ottawa.ca

Adresse : Archives de la Ville d'Ottawa, 100, promenade Tallwood, Ottawa (Ontario)
K2G 4R7

Heures d'ouverture :

Du mardi au vendredi de 9 h à 16 h

Le samedi de 10 h à 17 h

Site web

Pour en savoir plus sur les collections des Archives et consulter les guides de recherche et les autres documents de soutien à la clientèle offerts par les Archives de la Ville d'Ottawa, consultez notre site Web au ottawa.ca/fr/archives.