

Préambule

Les villages sont une forme de communauté distincte. Loin d'être des banlieues-dortoirs ou des subdivisions exurbaines en lotissements, les villages sont des endroits qui offrent et continueront d'offrir des commerces et des services d'affaires, de l'emploi, de l'agriculture, de l'éducation, des loisirs et de l'hébergement. Le présent plan appuie une forme distincte de toutes ces utilisations au sein des villages. Les villages sont également destinés à être des endroits propices au développement économique, avec des quartiers centraux dynamiques qui peuvent se maintenir et même se développer et où les entreprises à domicile peuvent prospérer et répondre aux besoins de la communauté.

Introduction

Les plans secondaires sont complémentaires aux documents du Plan officiel, préparés selon les besoins de la Ville dans le but de fournir un cadre réglementaire détaillé visant à aborder les problèmes et les demandes de planification dans les secteurs spécifiques de la Ville.

Ce plan est destiné à renforcer les principes et les politiques de planification du Plan officiel tout en reconnaissant que les villages sont une forme distincte de la communauté qui se fonde sur un riche patrimoine culturel. Ce plan préservera cet aspect et l'identité de chaque village tout en facilitant le réaménagement ordonné des quartiers actuels et le développement efficace et approprié des parcelles de terrain vacantes ou sous-utilisées.

Cette section du plan secondaire s'applique uniquement aux villages suivants de la ville d'Ottawa (tels que désignés dans l'annexe A du Plan officiel) :

Ashton	Fallowfield
Kinburn	Notre-Dame-des-Champs
Burritt's Rapids	Fitzroy Harbour
Marionville	Osgoode
Cumberland	Galetta
Metcalfe	Sarsfield
Carlsbad Springs	Kars
Munster	Vars
Dunrobin	Kenmore
Navin	Vernon

Remarques générales concernant le plan

Ce plan renferme de nombreux buts, objectifs et politiques. Il est destiné à une lecture et à une interprétation intégrales, sans ordre privilégié pour ses différents énoncés.