Processus d'approbation des projets d'habitation

Cumul annuel de 2023 : janvier - mars

Les données qui suivent comprennent les approbations de logement et les habitations en cours de construction et exclut la double comptabilisation des logements approuvés dans le cadre de plusieurs types de demande pour le même endroit.

Autorisations d'utilisation du sol

Logements ayant fait l'objet d'autorisations d'aménagement par le biais de modifications du Plan officiel ou du Règlement de zonage

2 716 logements

10 logements sans but lucratif

Approbations

Logements approuvés par le biais de plans de lotissement, de plans de copropriété, de réglementation du plan d'implantation, de dérogations mineures et de demandes de morcellement

4 280 logements

Permis de construire

Nombre net de logements*
ayant fait l'objet de permis de construire
Comprend les logements approuvés et de plein droit

3 187 logements

Source : Ville d'Ottawa, Demandes d'aménagement et permis de construire
**Nombre de logements net = logements ayant fait l'objet de permis de construire moins logements ayant fait l'objet de permis de démolition*

Lancements

Logements dont les travaux de construction ont commencé

1 626 logements

En construction

Logements en construction à la fin de la période visée

14 945 logements

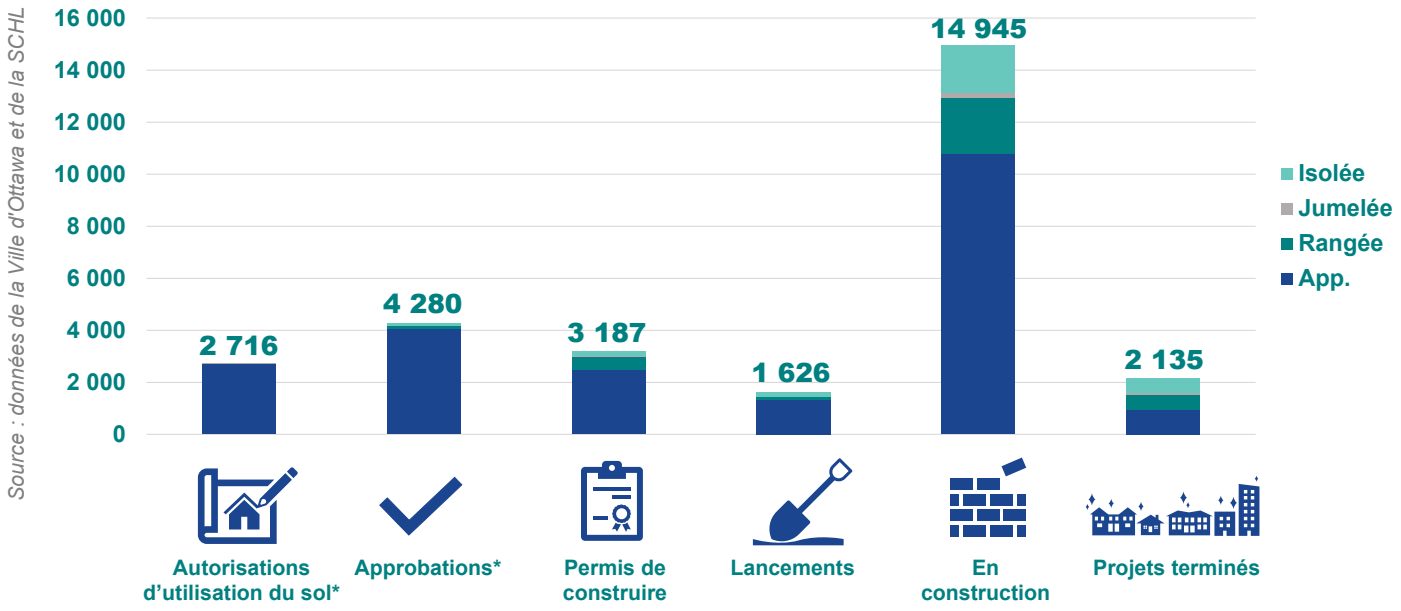
579 logements sans but lucratif

Projets terminés

Logements dont tous les travaux proposés sont terminés

2 135 logements

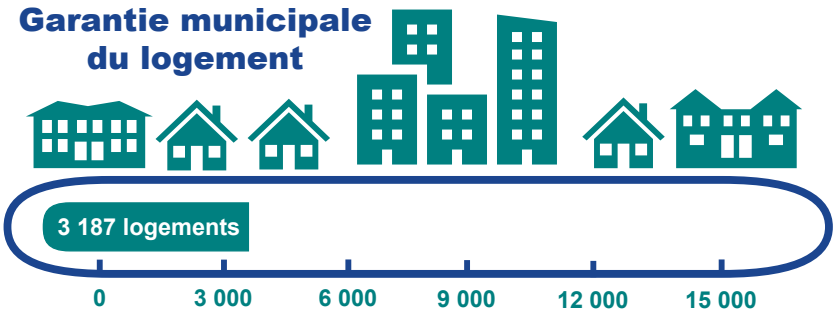
Source : Portail de l'information sur le marché de l'habitation de la SCHL pour le territoire de la Ville d'Ottawa
Logements sans but lucratif : logements que possède et/ou exploite un organisme de logement sans but lucratif ou de bienfaisance ayant reçu par l'intermédiaire de la Ville d'Ottawa un financement dans le cadre d'un programme municipal, provincial et/ou fédéral



Source : données de la Ville d'Ottawa et de la SCHL

Type de logement	Autorisations d'utilisation du sol*	Approbations*	Permis de construire	Lancements	En construction	Projets terminés
Maison isolée	0	94	171	160	1 824	547
Maison jumelée	4	12	20	6	168	68
Maison en rangée	18	136	539	144	2 197	577
App.	2 694	4 038	2 457	1 316	10 756	943
Total	**2 716**	**4 280**	**3 187**	**1 626**	**14 945**	**2 135**

*Exclut la double comptabilisation des logements approuvés dans le cadre de plusieurs types de demande pour le même endroit.



Objectif annuel de 15 100 logements

Mesuré en logements ayant fait l'objet de permis de construire

Pour obtenir plus d'information, reportez-vous à la Garantie municipale du logement 2031