

Lester Road Sector: Alternative Design Descriptions

Having regard for the design guidance and the conclusions of the environmental impact-based evaluation of functional design options for Lester Road, the alternatives evaluated are recommended to have the following performance standards:

- Four travel lanes;
- Median division in vicinity of intersections
- Rural x-section where adjacent to designated Rural Area
- Urban x-section where adjacent to the designated Urban Area
- 3m multi-use pathway along the north side
- Roadway lighting along both sides
- Appropriate landscaping, outside of the rural-edge clear zone
- Removing direct discharge of untreated roadway drainage where possible

The following three (3) alternative designs have been evaluated for the Lester Road Sector.

Alternative Design 1: Utilize Established Right-of Way

- Follow existing alignment and displace existing watercourses either by undergrounding or relocating within or further within the NCC Greenbelt
- Acquire additional lands as required to accommodate the x-section

Alternative Design 2: Avoid Watercourses

- Align the corridor around Sawmill Creek and Alexander Drain and acquire lands either north (west of Albion) or south (east of Albion) to accommodate the x-section
- Use the opportunity to improve the natural and social values of the watercourses in their current alignment

Alternative 3: Shift Alignment North and acquire additional Land from Urban Area (only applies east of Meandering Brook Drive)

- Align the corridor north and acquire additional lands as required to accommodate the x-section

Descriptions des conceptions de rechange pour le secteur du chemin Lester

En tenant compte des directives de conception et des conclusions de l'évaluation environnementale des options de conception fonctionnelle fondée sur les répercussions pour le chemin Lester, on recommande que les conceptions de rechange évaluées intègrent les normes de rendement suivantes :

- Quatre voies de circulation
- Terre-plein à proximité des intersections
- Coupe transversale rurale aux endroits adjacents à la zone rurale désignée
- Coupe transversale urbaine aux endroits adjacents à la zone urbaine désignée
- Sentier polyvalent de 3 m le long du côté nord
- Éclairage de la chaussée des deux côtés
- Aménagement paysager approprié en dehors de la zone rurale dégagée
- Élimination des déversements directs non traités de drainage des routes, dans la mesure du possible

Les trois (3) conceptions de rechange suivantes ont été évaluées pour le secteur du chemin Lester.

Conception de rechange no 1 : Utiliser l'emprise établie

- Suivre le tracé actuel et déplacer les cours d'eau existants par enfouissement ou en les déplaçant dans (ou plus loin dans) la ceinture de verdure de la CCN
- Acquérir des terres supplémentaires au besoin afin de permettre la coupe transversale

Conception de rechange no 2 : Éviter les cours d'eau

- Établir le tracé du corridor autour du ruisseau Sawmill et du drain Alexander et acquérir des terres soit au nord (à l'ouest d'Albion), soit au sud (à l'est d'Albion) afin de permettre la coupe transversale
- Profiter de l'occasion pour améliorer les valeurs naturelles et sociales des cours d'eau dans leur tracé actuel

Conception de rechange no 3 : Déplacer le tracé vers le nord et acquérir un terrain supplémentaire dans la zone urbaine (ne s'applique qu'à l'est de la promenade Meandering Brook)

- Établir le tracé du corridor vers le nord et acquérir des terres supplémentaires au besoin afin de permettre la coupe transversale