

Processus d'approbation des projets d'habitation

Cumul annuel de 2023 : janvier - septembre

Les données qui suivent comprennent les approbations de logement et les habitations en cours de construction et exclut la double comptabilisation des logements approuvés dans le cadre de plusieurs types de demande pour le même endroit.



Autorisations d'utilisation du sol

Logements ayant fait l'objet d'autorisations d'aménagement par le biais de modifications du Plan officiel ou du Règlement de zonage

12 575 logements
10 logements sans but lucratif



Approbations

Logements approuvés par le biais de plans de lotissement, de plans de copropriété, de réglementation du plan d'implantation, de dérogations mineures et de demandes de morcellement

12 111 logements



Permis de construire

Nombre net de logements* ayant fait l'objet de permis de construire. Comprend les logements approuvés et de plein droit

7 554 logements
31 logements sans but lucratif

Source : Ville d'Ottawa, Demandes d'aménagement et permis de construire

*Nombre de logements net = logements ayant fait l'objet de permis de construire moins logements ayant fait l'objet de permis de démolition



Lancements

Logements dont les travaux de construction ont commencé

6 111 logements



Projets terminés

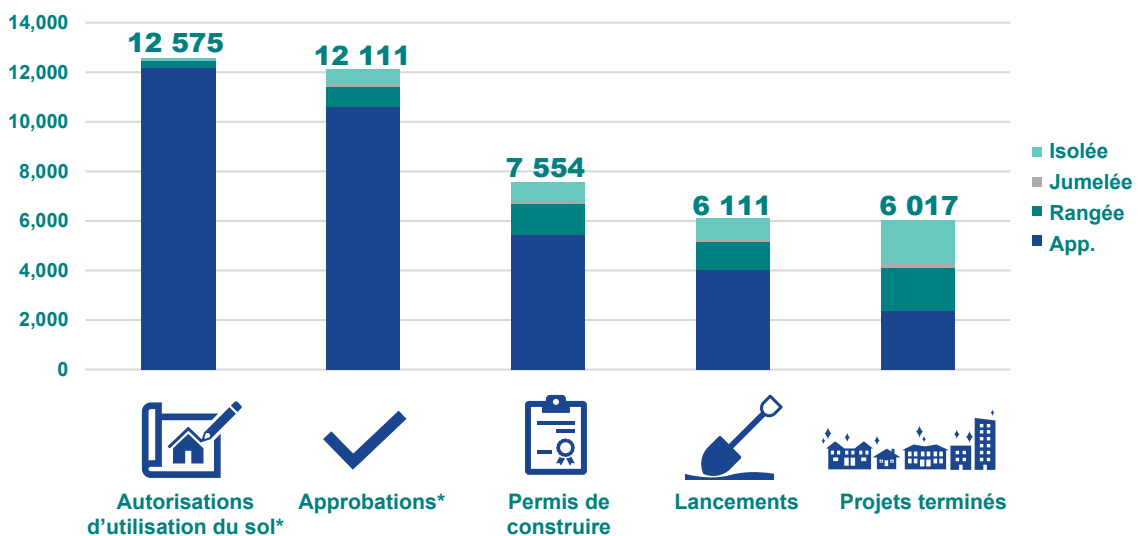
Logements dont tous les travaux proposés sont terminés

6 017 logements
106 logements sans but lucratif

Source : Portail de l'information sur le marché de l'habitation de la SCHL pour le territoire de la Ville d'Ottawa

Logements sans but lucratif : logements que possède et/ou exploite un organisme de logement sans but lucratif ou de bienfaisance ayant reçu par l'intermédiaire de la Ville d'Ottawa un financement dans le cadre d'un programme municipal, provincial et/ou fédéral

Source : données de la Ville d'Ottawa et de la SCHL



Source : données de la Ville d'Ottawa et de la SCHL

Type de logement	Autorisations d'utilisation du sol*	Approbations*	Permis de construire	Lancements	Projets terminés
Maison isolée	111	580	797	866	1 740
Maison jumelée	6	90	82	80	152
Maison en rangée	246	849	1 223	1 129	1 749
App.	12 212	10 592	5 452	4 036	2 376
Total	12 575	12 111	7 554	6 111	6 017

*Exclut la double comptabilisation des logements approuvés dans le cadre de plusieurs types de demande pour le même endroit.

Garantie municipale du logement



7 554 logements

0 3 000 6 000 9 000 12 000 15 000

Objectif annuel de 15 100 logements

Mesuré en logements ayant fait l'objet de permis de construire

Pour obtenir plus d'information, reportez-vous à la [Garantie municipale du logement 2031](#)